

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 088м2 СКРОМНИК

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Копка грунта, вручную, в траншеях сеч. 900 x 400 мм, 800 x 400 мм, 700 x 400 мм.	куб.м.	22,45	1 000,00 Р	22 450,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк Ø250 мм, глубиной 1500 мм от низа траншеи.	шт.	32	600,00 Р	19 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	7,49	400,00 Р	2 996,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,72	700,00 Р	1 904,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям Ø250 мм, длиной 1700 мм от низа ростверка.	куб.м.	2,72	650,00 Р	1 768,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	12,08	700,00 Р	8 456,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	12,08	800,00 Р	9 664,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка сеч. 500 x 600 мм, 400 x 600 мм, 300 x 600 мм.	куб.м.	12,08	650,00 Р	7 852,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр).	кв.м.	21,72	150,00 Р	3 258,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	6,92	400,00 Р	2 768,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	61	150,00 Р	9 150,00 р.
			итого	89 466,00 р.
			накладные расходы на работы 20,0%	17 893,20 р.
			накладные расходы на материалы 0,0%	0,00 р.
			плановые накопления 8,0%	7 157,28 р.
			всего	114 516,48 р.
<b>Материалы на фундамент</b>				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (212 м).	тн.	0,188	65 000,00 Р	12 220,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (210 м).	тн.	0,331	65 000,00 Р	21 515,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (438 м).	тн.	0,173	72 000,00 Р	12 456,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	16,28	4 000,00 Р	65 120,00 р.
Битумная мастика	кг.	60	95,00 Р	5 700,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Дизельное топливо	л.	6	50,00 Р	300,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт) , длиной 6000 мм (137 шт.).	куб.м.	3,7	15 000,00 Р	55 500,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	12	61,00 Р	732,00 р.
Подсыпной песок	тн.	25	600,00 Р	15 000,00 р.
Электроды	кг.	30	250,00 Р	7 500,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		199 193,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	39 838,60 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		239 031,60 р.

### Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.

тн. 18,5 150,00 Р 2 775,00 р.

Каменная кладка цоколя с армированием по верху третьего ряда кладки. Кладка с имитацией. Отм. цоколя -0.150. Отм. имитации цокольной кладки 0.000. Устройство горизонтальной гидроизоляции на отм. -0.225 и - 0.600 (в два слоя).

куб.м. 9,79 2 500,00 Р 24 475,00 р.

итого 27 250,00 р.  
накладные расходы на работы 20,0% 5 450,00 р.  
накладные расходы на материалы 0,0% 0,00 р.  
плановые накопления 8,0% 2 180,00 р.  
всего 34 880,00 р.

### Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125 шт. 3916 13,50 Р 52 866,00 р.

Отрезные круги, по металлу шт. 1 61,00 Р 61,00 р.

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125) шт. 3916 1,00 Р 3 916,00 р.

Рубероид (15 м.п.) шт. 6 590,00 Р 3 540,00 р.

Кладочный раствор куб.м. 2,7 3 600,00 Р 9 720,00 р.

Кладочная сетка кв.м. 22 250,00 Р 5 500,00 р.

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.7 куб.м. тн. 4,32 600,00 Р 2 592,00 р.

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.7 куб.м. кг. 675 6,60 Р 4 455,00 р.

итого 82 650,00 р.  
накладные расходы на работы 0,0% 0,00 р.  
накладные расходы на материалы 20,0% 16 530,00 р.  
плановые накопления 0,0% 0,00 р.  
всего 99 180,00 р.

### Сборка стен 1 этажа

Изготовление рваного из рядового облицовочного кирпича шт. 1046 3,00 Р 3 138,00 р.

Каменная кладка стен, толщ. 120 мм. из красного рядового кирпича кв.м. 20,08 550,00 Р 11 044,00 р.

Огрунтовка металлических конструкций за два раза кв.м. 25 50,00 Р 1 250,00 р.

Устройство средств подмащивания, для ведения работ от кв.м. раб. 34,85 180,00 Р 6 273,00 р.

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. тн. 60,02 150,00 Р 9 003,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока толщиной 300 мм. Кладка наружных стен с армированием через каждые четыре ряда, с выпуском арм. сетки на облицовку. (До низа балок перекрытия).	куб.м.	22,34	1 500,00 Р	33 510,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока толщиной 300 мм. Кладка внутренних стен с армированием через каждые четыре ряда. (До низа балок перекрытия)	куб.м.	5,34	1 500,00 Р	8 010,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (до верха балок перекрытия).	кв.м.	92,85	1 300,00 Р	120 705,00
Укладка балок перекрытия, из бруса сеч. 150 x 200 мм и 100 x 200 мм. С усилением и стыковкой.	шт.	24	800,00 Р	19 200,00 р.
		итого		212 133,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	42 426,60 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	16 970,64 р.
		всего		271 530,24 р.

