

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 106м2 МАСКА

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей (Зд.1)	шт.	2	800,00 Р	1 600,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладных деталей)	кв.м.	0,25	50,00 Р	12,50 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 1040, 900, 800 и 650 мм., средней глубины 600 мм.)	куб.м.	27,05	1 000,00 Р	27 050,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	37	600,00 Р	22 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	9,02	400,00 Р	3 608,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	3,09	700,00 Р	2 163,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	3,09	650,00 Р	2 008,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	14,71	700,00 Р	10 297,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	14,71	800,00 Р	11 768,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 640, 500, 400 и 250 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	14,71	650,00 Р	9 561,50 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр здания)	кв.м.	22,75	150,00 Р	3 412,50 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	8,22	400,00 Р	3 288,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	78,69	150,00 Р	11 803,50 р.
			итого	108 772,50 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 21 754,50 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 8 701,80 р.
			всего	139 228,80 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 246 м.п.)	тн.	0,224	65 000,00 Р	14 560,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 282 м.п.)	тн.	0,451	65 000,00 Р	29 315,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 553 м.п.)	тн.	0,221	72 000,00 Р	15 912,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	19,58	4 000,00 Р	78 320,00 р.
Битумная мастика	кг.	50	95,00 Р	4 750,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	22	150,00 Р	3 300,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	200,00 Р	20,00 р.
Дизельное топливо	л.	3	50,00 Р	150,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	4,42	15 000,00 Р	66 300,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	61,00 Р	1 220,00 р.
Подсыпной песок	тн.	35	600,00 Р	21 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 2шт.)	тн.	0,011	90 000,00 Р	990,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	20	250,00 Р	5 000,00 р.

итого		241 047,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	48 209,40 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		289 256,40 р.

Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (опорные столбы)	кв.м.	2,34	50,00 Р	117,00 р.
Установка опорных металлических столбов (из проф. Трубы, сеч. 100*100*4 мм.)	шт.	2	1 500,00 Р	3 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	18,56	150,00 Р	2 784,00 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (шириной 250-510 мм., высотой 375-450 мм.)	куб.м.	9,14	2 500,00 Р	22 850,00 р.
Каменная кладка цоколя (иммитация цоколя, тол. 120 мм.)	кв.м.	5,35	500,00 Р	2 675,00 р.

итого		31 426,00 р.
накладные расходы на работы	20,0%	6 285,20 р.
накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
плановые накопления	8,0%	2 514,08 р.
всего		40 225,28 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,8	200,00 Р	160,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	3912	13,50 Р	52 812,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	2	61,00 Р	122,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	3912	1,00 Р	3 912,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	7	590,00 Р	4 130,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 2925 мм. - 2шт.)	тн.	0,076	70 000,00 Р	5 320,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	2,69	3 600,00 Р	9 684,00 р.
Кладочная сетка (ВР4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	26	250,00 Р	6 500,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.69 куб.м.	тн.	4,304	600,00 Р	2 582,40 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.69 куб.м.	кг.	672,5	6,60 Р	4 438,50 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		89 720,90 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	17 944,18 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		107 665,08 р.

Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка столбов из облицовочного кирпича (сеч. 380*380 мм., с внутр. Забытовкой и армированием)	м.п.	5,25	2 500,00 Р	13 125,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	23	50,00 Р	1 150,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	35,09	180,00 Р	6 316,20 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	56,27	150,00 Р	8 440,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (наружных стен, тол. 300 мм.. До отм. +3,000)	куб.м.	28,21	1 500,00 Р	42 315,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (внутренних стен, тол. 200 мм.. До отм. +3,000)	куб.м.	1,15	1 500,00 Р	1 725,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (внутренних стен, тол. 300 мм.. До отм. +3,000)	куб.м.	5,73	1 500,00 Р	8 595,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (из двух цветов кирпича. До отм. +3,000)	кв.м.	92,8	1 300,00 Р	120 640,00
Укладка балок перекрытия, из бруса сеч. 150*200 мм. (а так же из досок сеч. 50*200 мм.)	шт.	33	800,00 Р	26 400,00 р.
		итого		228 706,70 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	45 741,34 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	18 296,54 р.
		всего		292 744,58 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 23шт.)	куб.м.	4,14	17 000,00 Р	70 380,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	18	150,00 Р	2 700,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	8	200,00 Р	1 600,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,12	16 500,00 Р	1 980,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	3,5	16 000,00 Р	56 000,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	3338	25,00 Р	83 450,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск)Цена подлежит уточнению	шт.	2159	26,00 Р	56 134,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	18	61,00 Р	1 098,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	5497	1,15 Р	6 321,55 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	590,00 Р	1 180,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	150	3,00 Р	450,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	11	90,00 Р	990,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	35	5 500,00 Р	192 500,00
Кладочный раствор (M100, цем.-песчаный)	куб.м.	7,71	3 600,00 Р	27 756,00 р.
Кладочная сетка (Br4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	66	250,00 Р	16 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной : 1220 мм. - 2шт., 1420 мм. - 12шт., 1090 мм. - 4шт., 830 мм. - 1шт., 1160 мм. - 2шт., 1870 мм. - 2шт., 2200 мм. - 4шт., 1290 мм. - 2шт., 1940 мм. - 2шт..)	тн.	0,782	76 000,00 Р	59 432,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 7.71 куб.м.	тн.	12,336	600,00 Р	7 401,60 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 7.71 куб.м.	кг.	1927,5	6,60 Р	12 721,50 р.

