

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 095м2 ВИКА

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей	шт.	4	800,00 Р	3 200,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладных деталей)	кв.м.	0,32	50,00 Р	16,00 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (сеч. 900*600, 800*600 и 1130*600 мм.)	куб.м.	28,01	1 000,00 Р	28 010,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (ф. 250 мм., гл. 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	36	600,00 Р	21 600,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	9,34	400,00 Р	3 736,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	3	700,00 Р	2 100,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (ф. 250 мм., гл. 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	3	650,00 Р	1 950,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	15,7	700,00 Р	10 990,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	15,7	800,00 Р	12 560,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (сеч. 500*600, 400*600 и 730*600 мм.)	куб.м.	15,7	650,00 Р	10 205,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только снаружи)	кв.м.	25,31	150,00 Р	3 796,50 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	8,2	400,00 Р	3 280,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	80,85	150,00 Р	12 127,50 р.
			итого	113 571,00 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 22 714,20 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 9 085,68 р.
			всего	145 370,88 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (общ. Длина = 238 м.п.)	тн.	0,22	65 000,00 Р	14 300,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (общ. Длина = 287 м.п.)	тн.	0,458	65 000,00 Р	29 770,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (общ. Длина = 571 м.п.)	тн.	0,23	72 000,00 Р	16 560,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	20,58	4 000,00 Р	82 320,00 р.
Битумная мастика	кг.	60	95,00 Р	5 700,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90 мм.)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,2	200,00 Р	40,00 р.
Дизельное топливо	л.	5	50,00 Р	250,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	4,56	15 000,00 Р	68 400,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	61,00 Р	915,00 р.
Подсыпной песок	тн.	35	600,00 Р	21 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 200*200 мм. - 4шт.)	тн.	0,014	90 000,00 Р	1 260,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	25	250,00 Р	6 250,00 р.

итого		249 975,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	49 995,00 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		299 970,00 р.

Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	4,56	50,00 Р	228,00 р.
Установка опорных металлических столбов (подгонка и сварные работы)	шт.	4	1 500,00 Р	6 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	20,68	150,00 Р	3 102,00 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (толщ. 510, 380 и 250 мм., с укладкой горизонтальной гидроизоляции)	куб.м.	10,87	2 500,00 Р	27 175,00 р.

итого		36 505,00 р.
накладные расходы на работы	20,0%	7 301,00 р.
накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
плановые накопления	8,0%	2 920,40 р.
всего		46 726,40 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	1,5	200,00 Р	300,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	4348	13,50 Р	58 698,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	4348	1,00 Р	4 348,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	8	590,00 Р	4 720,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки длиной 2850мм-4шт.	тн.	0,15	70 000,00 Р	10 500,00 р.
Электроды	кг.	3	250,00 Р	750,00 р.
Кладочный раствор (М100)	куб.м.	2,99	3 600,00 Р	10 764,00 р.
Кладочная сетка (яч. 50*50 мм., ф. 4)	кв.м.	27	250,00 Р	6 750,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.99 куб.м.	тн.	4,784	600,00 Р	2 870,40 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.99 куб.м.	кг.	747,5	6,60 Р	4 933,50 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		104 998,90 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	20 999,78 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		125 998,68 р.

Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 130-380 мм. (до верха перекрытия)	куб.м.	3,49	2 500,00 Р	8 725,00 р.
Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 380 мм. с вентиляционными и дымовыми каналами (до верха перекрытия)	куб.м.	0,4	2 600,00 Р	1 040,00 р.
Каменная кладка столбов из облицовочного кирпича (сеч. 380*380 мм.)	м.п.	10,5	2 500,00 Р	26 250,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические уголки и швеллера)	кв.м.	22,66	50,00 Р	1 133,00 р.
Укладка балок и обрамлений, из швеллера, сваривание (из швеллера № 12)	шт.	2	1 465,00 Р	2 930,00 р.
Укладка балок из бруса 150х150 мм., концы обернуть рубероидом (по тамбуру и крыльцу)	шт.	6	800,00 Р	4 800,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	39,23	180,00 Р	7 061,40 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	62,31	150,00 Р	9 346,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (до отм. 3,150. На цем-песчаном растворе, с укладкой перемычек и армированием, толш. 300 мм.. Наружные и внутренние стены.)	куб.м.	32,15	1 500,00 Р	48 225,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (Поднять до отм. +2,925. Кирпич керамический одинарный)	кв.м.	83,61	1 300,00 Р	108 693,00
Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления	кв.м.	8,92	2 000,00 Р	17 840,00 р.
Изготовление металлических специальных перемычек (для тамбура)	шт.	1	3 050,00 Р	3 050,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (сеч. 150*200 мм.)	шт.	25	800,00 Р	20 000,00 р.
	итого			259 093,90 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		51 818,78 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		20 727,51 р.
	всего			331 640,20 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	4	90,00 Р	360,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 2 шт.)	куб.м.	0,27	17 000,00 Р	4 590,00 р.
Брус (разм 150*200*6000 мм. - 23 шт.)	куб.м.	4,14	17 000,00 Р	70 380,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	8	200,00 Р	1 600,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. -2 шт.)	куб.м.	0,12	16 500,00 Р	1 980,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (для лесов, тол. 50 мм.)	куб.м.	3,92	16 000,00 Р	62 720,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	5299	25,00 Р	132 475,00
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск)Цена подлежит уточнению	шт.	500	26,00 Р	13 000,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	1557	13,50 Р	21 019,50 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	61,00 Р	610,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	1557	1,00 Р	1 557,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	5799	1,15 Р	6 668,85 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	590,00 Р	1 180,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	140	3,00 Р	420,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	14	90,00 Р	1 260,00 р.
Швеллер № 12 (Длина = 2050 м.п. - 2шт.)	тн.	0,05	93 000,00 Р	4 650,00 р.
Электроды	кг.	1	250,00 Р	250,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, 200*300*600 мм.)	куб.м.	31,5	5 500,00 Р	173 250,00
Кладочный раствор (М100)	куб.м.	8,43	3 600,00 Р	30 348,00 р.
Кладочная сетка (яч. 50*50 мм., ф. 4)	кв.м.	92	250,00 Р	23 000,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 2500мм-1шт, 2460мм-2шт, 2130мм-1шт, 2070мм-2шт, 1740мм-1шт, 1690мм-1шт, 1550мм-9шт, 1400мм-2шт, 1350мм-1шт, 1290мм-2шт, 1220мм-3шт, 390мм-1шт.)	тн.	0,712	76 000,00 Р	54 112,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 8.43 куб.м.	тн.	13,488	600,00 Р	8 092,80 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 8.43 куб.м.	кг.	2107,5	6,60 Р	13 909,50 р.
		итого		630 492,65 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	126 098,53 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		756 591,18 р.
Сборка стен 2 этажа				
Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 380 мм. с вентиляционными и дымовыми каналами (до конечной отм. Трубы)	куб.м.	3,15	2 600,00 Р	8 190,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (метал. Уголки, под перемычки)	кв.м.	6,45	50,00 Р	322,50 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	21,92	200,00 Р	4 384,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	12,11	180,00 Р	2 179,80 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	21,92	150,00 Р	3 288,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (от отм. +3,150 до конечной отм. Фронтонов)	куб.м.	9,94	1 500,00 Р	14 910,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (от отм. +2,925 до конечной отм. Фронтонов)	кв.м.	31,56	1 300,00 Р	41 028,00 р.
Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления	кв.м.	2,54	2 000,00 Р	5 080,00 р.
		итого		79 382,30 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	15 876,46 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	6 350,58 р.
		всего		101 609,34 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Гвозди (120 мм.)	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	3	200,00 Р	600,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (толщ. 50 мм., для лесов) с учетом использования лесов отвозведения первого этажа	куб.м.	0,7	16 000,00 Р	11 200,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	1768	25,00 Р	44 200,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	142	26,00 Р	3 692,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	1260	13,50 Р	17 010,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	1260	1,00 Р	1 260,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	1910	1,15 Р	2 196,50 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, 200*300*600 мм.)	куб.м.	10	5 500,00 Р	55 000,00 р.
Кладочный раствор (М100)	куб.м.	3,19	3 600,00 Р	11 484,00 р.
Кладочная сетка (яч. 50*50 мм., ф. 4)	кв.м.	34	250,00 Р	8 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 570мм-2шт, 1610мм-1шт, 1870мм-1шт, 1940мм-2шт, 2200мм-2шт..))	тн.	0,22	76 000,00 Р	16 720,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 3.19 куб.м.	тн.	5,104	600,00 Р	3 062,40 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 3.19 куб.м.	кг.	797,5	6,60 Р	5 263,50 р.
		итого		182 053,40 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	36 410,68 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		218 464,08 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Кровельные работы				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	147,9	250,00 Р	36 975,00 р.
Обшив каменных труб плоскими мет. листами, под цвет кровли	кв.м.	10,51	600,00 Р	6 306,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	10,7	200,00 Р	2 140,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	17,16	250,00 Р	4 290,00 р.
Установка по месту, готовых козырьков на каменные трубы	шт.	1	1 800,00 Р	1 800,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	53,49	220,00 Р	11 767,80 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	46,34	180,00 Р	8 341,20 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	147,9	250,00 Р	36 975,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	147,9	250,00 Р	36 975,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (либо софитом)	м.п.	54,75	450,00 Р	24 637,50 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	10,69	150,00 Р	1 603,50 р.
		итого		171 811,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	34 362,20 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	13 744,88 р.
		всего		219 918,07 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	20	90,00 Р	1 800,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 3шт.)	куб.м.	0,405	17 000,00 Р	6 885,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (либо софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	5	150,00 Р	750,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	225	50,00 Р	11 250,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 90 шт.)	куб.м.	5,4	16 500,00 Р	89 100,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (для лесов, толщ. 50 мм.) с учетом использования лесов от возведения стен первого и мансардного этажей	куб.м.	2,5	16 000,00 Р	40 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм.)	куб.м.	3,71	17 900,00 Р	66 409,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика (А так же козырёк и листы - для обшива каменной трубы)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	280	100,00 Р	28 000,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	590,00 Р	590,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1500	3,00 Р	4 500,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	50	55,00 Р	2 750,00 р.
		итого		260 284,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	52 056,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		312 340,80 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) **201,9**

Всего по работам	845 264,89 р.
Всего по материалам	1 743 364,75 р.
Всего	2 588 629,64 р.

Налог УСН	6,0%	155 317,78 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	77 658,89 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	25 886,30 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции **2 797 158,23 р.**

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой **2 797 158,23 р.**

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____