

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 092м2 ЭКОНОМДОМ

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях под ростверк дома. Сеч. 900*600, 800*600 и 650*600 мм.	куб.м.	20,35	1 000,00 Р	20 350,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк Глубиной 1300 мм. От низа траншеи, ф. 250 мм.	шт.	29	600,00 Р	17 400,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	6,78	400,00 Р	2 712,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,56	700,00 Р	1 792,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям ф. 250 мм. И гл. 1800 мм. От низа ростверка	куб.м.	2,56	650,00 Р	1 664,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	11,05	700,00 Р	7 735,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	11,05	800,00 Р	8 840,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка сеч. 500*600 мм., 400*600 мм. и 250*600 мм.	куб.м.	11,05	650,00 Р	7 182,50 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	47,56	150,00 Р	7 134,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	6,21	400,00 Р	2 484,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	58,49	150,00 Р	8 773,50 р.
		итого		86 067,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	17 213,40 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	6 885,36 р.
		всего		110 165,76 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (201 м.)	тн.	0,18	65 000,00 Р	11 700,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (197 м.)	тн.	0,32	65 000,00 Р	20 800,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (390 м.)	тн.	0,16	72 000,00 Р	11 520,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	15	4 000,00 Р	60 000,00 р.
Битумная мастика	кг.	105	95,00 Р	9 975,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Дизельное топливо	л.	11	50,00 Р	550,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,33	15 000,00 Р	49 950,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	8	61,00 Р	488,00 р.
Подсыпной песок	тн.	25	600,00 Р	15 000,00 р.
Электроды	кг.	25	250,00 Р	6 250,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		189 383,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	37 876,60 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		227 259,60 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	14,02	150,00 Р	2 103,00 р.
--	-----	-------	----------	-------------

Каменная кладка цоколя с армированием из красного рядового кирпича М125, наружных и внутр. стен . Выс. 5-ть рядов (ориентировочно 400 мм.) и тол. 510 мм., 380 мм.. Армирование через 3-и ряда. С устройством горизонтальной гидроизоляции, из рубероида в 2-а слоя по низу и верху кладки.	куб.м.	7,42	2 500,00 Р	18 550,00 р.
---	--------	------	------------	--------------

	итого		20 653,00 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	4 130,60 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	1 652,24 р.
	всего		26 435,84 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2967	13,50 Р	40 054,50 р.
------------------------------	-----	------	---------	--------------

Отрезные круги, по металлу	шт.	1	61,00 Р	61,00 р.
----------------------------	-----	---	---------	----------

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2967	1,00 Р	2 967,00 р.
---	-----	------	--------	-------------

Рубероид (15 м.п.)	шт.	6	590,00 Р	3 540,00 р.
--------------------	-----	---	----------	-------------

Кладочный раствор	куб.м.	2,05	3 600,00 Р	7 380,00 р.
-------------------	--------	------	------------	-------------

Кладочная сетка	кв.м.	22	250,00 Р	5 500,00 р.
-----------------	-------	----	----------	-------------

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.05 куб.м.	тн.	3,28	600,00 Р	1 968,00 р.
--	-----	------	----------	-------------

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.05 куб.м.	кг.	512,5	6,60 Р	3 382,50 р.
---	-----	-------	--------	-------------

	итого		64 853,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	12 970,60 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		77 823,60 р.

