

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 124м2 БАВАРИЯ банный комплекс

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 900, 780 и 650 мм., глубина по эскизам.)	куб.м.	43,74	1 000,00 Р	43 740,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диам. 250 мм., глубиной 1800 мм. От низа траншеи.)	шт.	45	600,00 Р	27 000,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	13,47	400,00 Р	5 388,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	4,42	700,00 Р	3 094,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диам. 250 мм., глубиной 2000 мм. От низа ростверка)	куб.м.	4,42	650,00 Р	2 873,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	22,66	700,00 Р	15 862,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	22,66	800,00 Р	18 128,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шир. 500, 380 и 250 мм., высота по эскизам.)	куб.м.	22,66	650,00 Р	14 729,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	38,95	150,00 Р	5 842,50 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	14,42	400,00 Р	5 768,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	121,91	150,00 Р	18 286,50 р.
		итого		160 711,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	32 142,20 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	12 856,88 р.
		всего		205 710,08 р.
<b>Материалы на фундамент</b>				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной = 342 м.п.)	тн.	0,31	79 000,00 Р	24 490,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной = 436 м.п.)	тн.	0,7	69 000,00 Р	48 300,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной = 803 м.п.)	тн.	0,32	85 000,00 Р	27 200,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	29,78	3 600,00 Р	107 208,00
Битумная мастика	кг.	90	95,00 Р	8 550,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	40	150,00 Р	6 000,00 р.
Дизельное топливо	л.	9	50,00 Р	450,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	7,53	12 000,00 Р	90 360,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	16	61,00 Р	976,00 р.
Подсыпной песок	тн.	55	600,00 Р	33 000,00 р.
Электроды	кг.	55	250,00 Р	13 750,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		360 434,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	72 086,80 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		432 520,81 р.

### Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. тн. 18,57 150,00 Р 2 785,50 р.

Каменная кладка цоколя с армированием куб.м. 9,73 2 500,00 Р 24 325,00 р.

	итого		27 110,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	5 422,10 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	2 168,84 р.
	всего		34 701,44 р.

### Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125 шт. 3896 12,00 Р 46 752,00 р.

Отрезные круги, по металлу шт. 5 61,00 Р 305,00 р.

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125) шт. 3896 1,00 Р 3 896,00 р.

Рубероид (15 м.п.) шт. 10 560,00 Р 5 600,00 р.

Кладочный раствор куб.м. 2,65 3 400,00 Р 9 010,00 р.

Кладочная сетка кв.м. 59 250,00 Р 14 750,00 р.

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) тн. 4,24 350,00 Р 1 484,00 р.  
Кладочный раствор - 2.65 куб.м.

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.65 куб.м. кг. 662,5 6,60 Р 4 372,50 р.

	итого		86 169,50 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	17 233,90 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		103 403,40 р.

### Сборка стен 1 этажа

Изготовление с установкой закладных деталей шт. 15 800,00 Р 12 000,00 р.

Изготовление с установкой по месту металлических конструкций Ферма (Ф1) - 2шт тн. 0,83 45 000,00 Р 37 350,00 р.

Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 130-380 мм. (забутовка каменных столбов) куб.м. 0,24 2 400,00 Р 576,00 р.

Каменная кладка столбов из облицовочного кирпича м.п. 12,23 2 500,00 Р 30 575,00 р.

Огрунтовка металлических конструкций за два раза кв.м. 83,51 50,00 Р 4 175,50 р.

Укладка балок и обрамлений, из швеллера, сваривание шт. 6 1 465,00 Р 8 790,00 р.

Устройство средств подмащивания, для ведения работ от кв.м. раб. 59,2 180,00 Р 10 656,00 р.

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. тн. 105,91 150,00 Р 15 886,50 р.

Каменная кладка стен дома из газобетонного блока наружных стен гаража стен 200мм куб.м. 7,83 1 500,00 Р 11 745,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока внутренних стен 300мм	куб.м.	5,73	1 500,00 Р	8 595,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока наружных стен 400мм	куб.м.	60,06	1 500,00 Р	90 090,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	155,84	1 300,00 Р	202 592,00
Укладка балок перекрытия, из бруса	шт.	27	650,00 Р	17 550,00 р.
		итого		450 581,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	90 116,20 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	36 046,48 р.
		всего		576 743,68 р.

### Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 150-200 мм.	шт.	60	70,00 Р	4 200,00 р.
Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	3	90,00 Р	270,00 р.
Брус 150*200*6000мм (14шт)	куб.м.	2,52	14 500,00 Р	36 540,00 р.
Брус 150*150*6000мм 4 шт.	куб.м.	0,54	14 500,00 Р	7 830,00 р.
Гвозди 120мм	кг.	30	150,00 Р	4 500,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	38	200,00 Р	7 600,00 р.
Доска обрезная 50*200*6000мм (2шт)	куб.м.	0,12	14 500,00 Р	1 740,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) толщ. 50мм.	куб.м.	6	12 000,00 Р	72 000,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	96	12,00 Р	1 152,00 р.
Кирпич лиц. гладкий 2 кат., один., объем. окраш. "персик", "Альтаир", ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	2355	21,00 Р	49 455,00 р.
Кирпич лиц. гладкий 2 кат., один., объем. окраш. "шоколад", "Альтаир", ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	4522	17,99 Р	81 350,78 р.
Кирпич одинарный облицовочный, керамический, красный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	2920	12,00 Р	35 040,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	30	61,00 Р	1 830,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	96	1,00 Р	96,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	9797	1,15 Р	11 266,55 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. размером 250*250мм -9 шт., 300*300мм -6 шт.,	тн.	0,1	90 000,00 Р	9 000,00 р.
Растворитель	л.	1	120,00 Р	120,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	560,00 Р	1 120,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	66	3,00 Р	198,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки длиной 8670 мм.-2шт., 8520 мм.-2шт.,5300 мм.-2шт., 1470мм.-2шт., 1350 мм.-2шт..	тн.	0,66	107 000,00 Р	70 620,00 р.
Труба проф. 60*60*2 мм., с учётом резки 3мм, длиной 820мм - 20шт. (18м) (в т.)	тн.	0,095	106 000,00 Р	10 070,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	6	90,00 Р	540,00 р.
Швеллер № 12 длина 1760 мм- 1 шт., 2000мм.-2 шт.	тн.	0,07	93 000,00 Р	6 510,00 р.
Швеллер № 20 длина 6280мм.- 1 шт., 6550 мм.-2шт..	тн.	0,4	102 000,00 Р	40 800,00 р.
Электроды	кг.	20	250,00 Р	5 000,00 р.
Газобетонный блок D500 D500 размером 400*200*600мм	куб.м.	59	3 450,00 Р	203 550,00
Газобетонный блок D500 D500 размером 300*200*600мм	куб.м.	14	3 450,00 Р	48 300,00 р.
Кладочный раствор М 100	куб.м.	14,61	3 400,00 Р	49 674,00 р.
Кладочная сетка 4мм Вр1 ячейка 50*50мм	кв.м.	144	250,00 Р	36 000,00 р.
Уголок, 75*75*6 мм., с учётом резки длиной 250мм- 8 шт	тн.	0,02	94 000,00 Р	1 880,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки дл.:3170мм.- 1шт.3500мм.-2шт.2260мм.-2шт.2590мм.- 4шт.1220мм.-1шт.1550мм.-2шт.1090мм.- 1шт.1420мм.-2шт.1350мм.-1шт.1550мм.- 2шт.1220мм.-1шт.1420мм.-2шт.2780мм.- 1шт.,2980мм.-2шт.1290мм.-4шт.1420мм.- 2шт.2000мм.-2шт.2050мм.-2шт.150 мм.-2шт. 100мм- 8шт.	тн.	1,15	94 000,00 Р	108 100,00
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 14.61 куб.м.	тн.	23,376	350,00 Р	8 181,60 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 14.61 куб.м.	кг.	3652,5	6,60 Р	24 106,50 р.
		итого		938 640,43 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	187 728,09 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		1 126 368,52 р.
<b>Кровельные работы</b>				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	229,68	200,00 Р	45 936,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	13,33	200,00 Р	2 666,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	45,17	200,00 Р	9 034,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	67,83	180,00 Р	12 209,40 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	229,68	200,00 Р	45 936,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	229,68	180,00 Р	41 342,40 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	65,46	450,00 Р	29 457,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	13,33	150,00 Р	1 999,50 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		188 580,30 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	37 716,06 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	15 086,42 р.
	всего		241 382,78 р.

### Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	53	90,00 Р	4 770,00 р.
Брус 100*100*6000 мм. (2 шт.)	куб.м.	0,12	14 500,00 Р	1 740,00 р.
Брус 150*150*6000 мм. (6 шт.)	куб.м.	0,81	14 500,00 Р	11 745,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 150 мм..	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гвозди 70 мм..	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Гвозди 100 мм..	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Гвозди 120 мм..	кг.	40	150,00 Р	6 000,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	300	50,00 Р	15 000,00 р.
Доска обрешная 50*150*6000 мм. (22 шт.)	куб.м.	1	14 500,00 Р	14 500,00 р.
Доска обрешная 50*200*6000 мм. (90 шт.)	куб.м.	5,4	14 500,00 Р	78 300,00 р.
Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.. (с использованием лесов от возведения стен.)	куб.м.	3,5	12 000,00 Р	42 000,00 р.
Доска обрешная кровельная 30 мм.	куб.м.	5,41	14 500,00 Р	78 445,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	61,00 Р	610,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	408	40,00 Р	16 320,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	560,00 Р	1 120,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	2200	3,00 Р	6 600,00 р.
Саморезы по металлу со сверлом, 35 мм.	шт.	250	5,00 Р	1 250,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	92	38,00 Р	3 496,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	5	100,00 Р	500,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	27	90,00 Р	2 430,00 р.
Электроды	кг.	5	250,00 Р	1 250,00 р.

	итого			293 576,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		58 715,20 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			352 291,20 р.

### Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
-------------------------------	-----	---	-------------	--------------

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		25 000,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 292

Всего по работам	1 058 537,98 р.
Всего по материалам	2 044 583,92 р.
<b>Всего</b>	<b>3 103 121,90 р.</b>

Налог УСН	6,0%	186 187,31 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	93 093,65 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	31 031,22 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

**Всего по калькуляции 3 363 083,21 р.**

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

**Всего со скидкой 3 363 083,21 р.**

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_