

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 092м2 ЭКОНОМДОМ

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях под ростверк дома. Сеч. 900*600, 800*600 и 650*600 мм.	куб.м.	20,35	1 000,00 Р	20 350,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк Глубиной 1300 мм. От низа траншеи, ф. 250 мм.	шт.	29	600,00 Р	17 400,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	6,78	400,00 Р	2 712,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,56	800,00 Р	2 048,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям ф. 250 мм. И гл. 1800 мм. От низа ростверка	куб.м.	2,56	880,00 Р	2 252,80 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	11,05	800,00 Р	8 840,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	11,05	800,00 Р	8 840,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка сеч. 500*600 мм., 400*600 мм. и 250*600 мм.	куб.м.	11,05	800,00 Р	8 840,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	47,56	180,00 Р	8 560,80 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	6,21	450,00 Р	2 794,50 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	58,49	180,00 Р	10 528,20 р.
		итого		93 166,30 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	18 633,26 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 453,30 р.
		всего		119 252,87 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (201 м.)	тн.	0,18	65 000,00 Р	11 700,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (197 м.)	тн.	0,32	65 000,00 Р	20 800,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (390 м.)	тн.	0,16	65 000,00 Р	10 400,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	15	5 300,00 Р	79 500,00 р.
Битумная мастика	кг.	105	130,00 Р	13 650,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Дизельное топливо	л.	11	54,00 Р	594,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,33	14 000,00 Р	46 620,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	8	80,00 Р	640,00 р.
Подсыпной песок	тн.	25	800,00 Р	20 000,00 р.
Электроды	кг.	25	350,00 Р	8 750,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		216 104,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	43 220,80 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		259 324,80 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	14,02	180,00 Р	2 523,60 р.
--	-----	-------	----------	-------------

Каменная кладка цоколя с армированием из красного рядового кирпича М125, наружных и внутр. стен . Выс. 5-ть рядов (ориентировочно 400 мм.) и тол. 510 мм., 380 мм.. Армирование через 3-и ряда. С устройством горизонтальной гидроизоляции, из рубероида в 2-а слоя по низу и верху кладки.	куб.м.	7,42	2 500,00 Р	18 550,00 р.
---	--------	------	------------	--------------

	итого		21 073,60 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	4 214,72 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	1 685,89 р.
	всего		26 974,21 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2967	18,00 Р	53 406,00 р.
------------------------------	-----	------	---------	--------------

Отрезные круги, по металлу	шт.	1	80,00 Р	80,00 р.
----------------------------	-----	---	---------	----------

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2967	1,00 Р	2 967,00 р.
---	-----	------	--------	-------------

Рубероид (15 м.п.)	шт.	6	630,00 Р	3 780,00 р.
--------------------	-----	---	----------	-------------

Кладочный раствор	куб.м.	2,05	4 500,00 Р	9 225,00 р.
-------------------	--------	------	------------	-------------

Кладочная сетка	кв.м.	22	250,00 Р	5 500,00 р.
-----------------	-------	----	----------	-------------

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.05 куб.м.	тн.	3,28	800,00 Р	2 624,00 р.
--	-----	------	----------	-------------

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.05 куб.м.	кг.	512,5	8,00 Р	4 100,00 р.
---	-----	-------	--------	-------------

	итого		81 682,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	16 336,40 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		98 018,40 р.

