

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 096м2 БРУСКОВЫЙ

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях под ростверк , сеч. 700*500 мм.	куб.м.	28,13	1 000,00 Р	28 130,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк диам. 200 мм., гл. 1300 мм.	шт.	24	600,00 Р	14 400,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	7	400,00 Р	2 800,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк и сваи	от куб.м.	23,66	700,00 Р	16 562,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк и сваи	от куб.м.	23,66	700,00 Р	16 562,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк (ростверк- 400*600 мм.)	от куб.м.	23,66	800,00 Р	18 928,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка и свай	куб.м.	23,66	650,00 Р	15 379,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	19,55	150,00 Р	2 932,50 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	9,88	400,00 Р	3 952,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	38,45	150,00 Р	5 767,50 р.
		итого		125 413,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	25 082,60 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	10 033,04 р.
		всего		160 528,64 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (143м.)	тн.	0,057	65 000,00 Р	3 705,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (201м.)	тн.	0,08	65 000,00 Р	5 200,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (341м.)	тн.	0,15	72 000,00 Р	10 800,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	14	4 000,00 Р	56 000,00 р.
Битумная мастика	кг.	40	95,00 Р	3 800,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Дизельное топливо	л.	4	50,00 Р	200,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	3,83	15 000,00 Р	57 450,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	7	61,00 Р	427,00 р.
Подсыпной песок	тн.	35	600,00 Р	21 000,00 р.
Электроды	кг.	23	250,00 Р	5 750,00 р.
		итого		167 332,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	33 466,40 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		200 798,40 р.
Цокольная часть				

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	12,03	150,00 Р	1 804,50 р.
Каменная кладка цоколя с армированием тол. 380 мм., армированная через 3-и ряда, высотой 5-мь рядов (ориентировочно 375 мм.). По низу и верху кладки уложить два слоя рубероида.	куб.м.	6,58	2 500,00 Р	16 450,00 р.

	итого			18 254,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		3 650,90 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		1 460,36 р.
	всего			23 365,76 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2632	13,50 Р	35 532,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2632	1,00 Р	2 632,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	590,00 Р	2 950,00 р.
Кладочный раствор	куб.м.	1,65	3 600,00 Р	5 940,00 р.
Кладочная сетка	кв.м.	20	250,00 Р	5 000,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.65 куб.м.	тн.	2,64	600,00 Р	1 584,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.65 куб.м.	кг.	412,5	6,60 Р	2 722,50 р.

	итого			56 360,50 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		11 272,10 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			67 632,60 р.

Сборка стен 1 этажа

Сборка стен дома из бруса; пазы, стыки промазать антисептиком; собирать на деревянные шканты укладывать на джут ленту	м.п.	1144,75	60,00 Р	68 685,00 р.
Установка столбов по месту (по необходимости с регулировочным винтом)	шт.	2	500,00 Р	1 000,00 р.
Устройство коньковых балок из бруса	шт.	2	200,00 Р	400,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	30,8	180,00 Р	5 544,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	38,99	150,00 Р	5 848,50 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса	шт.	17	800,00 Р	13 600,00 р.

	итого			95 077,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		19 015,50 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		7 606,20 р.
	всего			121 699,20 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	24	90,00 Р	2 160,00 р.
Антисептик по дереву	л.	35	150,00 Р	5 250,00 р.
Брус сеч 150x200x6000мм. (191+13шт.)	куб.м.	44,06	17 000,00 Р	749 020,02

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Гвозди 120мм.	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Джут лента (20 м.п.), шир. 150 мм.	шт.	65	380,00 Р	24 700,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	3	16 000,00 Р	48 000,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	100	3,00 Р	300,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	134	55,00 Р	7 370,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	3	90,00 Р	270,00 р.
Шканты Ø 20 мм., длиной 250-300 мм.	шт.	189	45,00 Р	8 505,00 р.
		итого		847 825,02 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	169 565,01 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		1 017 390,03 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра Без водосливной системы.	кв.м.	93,57	250,00 Р	23 392,50 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	5,79	200,00 Р	1 158,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	31,6	180,00 Р	5 688,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	93,57	250,00 Р	23 392,50 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	93,57	250,00 Р	23 392,50 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	45,9	450,00 Р	20 655,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	5,79	150,00 Р	868,50 р.
		итого		98 547,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	19 709,40 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 883,76 р.
		всего		126 140,16 р.

Материалы на кровлю

Гвозди 70 мм.	кг.	5	150,00 Р	750,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Гвозди 150 мм.	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Гвозди 120 мм	кг.	22	150,00 Р	3 300,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная 50*150*6000 мм. (40шт.)	куб.м.	1,8	16 500,00 Р	29 700,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм	куб.м.	3,16	16 000,00 Р	50 560,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. 30*150*6000 мм. (50шт.)	куб.м.	1,35	17 900,00 Р	24 165,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	136,55	100,00 Р	13 655,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1200	3,00 Р	3 600,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	28	55,00 Р	1 540,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	1	100,00 Р	100,00 р.
		итого		138 053,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	27 610,60 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		165 663,60 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) **124,6**

Всего по работам	431 733,76 р.
Всего по материалам	1 481 484,63 р.
Всего	1 913 218,39 р.

Налог УСН	6,0%	114 793,10 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	57 396,55 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	19 132,18 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции **2 098 855,65 р.**

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой **2 098 855,65 р.**

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____