

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 089м2 ИЖИК-1

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей (Зд.1)	шт.	1	800,00 Р	800,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладных деталей)	кв.м.	0,125	50,00 Р	6,25 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 900 и 800 мм., средней глубины 600 мм.)	куб.м.	19,39	1 000,00 Р	19 390,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	29	600,00 Р	17 400,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	6,46	400,00 Р	2 584,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,42	700,00 Р	1 694,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	2,42	650,00 Р	1 573,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	10,69	700,00 Р	7 483,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	10,69	800,00 Р	8 552,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 500,400 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	10,69	650,00 Р	6 948,50 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр здания)	кв.м.	19,22	150,00 Р	2 883,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	5,8	400,00 Р	2 320,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	58,16	150,00 Р	8 724,00 р.
			итого	80 357,75 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 16 071,55 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 6 428,62 р.
			всего	102 857,92 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 193 м.п.)	тн.	0,176	65 000,00 Р	11 440,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 176 м.п.)	тн.	0,282	65 000,00 Р	18 330,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 374 м.п.)	тн.	0,15	72 000,00 Р	10 800,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	15	4 000,00 Р	60 000,00 р.
Битумная мастика	кг.	40	95,00 Р	3 800,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	16	150,00 Р	2 400,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	200,00 Р	20,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	50,00 Р	100,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,08	15 000,00 Р	46 200,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	61,00 Р	915,00 р.
Подсыпной песок	тн.	25	600,00 Р	15 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 1шт.)	тн.	0,006	90 000,00 Р	540,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	20	250,00 Р	5 000,00 р.

итого				174 755,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	34 951,00 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				209 706,00 р.

Цокольная часть

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (разм. 380*380*375 мм.)	м.п.	0,375	1 800,00 Р	675,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (опорные столбы)	кв.м.	1,2	50,00 Р	60,00 р.
Установка опорных металлических столбов (из проф. Трубы, сеч. 100*100*4 мм.)	шт.	1	1 500,00 Р	1 500,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	12,5	150,00 Р	1 875,00 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (шириной 510 мм., высотой до 375 мм.)	куб.м.	5,74	2 500,00 Р	14 350,00 р.
Каменная кладка цоколя (иммитация цоколя, тол. 120 мм.)	кв.м.	4,81	500,00 Р	2 405,00 р.

итого				20 865,00 р.
накладные расходы на работы			20,0%	4 173,00 р.
накладные расходы на материалы			0,0%	0,00 р.
плановые накопления			8,0%	1 669,20 р.
всего				26 707,20 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,4	200,00 Р	80,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2565	13,50 Р	34 627,50 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2565	1,00 Р	2 565,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	590,00 Р	2 950,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 3000 мм. - 1шт.)	тн.	0,04	70 000,00 Р	2 800,00 р.
Электроды	кг.	1	250,00 Р	250,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	2	3 600,00 Р	7 200,00 р.
Кладочная сетка (ВР4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	17	250,00 Р	4 250,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2 куб.м.	тн.	3,2	600,00 Р	1 920,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2 куб.м.	кг.	500	6,60 Р	3 300,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		60 185,50 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	12 037,10 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		72 222,60 р.

Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (сеч. 380*380 мм., с внутр. Забытовкой,армированием и заполнением трубы)	м.п.	2,74	1 800,00 Р	4 932,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	14,98	50,00 Р	749,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	25,6	180,00 Р	4 608,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	44,1	150,00 Р	6 615,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (наружных стен, тол. 300 мм..) до отм. +3,000.	куб.м.	25,15	1 500,00 Р	37 725,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (из двух цветов кирпича.) до отм. +3,000.	кв.м.	87,07	1 300,00 Р	113 191,00
Укладка балок перекрытия, из бруса (опорные балки из бруса и балки перекрытия)	шт.	24	800,00 Р	19 200,00 р.
	итого			187 020,00 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		37 404,00 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		14 961,60 р.
	всего			239 385,60 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	2	90,00 Р	180,00 р.
Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 4шт.)	куб.м.	0,72	17 000,00 Р	12 240,00 р.
Брус (разм. 100*200*6000 мм. - 17шт.)	куб.м.	2,04	17 000,00 Р	34 680,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	5	200,00 Р	1 000,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 3шт.)	куб.м.	0,18	16 500,00 Р	2 970,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,56	16 000,00 Р	40 960,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	4451	16,00 Р	71 216,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	158	13,50 Р	2 133,00 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	425	20,00 Р	8 500,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	61,00 Р	1 220,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	158	1,00 Р	158,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	4876	1,15 Р	5 607,40 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	590,00 Р	590,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	400	3,00 Р	1 200,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	35	90,00 Р	3 150,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	25	5 500,00 Р	137 500,00
Кладочный раствор (M100, цем.-песчаный)	куб.м.	6	3 600,00 Р	21 600,00 р.
Кладочная сетка (Br4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	48	250,00 Р	12 000,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной : 1350 мм. - 1шт., 1550 мм. - 2шт., 960 мм. - 1шт., 1290 мм. - 2шт., 1610 мм. - 4шт., 1940 мм. - 8шт.))	тн.	0,509	76 000,00 Р	38 684,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 6 куб.м.	тн.	9,6	600,00 Р	5 760,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 6 куб.м.	кг.	1500	6,60 Р	9 900,00 р.

