

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 090м2 ЭДДИ-2

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Изготовление с установкой закладных деталей	шт.	2	800,00 Р	1 600,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	0,19	50,00 Р	9,50 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях	куб.м.	26,87	1 000,00 Р	26 870,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк	шт.	38	600,00 Р	22 800,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	8,96	400,00 Р	3 584,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	3,17	700,00 Р	2 219,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям	куб.м.	3,17	650,00 Р	2 060,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	13,63	700,00 Р	9 541,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	13,63	800,00 Р	10 904,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка	куб.м.	13,63	650,00 Р	8 859,50 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза внешнего периметра	кв.м.	26,98	150,00 Р	4 047,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	8,82	400,00 Р	3 528,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	76,86	150,00 Р	11 529,00 р.
		итого		107 551,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	21 510,30 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	8 604,12 р.
		всего		137 665,92 р.

## Материалы на фундамент

Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки длиной 752 м	тн.	0,68	65 000,00 Р	44 200,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки длиной 511м	тн.	0,21	72 000,00 Р	15 120,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	18,5	4 000,00 Р	74 000,00 р.
Битумная мастика	кг.	60	95,00 Р	5 700,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 100мм	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,5	200,00 Р	100,00 р.
Дизельное топливо	л.	6	50,00 Р	300,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	4,8	15 000,00 Р	72 000,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	11	61,00 Р	671,00 р.
Подсыпной песок	тн.	35	600,00 Р	21 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. 220*220 мм 2шт.	тн.	0,0084	90 000,00 Р	756,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	25	250,00 Р	6 250,00 р.
		итого		244 057,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	48 811,40 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		292 868,40 р.

### Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	2,76	50,00 Р	138,00 р.
Установка опорных металлических столбов	шт.	2	1 500,00 Р	3 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	14	150,00 Р	2 100,00 р.
Каменная кладка цоколя с армированием	куб.м.	6,42	2 500,00 Р	16 050,00 р.
Каменная кладка цоколя	кв.м.	6,29	500,00 Р	3 145,00 р.
		итого		24 433,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	4 886,60 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	1 954,64 р.
		всего		31 274,24 р.

### Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	1	200,00 Р	200,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2920	13,50 Р	39 420,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	4	61,00 Р	244,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2920	1,00 Р	2 920,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	7	590,00 Р	4 130,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки длиной 3450 мм.-2шт.	тн.	0,09	70 000,00 Р	6 300,00 р.
Электроды	кг.	3	250,00 Р	750,00 р.
Кладочный раствор М100	куб.м.	2	3 600,00 Р	7 200,00 р.
Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	46	250,00 Р	11 500,00 р.
		итого		72 724,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	14 544,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		87 268,80 р.

### Сборка стен 1 этажа

Заполнение металлических труб бетонным раствором	куб.м.	0,064	980,00 Р	62,72 р.
Изготовление с установкой закладных деталей	шт.	2	800,00 Р	1 600,00 р.
Каменная кладка столбов из облицовочного кирпича	м.п.	5,7	2 500,00 Р	14 250,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	27,04	50,00 Р	1 352,00 р.
Укладка опорных балок перекрытия, из швеллера со сварными работами (в данном случае проф.труба)	шт.	3	1 500,00 Р	4 500,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	44	180,00 Р	7 920,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	57,74	150,00 Р	8 661,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (наружных стен )	куб.м.	31,6	1 500,00 Р	47 400,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (внутренних стен )	куб.м.	5,39	1 500,00 Р	8 085,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	99,22	1 300,00 Р	128 986,00
Укладка балок перекрытия, из бруса	шт.	40	800,00 Р	32 000,00 р.
		итого		254 816,72 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	50 963,35 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	20 385,34 р.
		всего		326 165,40 р.

### Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 150-200 мм.	шт.	8	70,00 Р	560,00 р.
Брус 150*150*6000мм 2 шт.	куб.м.	0,27	17 000,00 Р	4 590,00 р.
Гвозди 120мм	кг.	22	150,00 Р	3 300,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	9	200,00 Р	1 800,00 р.
Доска обрешная 50*150*6000мм 38 шт	куб.м.	1,71	16 500,00 Р	28 215,00 р.
Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья)	куб.м.	4,4	16 000,00 Р	70 400,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	4823	25,00 Р	120 575,00
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск)Цена подлежит уточнению	шт.	1054	26,00 Р	27 404,00 р.
Опора бруса оцинк. Раскрытая 140*76*50*2 мм. OBR_R-50/140	шт.	14	65,00 Р	910,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	12	61,00 Р	732,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	5877	1,15 Р	6 758,55 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. 300*200 мм 2шт.	тн.	0,01	90 000,00 Р	900,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	590,00 Р	1 180,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	160	3,00 Р	480,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки длиной 1485 мм.-2шт. 2840мм-1шт	тн.	0,076	70 000,00 Р	5 320,00 р.
Шпилька резьбовая в комплекте с 2 шайбами и 2 гайками, длиной 400 мм., диаметр 12-16 мм.	шт.	5	80,00 Р	400,00 р.
Газобетонный блок D500 размером 300*200*600мм.	куб.м.	36,5	5 500,00 Р	200 750,00

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Кладочный раствор М100	куб.м.	8	3 600,00 Р	28 800,00 р.
Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	72	250,00 Р	18 000,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки длина :960мм-1шт; 1290мм-2шт; 1350мм-1шт; 1550мм.-2шт; 1420 мм.-4шт.;1610мм.-4шт; 1940мм.-8шт; 2000мм.-2шт; 2330мм.-4шт.	тн.	0,832	76 000,00 Р	63 232,00 р.
		итого		584 516,55 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	116 903,31 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		701 419,87 р.

### Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	158	250,00 Р	39 500,00 р.
Подъём материала на высоту свыше одного этажа	тн.	11	200,00 Р	2 200,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	45,68	250,00 Р	11 420,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	67	220,00 Р	14 740,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	50	180,00 Р	9 000,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	157,17	250,00 Р	39 292,50 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	157,17	250,00 Р	39 292,50 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	46,76	450,00 Р	21 042,00 р.
Черновой и чистовой обшив потолка вагонкой ПВХ	кв.м.	3,86	450,00 Р	1 737,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	11	150,00 Р	1 650,00 р.
		итого		179 874,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	35 974,80 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	14 389,92 р.
		всего		230 238,72 р.

### Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	53	90,00 Р	4 770,00 р.
Брус 150*150*6000мм 7 шт.	куб.м.	0,95	17 000,00 Р	16 150,00 р.
Брусок 50*50 мм.	м.п.	276	300,00 Р	82 800,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 70мм	кг.	5	150,00 Р	750,00 р.
Гвозди 120мм	кг.	40	150,00 Р	6 000,00 р.
Гвозди 100мм	кг.	35	150,00 Р	5 250,00 р.
Гвозди 150мм	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	225	50,00 Р	11 250,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная 150*50*6000 мм 105 шт	куб.м.	4,73	16 500,00 Р	78 045,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья)	куб.м.	2	16 000,00 Р	32 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	4,12	17 900,00 Р	73 748,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	590,00 Р	1 180,00 р.
Саморезы по дереву 35 мм.	шт.	3810	2,00 Р	7 620,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 40-60 мм.	шт.	2020	2,80 Р	5 656,00 р.
Саморезы по металлу со сверлом, 35 мм.	шт.	75	5,00 Р	375,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	61	55,00 Р	3 355,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	5	100,00 Р	500,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	30	90,00 Р	2 700,00 р.
		итого		333 649,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	66 729,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		400 378,80 р.

### Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) **142,5**

Всего по работам 725 344,28 р.  
Всего по материалам 1 511 935,87 р.  
**Всего** 2 237 280,15 р.

Налог УСН	6,0%	134 236,81 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	67 118,40 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	22 372,80 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

**Всего по калькуляции** 2 461 008,16 р.

Скидка на работы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.  
Скидка на материалы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

**Всего со скидкой** 2 461 008,16 р.

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_