Сборка стен 1 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за один раз переемычек	кв.м.	21,42	40,00 Р	856,80 р.
---	-------	-------	---------	-----------

Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	26,2	200,00 Р	5 240,00 р.
---	-----	------	----------	-------------

Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	40	180,00 Р	7 200,00 р.
--	---------------	----	----------	-------------

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	70,78	180,00 Р	12 740,40 р.
--	-----	-------	----------	--------------

Каменная кладка стен дома из газобетонного блока наружных стен и фронтонов; тол. 300 мм. с армированием через три - четыре ряда, в перевязку с облицовкой	куб.м.	39,92	1 500,00 Р	59 880,00 р.
---	--------	-------	------------	--------------

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока внутренних стен; тол. 300 мм. Армирование через три ряда	куб.м.	3,9	1 500,00 Р	5 850,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	129,62	1 250,00 Р	162 024,99
Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления	кв.м.	14,02	2 000,00 Р	28 040,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса Концы обмотать рубероидом	шт.	13	800,00 Р	10 400,00 р.
		итого		292 232,19 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	58 446,44 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	23 378,57 р.
		всего		374 057,21 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Брус размером 150*200*6000 мм. (13 шт.)	куб.м.	2,34	16 500,00 Р	38 610,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	7	260,00 Р	1 820,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	4	14 000,00 Р	56 000,00 р.
Кирпич одинарный облицовочный, керамический, красный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	7259	16,00 Р	116 144,00
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	785	20,00 Р	15 700,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	8	80,00 Р	640,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	8044	1,15 Р	9 250,60 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Газобетонный блок D500 200*300*600 мм. ЗЯБ	куб.м.	43	5 000,00 Р	215 000,00
Кладочный раствор	куб.м.	10,03	4 500,00 Р	45 135,00 р.
Кладочная сетка	кв.м.	118	250,00 Р	29 500,00 р.
Уголок, 100*100 мм., с учётом резки длиной 1090мм - 1 шт., 1420 мм. -2 шт., 1480 мм. -1шт., 1810 мм.-2 шт., 1610мм-3 шт., 1940 мм.- 6 шт., 570 мм.-2 шт., 900 мм.-4 шт., 1350 мм-1шт., 1550 мм-	тн.	0,41	114 400,00 Р	46 904,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки длиной 2130 мм - 1 шт., 2460 мм -2шт., 2630мм.-2шт.	тн.	0,21	114 400,00 Р	24 024,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 10.03 куб.м.	тн.	16,048	800,00 Р	12 838,40 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 10.03 куб.м.	кг.	2507,5	8,00 Р	20 060,00 р.
		итого		635 636,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	127 127,20 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		762 763,20 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Кровельные работы				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	107,3	275,00 Р	29 507,50 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	8,05	200,00 Р	1 610,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	16,12	275,00 Р	4 433,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	36	180,00 Р	6 480,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	107,3	325,00 Р	34 872,50 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	107,3	325,00 Р	34 872,50 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	37,46	600,00 Р	22 476,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	8,05	180,00 Р	1 449,00 р.
		итого		135 700,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	27 140,10 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	10 856,04 р.
		всего		173 696,64 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм. дл. 300 мм.	шт.	18	130,00 Р	2 340,00 р.
Брус 150*150 мм. (3 шт.)	куб.м.	0,41	16 500,00 Р	6 765,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	18	165,00 Р	2 970,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Гвозди 70 мм.	кг.	5	165,00 Р	825,00 р.
Гвозди 150 мм.	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Доска обрезная 50*200*6000 мм. (60 шт.)	куб.м.	3,6	15 000,00 Р	54 000,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм. (на леса, с использованием лесов от возведения стен)	куб.м.	1	14 000,00 Р	14 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. 30*150*6000 мм. (103 шт.)	куб.м.	2,54	15 000,00 Р	38 100,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	80,00 Р	240,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	105	100,00 Р	10 500,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1020	3,60 Р	3 672,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	35	68,00 Р	2 380,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Скобки для плотнического степлера	шт.	1	150,00 Р	150,00 р.
		итого		153 522,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	30 704,40 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		184 226,40 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
		итого		35 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	7 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 172,5

Всего по работам 693 980,92 р.
Всего по материалам 1 346 332,79 р.
Всего 2 040 313,72 р.

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	61 209,41 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	20 403,14 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	20 403,14 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 2 092 405,18 р.

Скидка на работы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Всего со скидкой 2 092 405,18 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____