Сборка стен 1 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за один раз переемычек	кв.м.	21,42	30,00 Р	642,60 р.
---	-------	-------	---------	-----------

Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	26,2	200,00 Р	5 240,00 р.
---	-----	------	----------	-------------

Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	40	180,00 Р	7 200,00 р.
--	---------------	----	----------	-------------

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	70,78	150,00 Р	10 617,00 р.
--	-----	-------	----------	--------------

Каменная кладка стен дома из газобетонного блока наружных стен и фронтонов; тол. 300 мм. с армированием через три - четыре ряда, в перевязку с облицовкой	куб.м.	39,92	1 500,00 Р	59 880,00 р.
---	--------	-------	------------	--------------

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока внутренних стен; тол. 300 мм. Армирование через три ряда	куб.м.	3,9	1 500,00 Р	5 850,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	129,62	1 300,00 Р	168 505,99
Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления	кв.м.	14,02	2 000,00 Р	28 040,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса Концы обмотать рубероидом	шт.	13	800,00 Р	10 400,00 р.
		итого		296 375,59 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	59 275,12 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	23 710,05 р.
		всего		379 360,76 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Брус размером 150*200*6000 мм. (13 шт.)	куб.м.	2,34	17 000,00 Р	39 780,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	7	200,00 Р	1 400,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	4	16 000,00 Р	64 000,00 р.
Кирпич одинарный облицовочный, керамический, красный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	7259	16,00 Р	116 144,00
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	785	20,00 Р	15 700,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	8	61,00 Р	488,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	8044	1,15 Р	9 250,60 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	590,00 Р	590,00 р.
Газобетонный блок D500 200*300*600 мм. ЗЯБ	куб.м.	43	5 500,00 Р	236 500,00
Кладочный раствор	куб.м.	10,03	3 600,00 Р	36 108,00 р.
Кладочная сетка	кв.м.	118	250,00 Р	29 500,00 р.
Уголок, 100*100 мм., с учётом резки длиной 1090мм - 1 шт., 1420 мм. -2 шт., 1480 мм. -1шт., 1810 мм.-2 шт., 1610мм-3 шт., 1940 мм.- 6 шт., 570 мм.-2 шт., 900 мм.-4 шт., 1350 мм-1шт., 1550 мм-	тн.	0,41	76 000,00 Р	31 160,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки длиной 2130 мм - 1 шт., 2460 мм -2шт., 2630мм.-2шт.	тн.	0,21	76 000,00 Р	15 960,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 10.03 куб.м.	тн.	16,048	600,00 Р	9 628,80 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 10.03 куб.м.	кг.	2507,5	6,60 Р	16 549,50 р.
		итого		625 818,90 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	125 163,78 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		750 982,68 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Кровельные работы				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	107,3	250,00 Р	26 825,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	8,05	200,00 Р	1 610,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	16,12	250,00 Р	4 030,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	36	180,00 Р	6 480,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	107,3	250,00 Р	26 825,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	107,3	250,00 Р	26 825,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	37,46	450,00 Р	16 857,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	8,05	150,00 Р	1 207,50 р.
		итого		110 659,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	22 131,90 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	8 852,76 р.
		всего		141 644,16 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм. дл. 300 мм.	шт.	18	90,00 Р	1 620,00 р.
Брус 150*150 мм. (3 шт.)	куб.м.	0,41	17 000,00 Р	6 970,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	18	150,00 Р	2 700,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гвозди 70 мм.	кг.	5	150,00 Р	750,00 р.
Гвозди 150 мм.	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная 50*200*6000 мм. (60 шт.)	куб.м.	3,6	16 500,00 Р	59 400,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм. (на леса, с использованием лесов от возведения стен)	куб.м.	1	16 000,00 Р	16 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. 30*150*6000 мм. (103 шт.)	куб.м.	2,54	17 900,00 Р	45 466,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	105	100,00 Р	10 500,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	590,00 Р	590,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1020	3,00 Р	3 060,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	35	55,00 Р	1 925,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Скобки для плотнического степлера	шт.	1	100,00 Р	100,00 р.
		итого		161 264,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	32 252,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		193 516,80 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) **172,5**

Всего по работам	657 606,52 р.
Всего по материалам	1 279 582,67 р.
Всего	1 937 189,20 р.

Налог УСН	6,0%	116 231,35 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	58 115,67 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	19 371,89 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции **2 089 290,10 р.**

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой **2 089 290,10 р.**

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____