	итого	413 558,40 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	82 711,68 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		496 270,08 р.

Сборка стен 2 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	13,76	50,00 Р	688,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	24,27	200,00 Р	4 854,00 р.
Установка столбов по месту (по необходимости с регулировочным винтом) из бруса сеч. 150*150 мм..	шт.	1	500,00 Р	500,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	14,3	180,00 Р	2 574,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	24,27	150,00 Р	3 640,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (толщ. 300 мм., от отм. +3,000 до верха фронтонов)	куб.м.	14,74	1 500,00 Р	22 110,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (двух цветов, от отм. +3,000 до верха фронтонов)	кв.м.	51,71	1 300,00 Р	67 223,00 р.
Изготовление металлических специальных перемычек	шт.	9	3 050,00 Р	27 450,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (опорные балки О.Б.2)	шт.	2	800,00 Р	1 600,00 р.
	итого			130 639,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		26 127,90 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		10 451,16 р.
	всего			167 218,56 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,36	17 000,00 Р	6 120,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 1шт.)	куб.м.	0,135	17 000,00 Р	2 295,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Гвозди (120 мм.)	кг.	7	150,00 Р	1 050,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	4,5	200,00 Р	900,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов, с учётом остатка со стен 1 эт.)	куб.м.	1	16 000,00 Р	16 000,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	2707	16,00 Р	43 312,00 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	189	20,00 Р	3 780,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	61,00 Р	610,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	2896	1,15 Р	3 330,40 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	50	3,00 Р	150,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	4	90,00 Р	360,00 р.
Электроды	кг.	3	250,00 Р	750,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	14,5	5 500,00 Р	79 750,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем-песчаный)	куб.м.	3,5	3 600,00 Р	12 600,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	29	250,00 Р	7 250,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной : 960 мм.- 1шт., 1290 мм. - 2шт., 850 мм. - 3шт., 830 мм. - 3шт., 250 мм. - 9шт., 1040 мм. - 6шт., 920 мм. - 6шт., 570 мм. - 2шт., 770 мм. - 4шт..)	тн.	0,468	76 000,00 Р	35 568,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 3.5 куб.м.	тн.	5,6	600,00 Р	3 360,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 3.5 куб.м.	кг.	875	6,60 Р	5 775,00 р.
		итого		223 020,40 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	44 604,08 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		267 624,48 р.
Кровельные работы				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	99,58	250,00 Р	24 895,00 р.
Подъём материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,69	200,00 Р	1 338,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	14,3	250,00 Р	3 575,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	26,92	220,00 Р	5 922,40 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	36,2	180,00 Р	6 516,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	99,58	250,00 Р	24 895,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	99,58	250,00 Р	24 895,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. Панелями софит.	м.п.	38,16	450,00 Р	17 172,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,69	150,00 Р	1 003,50 р.
		итого		110 211,90 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	22 042,38 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	8 816,95 р.
		всего		141 071,23 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	14	90,00 Р	1 260,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 3шт.)	куб.м.	0,405	17 000,00 Р	6 885,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (панелями софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*150*6000 мм. - 45шт.)	куб.м.	2,025	16 500,00 Р	33 412,50 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов) с учётом остатка от стен.	куб.м.	1,81	16 000,00 Р	28 960,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм.)	куб.м.	2,484	17 900,00 Р	44 463,60 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	174	100,00 Р	17 400,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	590,00 Р	590,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1100	3,00 Р	3 300,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	24	55,00 Р	1 320,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	100,00 Р	200,00 р.
		итого		157 474,10 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	31 494,82 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		188 968,92 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
-------------------------------	-----	---	-------------	--------------

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		25 000,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) **147,1**

Всего по работам	677 240,51 р.
Всего по материалам	1 264 792,08 р.
Всего	1 942 032,59 р.

Налог УСН	6,0%	116 521,95 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	58 260,98 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	19 420,33 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 2 096 616,05 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 2 096 616,05 р.

Заказчик _____ / _____

Исполнитель _____ / _____