

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 098м2 ЛЕО

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях , сечение 900*600 мм., 800*600 мм., 650*600 мм..	куб.м.	23,19	1 000,00 Р	23 190,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк глубиной	шт.	33	600,00 Р	19 800,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	7,73	400,00 Р	3 092,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,75	700,00 Р	1 925,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям Ø 250 мм, длиной 1700 мм от низа ростверка	куб.м.	2,75	650,00 Р	1 787,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	12,52	700,00 Р	8 764,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	12,52	800,00 Р	10 016,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка сеч. 400 х 600 мм, 250 х 600 мм., 500*600 мм..	куб.м.	12,52	650,00 Р	8 138,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	21,5	150,00 Р	3 225,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	7,12	400,00 Р	2 848,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	67,44	150,00 Р	10 116,00 р.
			итого	92 901,50 р.
			накладные расходы на работы 20,0%	18 580,30 р.
			накладные расходы на материалы 0,0%	0,00 р.
			плановые накопления 8,0%	7 432,12 р.
			всего	118 913,92 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (218 м).	тн.	0,194	69 000,00 Р	13 386,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (246 м).	тн.	0,394	69 000,00 Р	27 186,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (447 м).	тн.	0,179	72 000,00 Р	12 888,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	16,8	3 600,00 Р	60 480,00 р.
Битумная мастика	кг.	40	95,00 Р	3 800,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	200,00 Р	200,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	19	150,00 Р	2 850,00 р.
Дизельное топливо	л.	4	50,00 Р	200,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт) , длиной 6000 мм (126 шт.).	куб.м.	3,74	10 500,00 Р	39 270,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	8	61,00 Р	488,00 р.
Подсыпной песок	тн.	30	600,00 Р	18 000,00 р.
Электроды	кг.	20	250,00 Р	5 000,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		183 748,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	36 749,60 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		220 497,60 р.

Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	2,61	50,00 Р	130,50 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	17,9	150,00 Р	2 685,00 р.
Каменная кладка цоколя с армированием . Кладка наружных и внутренних стен из красного рядового кирпича М 125, толщина кладки 510 мм, 380 мм, 250 мм. Высота кладки 450 мм, армирование через каждые три ряда. Устройство горизонтальной рулонной гидроизоляции в два слоя по верху и низу кладки.	куб.м.	9,59	2 500,00 Р	23 975,00 р.
Установка по месту с подгонкой и сварными работами, опорных столбов. Анкеровка пятаков	шт.	2	1 000,00 Р	2 000,00 р.
	итого			28 790,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		5 758,10 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		2 303,24 р.
	всего			36 851,84 р.

Материалы на цоколь

Анкерные болты, длиной 150-200 мм.	шт.	8	70,00 Р	560,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	1	200,00 Р	200,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	3836	10,60 Р	40 661,60 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	3836	1,00 Р	3 836,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. , сеч. 200*200*10 мм. - 2 шт..	тн.	0,007	90 000,00 Р	630,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	7	560,00 Р	3 920,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки , длиной 3 070 мм. - 1 шт., 3 050 мм. - 1 шт..	тн.	0,061	75 000,00 Р	4 575,00 р.
Кладочный раствор	куб.м.	2,64	3 400,00 Р	8 976,00 р.
Кладочная сетка	кв.м.	24	250,00 Р	6 000,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.64 куб.м.	тн.	4,224	350,00 Р	1 478,40 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.64 куб.м.	кг.	660	6,60 Р	4 356,00 р.
	итого			75 436,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		15 087,20 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			90 523,20 р.