### Материалы на стены 1-го этажа

Брус 150 x 200 x 6000 мм (19 шт.).	куб.м.	3,42	17 000,00 Р	58 140,00 р.
Брус 100 x 200 x 6000 мм (3 шт.).	куб.м.	0,36	17 000,00 Р	6 120,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	8,25	200,00 Р	1 650,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	3,5	16 000,00 Р	56 000,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	1125	13,50 Р	15 187,50 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению . 4155 шт. - гладкий, 1046 шт. - изготовить рваный.	шт.	5201	20,00 Р	104 020,00
Отрезные круги, по металлу	шт.	17	61,00 Р	1 037,00 р.
Перфорированные пластины, 100*200 мм.	шт.	8	70,00 Р	560,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	1125	1,00 Р	1 125,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	5201	1,15 Р	5 981,15 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	190	3,00 Р	570,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	11	90,00 Р	990,00 р.
Газобетонный блок D500 200 x 300 x 600 мм.	куб.м.	27,5	5 500,00 Р	151 250,00
Кладочный раствор	куб.м.	7,06	3 600,00 Р	25 416,00 р.
Кладочная сетка	кв.м.	63	250,00 Р	15 750,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки Длиной 2070 мм - 11 шт., 1550 мм - 5 шт., 1500 мм - 2 шт., 1290 мм - 9 шт. (50м).	тн.	0,773	76 000,00 Р	58 748,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 7.06 куб.м.	тн.	11,296	600,00 Р	6 777,60 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 7.06 куб.м.	кг.	1765	6,60 Р	11 649,00 р.
		итого		524 031,25 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	104 806,25 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		628 837,50 р.

### Сборка стен 2 этажа

Изготовление рваного из рядового облицовочного кирпича	шт.	321	3,00 Р	963,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	15	50,00 Р	750,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	26,78	200,00 Р	5 356,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	14,34	180,00 Р	2 581,20 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	26,78	150,00 Р	4 017,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока толщиной 300 мм. Кладка внутренних стен. Армирование через каждые четыре ряда. (От низа балок перекрытия).	куб.м.	5,58	1 500,00 Р	8 370,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока толщиной 300 мм. Кладка наружных стен. Армирование через каждые четыре ряда с выпуском арм. сетки на облицовку. (От верха балок перекрытия).	куб.м.	13,47	1 500,00 Р	20 205,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	35,28	1 300,00 Р	45 864,00 р.
		итого		88 106,20 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	17 621,24 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 048,50 р.
		всего		112 775,93 р.

### Материалы на стены 2-го этажа

Гвозди 120 мм.	кг.	8	150,00 Р	1 200,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	2,5	200,00 Р	500,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	1,5	16 000,00 Р	24 000,00 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению . 1655 шт. - гладкий, 321 шт - изготовление рваного.	шт.	1976	20,00 Р	39 520,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	6	61,00 Р	366,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	1976	1,15 Р	2 272,40 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Газобетонный блок D500 200 x 300 x 600 мм.	куб.м.	19	5 500,00 Р	104 500,00 р.
Кладочный раствор	куб.м.	3,55	3 600,00 Р	12 780,00 р.
Кладочная сетка	кв.м.	30	250,00 Р	7 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки Длиной 1810 мм - 6 шт., 1420 мм - 2 шт. (15м).	тн.	0,232	76 000,00 Р	17 632,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 3.55 куб.м.	тн.	5,68	600,00 Р	3 408,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 3.55 куб.м.	кг.	887,5	6,60 Р	5 857,50 р.
		итого		219 595,90 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	43 919,18 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		263 515,08 р.

## Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	118,96	250,00 Р	29 740,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	7,7	200,00 Р	1 540,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой .	м.п.	25,46	250,00 Р	6 365,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	29,2	220,00 Р	6 424,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	40	180,00 Р	7 200,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	118,96	250,00 Р	29 740,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	118,96	250,00 Р	29 740,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	47,4	450,00 Р	21 330,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	7,7	150,00 Р	1 155,00 р.
		итого		133 234,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	26 646,80 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	10 658,72 р.
		всего		170 539,52 р.

## Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 150-200 мм.	шт.	22	70,00 Р	1 540,00 р.
Брус 150 х 150 х 6000 мм (3 шт.).	куб.м.	0,4	17 000,00 Р	6 800,00 р.
Брус 100 х 100 х 6000 мм ( 1шт.).	куб.м.	0,06	17 000,00 Р	1 020,00 р.
Брус 100 х 200 х 6000 мм (2 шт.).	куб.м.	0,24	17 000,00 Р	4 080,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 70 мм.	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гвозди 200 мм.	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	40	150,00 Р	6 000,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная 50 х 200 х 6000 мм (44 шт.).	куб.м.	2,64	16 500,00 Р	43 560,00 р.
Доска обрезная 50 х 100 х 6000 мм (4 шт.).	куб.м.	0,12	16 500,00 Р	1 980,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	4	16 000,00 Р	64 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. 30 х 150 х 6000 мм (74 шт.).	куб.м.	2	17 900,00 Р	35 800,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	61,00 Р	610,00 р.
Перфорированные пластины, 100*200 мм.	шт.	14	70,00 Р	980,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	191	100,00 Р	19 100,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	590,00 Р	590,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	100	3,00 Р	300,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	47	55,00 Р	2 585,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	100,00 Р	200,00 р.
		итого		203 395,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	40 679,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		244 074,00 р.

### Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) **195,7**

Всего по работам 704 242,17 р.  
Всего по материалам 1 504 638,19 р.  
**Всего** 2 208 880,36 р.

Налог УСН	6,0%	132 532,82 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	66 266,41 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	22 088,80 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

**Всего по калькуляции** 2 383 912,78 р.

Скидка на работы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Скидка на материалы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

**Всего со скидкой** 2 383 912,78 р.

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_