

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 124м2 БАВАРИЯ банный комплекс

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 900, 780 и 650 мм., глубина по эскизам.)	куб.м.	43,74	1 000,00 Р	43 740,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диам. 250 мм., глубиной 1800 мм. От низа траншеи.)	шт.	45	600,00 Р	27 000,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	13,47	400,00 Р	5 388,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	4,42	800,00 Р	3 536,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диам. 250 мм., глубиной 2000 мм. От низа ростверка)	куб.м.	4,42	880,00 Р	3 889,60 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	22,66	800,00 Р	18 128,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	22,66	800,00 Р	18 128,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шир. 500, 380 и 250 мм., высота по эскизам.)	куб.м.	22,66	800,00 Р	18 128,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	38,95	180,00 Р	7 011,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	14,42	450,00 Р	6 489,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	121,91	180,00 Р	21 943,80 р.
		итого		173 381,40 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	34 676,28 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	13 870,51 р.
		всего		221 928,20 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной = 342 м.п.)	тн.	0,31	65 000,00 Р	20 150,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной = 436 м.п.)	тн.	0,7	65 000,00 Р	45 500,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной = 803 м.п.)	тн.	0,32	65 000,00 Р	20 800,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	29,78	5 300,00 Р	157 834,00
Битумная мастика	кг.	90	130,00 Р	11 700,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	40	165,00 Р	6 600,00 р.
Дизельное топливо	л.	9	54,00 Р	486,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	7,53	14 000,00 Р	105 420,00
Отрезные круги, по металлу	шт.	16	80,00 Р	1 280,00 р.
Подсыпной песок	тн.	55	800,00 Р	44 000,00 р.
Электроды	кг.	55	350,00 Р	19 250,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		433 170,01 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	86 634,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		519 804,01 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. тн. 18,57 180,00 Р 3 342,60 р.

Каменная кладка цоколя с армированием куб.м. 9,73 2 500,00 Р 24 325,00 р.

	итого		27 667,60 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	5 533,52 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	2 213,41 р.
	всего		35 414,53 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125 шт. 3896 18,00 Р 70 128,00 р.

Отрезные круги, по металлу шт. 5 80,00 Р 400,00 р.

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125) шт. 3896 1,00 Р 3 896,00 р.

Рубероид (15 м.п.) шт. 10 630,00 Р 6 300,00 р.

Кладочный раствор куб.м. 2,65 4 500,00 Р 11 925,00 р.

Кладочная сетка кв.м. 59 250,00 Р 14 750,00 р.

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.65 куб.м. тн. 4,24 800,00 Р 3 392,00 р.

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.65 куб.м. кг. 662,5 8,00 Р 5 300,00 р.

	итого		116 091,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	23 218,20 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		139 309,20 р.

Сборка стен 1 этажа

Изготовление с установкой закладных деталей шт. 15 1 000,00 Р 15 000,00 р.

Изготовление с установкой по месту металлических конструкций Ферма (Ф1) - 2шт тн. 0,83 45 000,00 Р 37 350,00 р.

Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 130-380 мм. (забутовка каменных столбов) куб.м. 0,24 2 800,00 Р 672,00 р.

Каменная кладка столбов из облицовочного кирпича м.п. 12,23 2 800,00 Р 34 244,00 р.

Огрунтовка металлических конструкций за два раза кв.м. 83,51 70,00 Р 5 845,70 р.

Укладка балок и обрамлений, из швеллера, сваривание шт. 6 1 465,00 Р 8 790,00 р.

Устройство средств подмащивания, для ведения работ от кв.м. раб. 59,2 180,00 Р 10 656,00 р.