Сборка стен 1 этажа

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Антисептирование пиломатериала, до сборки, за два раза	кв.м.	54	30,00 Р	1 620,00 р.
Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича	м.п.	2,6	1 500,00 Р	3 900,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	23,84	50,00 Р	1 192,00 р.
Укладка с креплением по месту металлических балок	шт.	5	1 000,00 Р	5 000,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	30,15	180,00 Р	5 427,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	61,68	150,00 Р	9 252,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока толщиной 400мм. до верха балок перекрытия. Армирование через каждые 4 ряда.	куб.м.	34,78	1 500,00 Р	52 170,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока толщиной 300 мм. до верха балок перекрытия. Армирование через каждые 4 ряда.	куб.м.	2,68	1 500,00 Р	4 020,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	93,39	1 300,00 Р	121 407,00
Укладка балок перекрытия, из бруса с усилением и стыковкой.	шт.	18	650,00 Р	11 700,00 р.
		итого		215 688,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	43 137,60 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	17 255,04 р.
		всего		276 080,64 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 150-200 мм.	шт.	20	70,00 Р	1 400,00 р.
Антисептик по дереву	л.	18	150,00 Р	2 700,00 р.
Брус , 150 x 200 x 6000 мм (6 шт.).	куб.м.	1,08	13 900,00 Р	15 012,00 р.
Брус , сеч. 100 x 200 x 6000 мм (8 шт.).	куб.м.	0,96	13 900,00 Р	13 344,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	8	200,00 Р	1 600,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	3	11 000,00 Р	33 000,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	222	10,60 Р	2 353,20 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	1521	16,00 Р	24 336,00 р.
Кирпич силикатный желтый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	3710	16,00 Р	59 360,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	25	61,00 Р	1 525,00 р.
Перфорированная полоса ПП 30*2000 мм.	шт.	103	150,00 Р	15 450,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	222	1,00 Р	222,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	5231	1,15 Р	6 015,65 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Полоса 5*50 мм. Сплош. Метал. , длиной 200 мм. - 15 шт..	тн.	0,006	76 000,00 Р	456,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. сеч. 250*260*10 мм. - 2 шт., 340*340*10 мм. - 1 шт., 200*200*10 мм. - 3 шт., 100*100*10 мм. - 1 шт..	тн.	0,032	90 000,00 Р	2 880,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	100	3,00 Р	300,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	6	90,00 Р	540,00 р.
Швеллер № 12 длиной 4 720 мм. - 2 шт..	тн.	0,112	72 000,00 Р	8 064,00 р.
Швеллер № 6,5 длиной 1 240 мм. - 2 шт., 3 190 мм. - 2 шт..	тн.	0,057	73 000,00 Р	4 161,00 р.
Электроды	кг.	16	250,00 Р	4 000,00 р.
Газобетонный блок D500 200 х 400 х 600 мм.	куб.м.	34	3 400,00 Р	115 600,00
Газобетонный блок D500 200 х 300 х 600 мм.	куб.м.	3	3 400,00 Р	10 200,00 р.
Кладочный раствор	куб.м.	8,86	3 400,00 Р	30 124,00 р.
Кладочная сетка	кв.м.	75	250,00 Р	18 750,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки 1 030 мм. - 2 шт., 1 160 мм. - 4 шт., 1 810 мм. - 3 шт., 1 940 мм. - 6 шт., 1 420 мм. - 6 шт..	тн.	0,549	70 000,00 Р	38 430,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 8.86 куб.м.	тн.	14,176	350,00 Р	4 961,60 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 8.86 куб.м.	кг.	2215	6,60 Р	14 619,00 р.
		итого		432 273,45 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	86 454,69 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		518 728,14 р.
Сборка стен 2 этажа				
Антисептирование пиломатериала, до сборки, за два раза	кв.м.	1,8	30,00 Р	54,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за один раз	кв.м.	16,4	30,00 Р	492,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	46,57	200,00 Р	9 314,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	2,86	200,00 Р	572,00 р.
Установка опорных металлических столбов	шт.	1	1 000,00 Р	1 000,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	27,52	180,00 Р	4 953,60 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	46,57	150,00 Р	6 985,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока толщиной 400 мм. От низа балок перекрытия. Армирование через каждые 4 ряда.	куб.м.	28,96	1 500,00 Р	43 440,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	76,66	1 300,00 Р	99 658,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		166 469,10 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	33 293,82 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	13 317,53 р.
	всего		213 080,45 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Антисептик по дереву	л.	0,6	150,00 Р	90,00 р.