	итого	598 654,65 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	119 730,93 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		718 385,58 р.

Сборка стен 2 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (метал. Перемычки)	кв.м.	19,78	50,00 Р	989,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	42,17	200,00 Р	8 434,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	30,92	180,00 Р	5 565,60 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	42,17	150,00 Р	6 325,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (наружных стен тол. 300 мм., от отм. +3,000)	куб.м.	25,65	1 500,00 Р	38 475,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (внутренних стен тол. 300 мм., от отм. +3,000)	куб.м.	4,6	1 500,00 Р	6 900,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (из двух цветов. От отм. +3,000)	кв.м.	77,65	1 300,00 Р	100 945,00
Изготовление металлических специальных перемычек	шт.	1	3 050,00 Р	3 050,00 р.

	итого	170 684,10 р.
накладные расходы на работы	20,0%	34 136,82 р.
накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
плановые накопления	8,0%	13 654,73 р.
всего		218 475,65 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Гвозди (120 мм.)	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	6,5	200,00 Р	1 300,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	1,55	16 000,00 Р	24 800,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	3364	25,00 Р	84 100,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск)Цена подлежит уточнению	шт.	985	26,00 Р	25 610,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	61,00 Р	915,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	4349	1,15 Р	5 001,35 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	1	250,00 Р	250,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	29,5	5 500,00 Р	162 250,00
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	6,22	3 600,00 Р	22 392,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	55	250,00 Р	13 750,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной : 300 мм. - 1шт., 250 мм. - 3шт., 1140 мм. - 1шт., 410 мм. - 2шт., 1170 мм. - 2шт., 1220 мм. - 1шт., 1420 мм. - 4шт., 1550 мм. - 2шт., 1870 мм. - 3шт., 2200 мм. - 6шт., 900 мм. - 6шт..)	тн.	0,673	76 000,00 Р	51 148,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 6.22 куб.м.	тн.	9,952	600,00 Р	5 971,20 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 6.22 куб.м.	кг.	1555	6,60 Р	10 263,00 р.

итого	410 060,55 р.
накладные расходы на работы	0,0% 0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0% 82 012,11 р.
плановые накопления	0,0% 0,00 р.
всего	492 072,66 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра (по дому)	кв.м.	126,71	250,00 Р	31 677,50 р.
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра (по крыльцу и террасе)	кв.м.	11,77	250,00 Р	2 942,50 р.
Подъём материала на высоту свыше одного этажа	тн.	11,8	200,00 Р	2 360,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	17,64	250,00 Р	4 410,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	73,86	220,00 Р	16 249,20 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	50,06	180,00 Р	9 010,80 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления (по крыльцу и террасе)	от кв.м. кровли	11,77	250,00 Р	2 942,50 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления (по дому)	от кв.м. кровли	126,71	250,00 Р	31 677,50 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм. (по крыльцу и террасе)	от кв.м. кровли	11,77	250,00 Р	2 942,50 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм. (по дому)	от кв.м. кровли	126,71	250,00 Р	31 677,50 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (по дому) Панелями софит.	м.п.	33,8	450,00 Р	15 210,00 р.
Черновой и чистовой обшив потолка вагонкой ПВХ (по крыльцу и террасе) в том числе и торцы. Панелями софит.	кв.м.	12,16	450,00 Р	5 472,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	11,8	150,00 Р	1 770,00 р.
		итого		158 342,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	31 668,40 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	12 667,36 р.
		всего		202 677,76 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	23	90,00 Р	2 070,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 3шт.)	куб.м.	0,41	17 000,00 Р	6 970,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (панелями софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	35	150,00 Р	5 250,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	50	150,00 Р	7 500,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 80шт.)	куб.м.	4,8	16 500,00 Р	79 200,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*150*6000 мм. - 12шт.)	куб.м.	0,54	16 500,00 Р	8 910,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,5	16 000,00 Р	40 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм. - 141шт.)	куб.м.	3,81	17 900,00 Р	68 199,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	157	100,00 Р	15 700,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	590,00 Р	590,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	2300	3,00 Р	6 900,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	50	55,00 Р	2 750,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	3	100,00 Р	300,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	20	90,00 Р	1 800,00 р.
		итого		259 639,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	51 927,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		311 566,80 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Сопутствующие				
Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) **209,8**

Всего по работам 893 352,07 р.
Всего по материалам 1 948 946,52 р.
Всего 2 842 298,59 р.

Налог УСН	6,0%	170 537,91 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	85 268,96 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	28 422,99 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 3 069 269,22 р.

Скидка на работы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Скидка на материалы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Всего со скидкой 3 069 269,22 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____