

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 095м2 ВИКА

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей	шт.	4	1 000,00 Р	4 000,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладных деталей)	кв.м.	0,32	70,00 Р	22,40 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (сеч. 900*600, 800*600 и 1130*600 мм.)	куб.м.	28,01	1 000,00 Р	28 010,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (ф. 250 мм., гл. 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	36	600,00 Р	21 600,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	9,34	400,00 Р	3 736,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	3	800,00 Р	2 400,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (ф. 250 мм., гл. 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	3	880,00 Р	2 640,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	15,7	800,00 Р	12 560,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	15,7	800,00 Р	12 560,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (сеч. 500*600, 400*600 и 730*600 мм.)	куб.м.	15,7	800,00 Р	12 560,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только снаружи)	кв.м.	25,31	180,00 Р	4 555,80 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	8,2	450,00 Р	3 690,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	80,85	180,00 Р	14 553,00 р.
			итого	122 887,20 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 24 577,44 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 9 830,98 р.
			всего	157 295,62 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (общ. Длина = 238 м.п.)	тн.	0,22	65 000,00 Р	14 300,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (общ. Длина = 287 м.п.)	тн.	0,458	65 000,00 Р	29 770,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (общ. Длина = 571 м.п.)	тн.	0,23	65 000,00 Р	14 950,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	20,58	5 300,00 Р	109 074,00
Битумная мастика	кг.	60	130,00 Р	7 800,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90 мм.)	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,2	260,00 Р	52,00 р.
Дизельное топливо	л.	5	54,00 Р	270,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	4,56	14 000,00 Р	63 840,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	80,00 Р	1 200,00 р.
Подсыпной песок	тн.	35	800,00 Р	28 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 200*200 мм. - 4шт.)	тн.	0,014	116 900,00 Р	1 636,60 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Электроды	кг.	25	350,00 Р	8 750,00 р.

итого		283 172,60 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	56 634,52 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		339 807,12 р.

Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	4,56	70,00 Р	319,20 р.
Установка опорных металлических столбов (подгонка и сварные работы)	шт.	4	2 000,00 Р	8 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	20,68	180,00 Р	3 722,40 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (толщ. 510, 380 и 250 мм., с укладкой горизонтальной гидроизоляции)	куб.м.	10,87	2 500,00 Р	27 175,00 р.

итого		39 216,60 р.
накладные расходы на работы	20,0%	7 843,32 р.
накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
плановые накопления	8,0%	3 137,33 р.
всего		50 197,25 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	1,5	260,00 Р	390,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	4348	18,00 Р	78 264,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	80,00 Р	400,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	4348	1,00 Р	4 348,00 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	8	630,00 Р	5 040,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки длиной 2850мм-4шт.	тн.	0,15	85 000,00 Р	12 750,00 р.
Электроды	кг.	3	350,00 Р	1 050,00 р.
Кладочный раствор (М100)	куб.м.	2,99	4 500,00 Р	13 455,00 р.
Кладочная сетка (яч. 50*50 мм., ф. 4)	кв.м.	27	250,00 Р	6 750,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.99 куб.м.	тн.	4,784	800,00 Р	3 827,20 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.99 куб.м.	кг.	747,5	8,00 Р	5 980,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		132 334,20 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	26 466,84 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		158 801,04 р.

Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 130-380 мм. (до верха перекрытия)	куб.м.	3,49	2 800,00 Р	9 772,00 р.
Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 380 мм. с вентиляционными и дымовыми каналами (до верха перекрытия)	куб.м.	0,4	3 000,00 Р	1 200,00 р.
Каменная кладка столбов из облицовочного кирпича (сеч. 380*380 мм.)	м.п.	10,5	2 800,00 Р	29 400,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические уголки и швеллера)	кв.м.	22,66	70,00 Р	1 586,20 р.
Укладка балок и обрамлений, из швеллера, сваривание (из швеллера № 12)	шт.	2	1 465,00 Р	2 930,00 р.
Укладка балок из бруса 150х150 мм., концы обернуть рубероидом (по тамбуру и крыльцу)	шт.	6	800,00 Р	4 800,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	39,23	180,00 Р	7 061,40 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	62,31	180,00 Р	11 215,80 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (до отм. 3,150. На цем-песчаном растворе, с укладкой перемычек и армированием, толш. 300 мм.. Наружные и внутренние стены.)	куб.м.	32,15	1 500,00 Р	48 225,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (Поднять до отм. +2,925. Кирпич керамический одинарный)	кв.м.	83,61	1 250,00 Р	104 512,50
Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления	кв.м.	8,92	2 000,00 Р	17 840,00 р.
Изготовление металлических специальных перемычек (для тамбура)	шт.	1	4 000,00 Р	4 000,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (сеч. 150*200 мм.)	шт.	25	800,00 Р	20 000,00 р.
	итого			262 542,90 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		52 508,58 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		21 003,43 р.
	всего			336 054,92 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	4	130,00 Р	520,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 2 шт.)	куб.м.	0,27	16 500,00 Р	4 455,00 р.
Брус (разм 150*200*6000 мм. - 23 шт.)	куб.м.	4,14	16 500,00 Р	68 310,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	8	260,00 Р	2 080,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. -2 шт.)	куб.м.	0,12	15 000,00 Р	1 800,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (для лесов, тол. 50 мм.)	куб.м.	3,92	14 000,00 Р	54 880,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	5299	28,00 Р	148 372,00
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск)Цена подлежит уточнению	шт.	500	34,00 Р	17 000,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	1557	18,00 Р	28 026,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	80,00 Р	800,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	1557	1,00 Р	1 557,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	5799	1,15 Р	6 668,85 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	630,00 Р	1 260,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	140	3,60 Р	504,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	14	120,00 Р	1 680,00 р.
Швеллер № 12 (Длина = 2050 м.п. - 2шт.)	тн.	0,05	113 000,00 Р	5 650,00 р.
Электроды	кг.	1	350,00 Р	350,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, 200*300*600 мм.)	куб.м.	31,5	5 000,00 Р	157 500,00
Кладочный раствор (М100)	куб.м.	8,43	4 500,00 Р	37 935,00 р.
Кладочная сетка (яч. 50*50 мм., ф. 4)	кв.м.	92	250,00 Р	23 000,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 2500мм-1шт, 2460мм-2шт, 2130мм-1шт, 2070мм-2шт, 1740мм-1шт, 1690мм-1шт, 1550мм-9шт, 1400мм-2шт, 1350мм-1шт, 1290мм-2шт, 1220мм-3шт, 390мм-1шт.)	тн.	0,712	114 400,00 Р	81 452,80 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 8.43 куб.м.	тн.	13,488	800,00 Р	10 790,40 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 8.43 куб.м.	кг.	2107,5	8,00 Р	16 860,00 р.
		итого		674 831,05 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	134 966,21 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		809 797,26 р.
Сборка стен 2 этажа				
Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 380 мм. с вентиляционными и дымовыми каналами (до конечной отм. Трубы)	куб.м.	3,15	3 000,00 Р	9 450,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (метал. Уголки, под перемычки)	кв.м.	6,45	70,00 Р	451,50 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	21,92	200,00 Р	4 384,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	12,11	180,00 Р	2 179,80 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	21,92	180,00 Р	3 945,60 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (от отм. +3,150 до конечной отм. Фронтонов)	куб.м.	9,94	1 500,00 Р	14 910,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (от отм. +2,925 до конечной отм. Фронтонов)	кв.м.	31,56	1 250,00 Р	39 450,00 р.
Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления	кв.м.	2,54	2 000,00 Р	5 080,00 р.
		итого		79 850,90 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	15 970,18 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	6 388,07 р.
		всего		102 209,15 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Гвозди (120 мм.)	кг.	10	165,00 Р	1 650,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	3	260,00 Р	780,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (толщ. 50 мм., для лесов) с учетом использования лесов отвозведения первого этажа	куб.м.	0,7	14 000,00 Р	9 800,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	1768	28,00 Р	49 504,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	142	34,00 Р	4 828,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	1260	18,00 Р	22 680,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	80,00 Р	400,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	1260	1,00 Р	1 260,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	1910	1,15 Р	2 196,50 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, 200*300*600 мм.)	куб.м.	10	5 000,00 Р	50 000,00 р.
Кладочный раствор (М100)	куб.м.	3,19	4 500,00 Р	14 355,00 р.
Кладочная сетка (яч. 50*50 мм., ф. 4)	кв.м.	34	250,00 Р	8 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 570мм-2шт, 1610мм-1шт, 1870мм-1шт, 1940мм-2шт, 2200мм-2шт..))	тн.	0,22	114 400,00 Р	25 168,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 3.19 куб.м.	тн.	5,104	800,00 Р	4 083,20 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 3.19 куб.м.	кг.	797,5	8,00 Р	6 380,00 р.
		итого		201 664,70 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	40 332,94 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		241 997,64 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Кровельные работы				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	147,9	275,00 Р	40 672,50 р.
Обшив каменных труб плоскими мет. листами, под цвет кровли	кв.м.	10,51	900,00 Р	9 459,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	10,7	200,00 Р	2 140,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	17,16	275,00 Р	4 719,00 р.
Установка по месту, готовых козырьков на каменные трубы	шт.	1	2 450,00 Р	2 450,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	53,49	250,00 Р	13 372,50 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	46,34	180,00 Р	8 341,20 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	147,9	325,00 Р	48 067,50 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	147,9	325,00 Р	48 067,50 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (либо софитом)	м.п.	54,75	600,00 Р	32 850,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	10,69	180,00 Р	1 924,20 р.
		итого		212 063,39 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	42 412,68 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	16 965,07 р.
		всего		271 441,15 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	20	130,00 Р	2 600,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 3шт.)	куб.м.	0,405	16 500,00 Р	6 682,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (либо софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	5	165,00 Р	825,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	225	80,00 Р	18 000,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 90 шт.)	куб.м.	5,4	15 000,00 Р	81 000,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (для лесов, толщ. 50 мм.) с учетом использования лесов от возведения стен первого и мансардного этажей	куб.м.	2,5	14 000,00 Р	35 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм.)	куб.м.	3,71	15 000,00 Р	55 650,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика (А так же козырёк и листы - для обшива каменной трубы)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	280	100,00 Р	28 000,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1500	3,60 Р	5 400,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	50	68,00 Р	3 400,00 р.
		итого		246 262,50 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	49 252,50 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		295 515,00 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
		итого		35 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	7 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 201,9

Всего по работам	917 198,08 р.
Всего по материалам	1 887 918,07 р.
Всего	2 805 116,15 р.

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	84 153,48 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	28 051,16 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	28 051,16 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 2 884 991,74 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 2 884 991,74 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____