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. тн. 105,91 180,00 Р 19 063,80 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока наружных стен гаража стен 200мм	куб.м.	7,83	1 500,00 Р	11 745,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока внутренних стен 300мм	куб.м.	5,73	1 500,00 Р	8 595,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока наружных стен 400мм	куб.м.	60,06	1 500,00 Р	90 090,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	155,84	1 250,00 Р	194 800,00
Укладка балок перекрытия, из бруса	шт.	27	800,00 Р	21 600,00 р.
		итого		458 451,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	91 690,30 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	36 676,12 р.
		всего		586 817,92 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 150-200 мм.	шт.	60	100,00 Р	6 000,00 р.
Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	3	130,00 Р	390,00 р.
Брус 150*200*6000мм (14шт)	куб.м.	2,52	16 500,00 Р	41 580,00 р.
Брус 150*150*6000мм 4 шт.	куб.м.	0,54	16 500,00 Р	8 910,00 р.
Гвозди 120мм	кг.	30	165,00 Р	4 950,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	38	260,00 Р	9 880,00 р.
Доска обрешная 50*200*6000мм (2шт)	куб.м.	0,12	15 000,00 Р	1 800,00 р.
Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) толщ. 50мм.	куб.м.	6	14 000,00 Р	84 000,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	96	18,00 Р	1 728,00 р.
Кирпич лиц. гладкий 2 кат., один., объем. окраш. "персик", "Альтаир", ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	2355	29,00 Р	68 295,00 р.
Кирпич лиц. гладкий 2 кат., один., объем. окраш. "шоколад", "Альтаир", ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	4522	34,00 Р	153 748,00
Кирпич одинарный облицовочный, керамический, красный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	2920	16,00 Р	46 720,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	30	80,00 Р	2 400,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	96	1,00 Р	96,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	9797	1,15 Р	11 266,55 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. размером 250*250мм -9 шт., 300*300мм -6 шт.,	тн.	0,1	116 900,00 Р	11 690,00 р.
Растворитель	л.	1	160,00 Р	160,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	630,00 Р	1 260,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	66	3,60 Р	237,60 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки длиной 8670 мм.-2шт., 8520 мм.-2шт., 5300 мм.-2шт., 1470мм.-2шт., 1350 мм. -2шт..	тн.	0,66	85 000,00 Р	56 100,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Труба проф. 60*60*2 мм., с учётом резки 3мм, длиной 820мм - 20шт. (18м) (в т.)	тн.	0,095	80 000,00 Р	7 600,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	6	120,00 Р	720,00 р.
Швеллер № 12 длина 1760 мм- 1 шт., 2000мм.-2 шт.	тн.	0,07	113 000,00 Р	7 910,00 р.
Швеллер № 20 длина 6280мм.- 1 шт., 6550 мм.- 2шт..	тн.	0,4	115 000,00 Р	46 000,00 р.
Электроды	кг.	20	350,00 Р	7 000,00 р.
Газобетонный блок D500 D500 размером 400*200*600мм	куб.м.	59	5 000,00 Р	295 000,00
Газобетонный блок D500 D500 размером 300*200*600мм	куб.м.	14	5 000,00 Р	70 000,00 р.
Кладочный раствор М 100	куб.м.	14,61	4 500,00 Р	65 745,00 р.
Кладочная сетка 4мм Вр1 ячейка 50*50мм	кв.м.	144	250,00 Р	36 000,00 р.
Уголок, 75*75*6 мм., с учётом резки длиной 250мм- 8 шт	тн.	0,02	110 000,00 Р	2 200,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки дл.:3170мм.- 1шт.3500мм.-2шт.2260мм.-2шт.2590мм.- 4шт.1220мм.-1шт.1550мм.-2шт.1090мм.- 1шт.1420мм.-2шт.1350мм.-1шт.1550мм.- 2шт.1220мм.-1шт.1420мм.-2шт.2780мм.- 1шт.,2980мм.-2шт.1290мм.-4шт.1420мм.- 2шт.2000мм.-2шт.2050мм.-2шт.150 мм.-2шт. 100мм- 8шт.	тн.	1,15	114 400,00 Р	131 560,00
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 14.61 куб.м.	тн.	23,376	800,00 Р	18 700,80 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 14.61 куб.м.	кг.	3652,5	8,00 Р	29 220,00 р.
		итого		1 228 866,95 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	245 773,39 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		1 474 640,34 р.
Кровельные работы				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	229,68	275,00 Р	63 162,00 р.
Подъём материала на высоту свыше одного этажа	тн.	13,33	200,00 Р	2 666,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	45,17	275,00 Р	12 421,75 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	67,83	180,00 Р	12 209,40 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	229,68	325,00 Р	74 646,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	229,68	325,00 Р	74 646,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	65,46	600,00 Р	39 276,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	13,33	180,00 Р	2 399,40 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		281 426,54 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	56 285,31 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	22 514,12 р.
	всего		360 225,97 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	53	130,00 Р	6 890,00 р.
Брус 100*100*6000 мм. (2 шт.)	куб.м.	0,12	16 500,00 Р	1 980,00 р.
Брус 150*150*6000 мм. (6 шт.)	куб.м.	0,81	16 500,00 Р	13 365,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 150 мм..	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Гвозди 70 мм..	кг.	10	165,00 Р	1 650,00 р.
Гвозди 100 мм..	кг.	25	165,00 Р	4 125,00 р.
Гвозди 120 мм..	кг.	40	165,00 Р	6 600,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	300	80,00 Р	24 000,00 р.
Доска обрешная 50*150*6000 мм. (22 шт.)	куб.м.	1	15 000,00 Р	15 000,00 р.
Доска обрешная 50*200*6000 мм. (90 шт.)	куб.м.	5,4	15 000,00 Р	81 000,00 р.
Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.. (с использованием лесов от возведения стен.)	куб.м.	3,5	14 000,00 Р	49 000,00 р.
Доска обрешная кровельная 30 мм.	куб.м.	5,41	15 000,00 Р	81 150,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	80,00 Р	800,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	408	100,00 Р	40 800,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	630,00 Р	1 260,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	2200	3,60 Р	7 920,00 р.
Саморезы по металлу со сверлом, 35 мм.	шт.	250	5,00 Р	1 250,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	92	68,00 Р	6 256,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	5	150,00 Р	750,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	27	120,00 Р	3 240,00 р.
Электроды	кг.	5	350,00 Р	1 750,00 р.

	итого			351 261,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		70 252,20 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			421 513,20 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
-------------------------------	-----	---	-------------	--------------

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		35 000,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	7 000,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 292

Всего по работам	1 204 386,61 р.
Всего по материалам	2 597 266,75 р.
Всего	3 801 653,36 р.

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	114 049,60 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	38 016,53 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	38 016,53 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 3 920 403,90 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 3 920 403,90 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____