Брус 150 х 150 х 3000 мм (1 шт.).	куб.м.	0,07	13 900,00 Р	973,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	14	150,00 Р	2 100,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	5,5	200,00 Р	1 100,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	2,8	11 000,00 Р	30 800,00 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	794	16,00 Р	12 704,00 р.
Кирпич силикатный желтый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	3500	16,00 Р	56 000,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	61,00 Р	915,00 р.
Перфорированная полоса ПП 30*2000 мм.	шт.	85	150,00 Р	12 750,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	4294	1,15 Р	4 938,10 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. сеч. 100*100*10 мм. - 1 шт., 80*150*10 мм. - 1 шт.	тн.	0,002	90 000,00 Р	180,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	10	3,00 Р	30,00 р.
Саморезы по металлу со сверлом, 35 мм.	шт.	10	5,00 Р	50,00 р.
Труба проф. 80*80*3 мм., с учётом резки , длиной 1 750 мм. - 1 шт..	тн.	0,014	75 000,00 Р	1 050,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	1	90,00 Р	90,00 р.
Шпилька резьбовая в комплекте с 2 шайбами и 2 гайками, длиной 400 мм., диаметр 12-16 мм.	шт.	1	80,00 Р	80,00 р.
Электроды	кг.	2	250,00 Р	500,00 р.
Газобетонный блок D500 200 х 400 х 600 мм.	куб.м.	28,5	3 400,00 Р	96 900,00 р.
Кладочный раствор	куб.м.	6,98	3 400,00 Р	23 732,00 р.
Кладочная сетка	кв.м.	60	250,00 Р	15 000,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки 1 810 мм. - 5 шт., 1 940 мм. - 6 шт., 1 550 мм. - 3 шт., 1 680 мм. - 1 шт., 770 мм. - 6 шт..	тн.	0,538	70 000,00 Р	37 660,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 6.98 куб.м.	тн.	11,168	350,00 Р	3 908,80 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 6.98 куб.м.	кг.	1745	6,60 Р	11 517,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		313 687,90 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	62 737,58 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		376 425,48 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	109,62	200,00 Р	21 924,00 р.
Острожка деревянных заготовок (выходящей части балки).	кв.м.	0,9	100,00 Р	90,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	10,13	200,00 Р	2 026,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	17,75	200,00 Р	3 550,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	37,87	180,00 Р	6 816,60 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	39,84	180,00 Р	7 171,20 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	109,62	200,00 Р	21 924,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	109,62	180,00 Р	19 731,60 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	41,61	450,00 Р	18 724,50 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	10,13	150,00 Р	1 519,50 р.
	итого			103 477,40 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		20 695,48 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		8 278,19 р.
	всего			132 451,07 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	18	90,00 Р	1 620,00 р.
Брус 150 х 150 х 6000 мм (3 шт.).	куб.м.	0,405	13 900,00 Р	5 629,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Гвозди 150 мм.	кг.	4	150,00 Р	600,00 р.
Гвозди 70 мм.	кг.	3	150,00 Р	450,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем (2 рулона)	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная 50 х 100 х 6000 мм (6 шт.).	куб.м.	0,18	13 500,00 Р	2 430,00 р.
Доска обрезная 50 х 200 х 6000 мм (59 шт.).	куб.м.	3,54	13 500,00 Р	47 790,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	3,98	11 000,00 Р	43 780,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. , шириной не менее 100 мм..	куб.м.	2,76	13 900,00 Р	38 364,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	204	40,00 Р	8 160,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1200	3,00 Р	3 600,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	25	38,00 Р	950,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	100,00 Р	200,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	3	90,00 Р	270,00 р.

итого		167 903,50 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	33 580,70 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		201 484,20 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
итого				25 000,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%			0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%			5 000,00 р.
плановые накопления	0,0%			0,00 р.
всего				30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) **237,3**

Всего по работам	777 377,93 р.
Всего по материалам	1 437 658,62 р.
Всего	2 215 036,55 р.

Налог УСН	6,0%	132 902,19 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	66 451,09 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	22 150,36 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 2 382 630,34 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 2 382 630,34 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____