

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 088м2 СКРОМНИК

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях сеч. 900 x 400 мм, 800 x 400 мм, 700 x 400 мм.	куб.м.	22,45	1 000,00 Р	22 450,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк Ø250 мм, глубиной 1500 мм от низа траншеи.	шт.	32	600,00 Р	19 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	7,49	400,00 Р	2 996,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,72	800,00 Р	2 176,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям Ø250 мм, длиной 1700 мм от низа ростверка.	куб.м.	2,72	880,00 Р	2 393,60 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	12,08	800,00 Р	9 664,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	12,08	800,00 Р	9 664,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка сеч. 500 x 600 мм, 400 x 600 мм, 300 x 600 мм.	куб.м.	12,08	800,00 Р	9 664,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр).	кв.м.	21,72	180,00 Р	3 909,60 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	6,92	450,00 Р	3 114,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	61	180,00 Р	10 980,00 р.
			итого	96 211,20 р.
			накладные расходы на работы 20,0%	19 242,24 р.
			накладные расходы на материалы 0,0%	0,00 р.
			плановые накопления 8,0%	7 696,90 р.
			всего	123 150,34 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (212 м).	тн.	0,188	65 000,00 Р	12 220,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (210 м).	тн.	0,331	65 000,00 Р	21 515,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (438 м).	тн.	0,173	65 000,00 Р	11 245,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	16,28	5 300,00 Р	86 284,00 р.
Битумная мастика	кг.	60	130,00 Р	7 800,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Дизельное топливо	л.	6	54,00 Р	324,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт) , длиной 6000 мм (137 шт.).	куб.м.	3,7	14 000,00 Р	51 800,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	12	80,00 Р	960,00 р.
Подсыпной песок	тн.	25	800,00 Р	20 000,00 р.
Электроды	кг.	30	350,00 Р	10 500,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		226 098,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	45 219,60 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		271 317,60 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.

тн. 18,5 180,00 Р 3 330,00 р.

Каменная кладка цоколя с армированием по верху третьего ряда кладки. Кладка с имитацией. Отм. цоколя -0.150. Отм. имитации цокольной кладки 0.000. Устройство горизонтальной гидроизоляции на отм. -0.225 и - 0.600 (в два слоя).

куб.м. 9,79 2 500,00 Р 24 475,00 р.

итого 27 805,00 р.
накладные расходы на работы 20,0% 5 561,00 р.
накладные расходы на материалы 0,0% 0,00 р.
плановые накопления 8,0% 2 224,40 р.
всего 35 590,40 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125 шт. 3916 18,00 Р 70 488,00 р.

Отрезные круги, по металлу шт. 1 80,00 Р 80,00 р.

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125) шт. 3916 1,00 Р 3 916,00 р.

Рубероид (15 м.п.) шт. 6 630,00 Р 3 780,00 р.

Кладочный раствор куб.м. 2,7 4 500,00 Р 12 150,00 р.

Кладочная сетка кв.м. 22 250,00 Р 5 500,00 р.

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.7 куб.м. тн. 4,32 800,00 Р 3 456,00 р.

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.7 куб.м. кг. 675 8,00 Р 5 400,00 р.

итого 104 770,00 р.
накладные расходы на работы 0,0% 0,00 р.
накладные расходы на материалы 20,0% 20 954,00 р.
плановые накопления 0,0% 0,00 р.
всего 125 724,00 р.

Сборка стен 1 этажа

Изготовление рваного из рядового облицовочного кирпича шт. 1046 5,00 Р 5 230,00 р.

Каменная кладка стен, толщ. 120 мм. из красного рядового кирпича кв.м. 20,08 650,00 Р 13 052,00 р.

Огрунтовка металлических конструкций за два раза кв.м. 25 70,00 Р 1 750,00 р.

Устройство средств подмащивания, для ведения работ от кв.м. раб. 34,85 180,00 Р 6 273,00 р.

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. тн. 60,02 180,00 Р 10 803,60 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока толщиной 300 мм. Кладка наружных стен с армированием через каждые четыре ряда, с выпуском арм. сетки на облицовку. (До низа балок перекрытия).	куб.м.	22,34	1 500,00 Р	33 510,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока толщиной 300 мм. Кладка внутренних стен с армированием через каждые четыре ряда. (До низа балок перекрытия)	куб.м.	5,34	1 500,00 Р	8 010,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (до верха балок перекрытия).	кв.м.	92,85	1 250,00 Р	116 062,50
Укладка балок перекрытия, из бруса сеч. 150 x 200 мм и 100 x 200 мм. С усилением и стыковкой.	шт.	24	800,00 Р	19 200,00 р.
		итого		213 891,10 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	42 778,22 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	17 111,29 р.
		всего		273 780,61 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Брус 150 x 200 x 6000 мм (19 шт.).	куб.м.	3,42	16 500,00 Р	56 430,00 р.
Брус 100 x 200 x 6000 мм (3 шт.).	куб.м.	0,36	16 500,00 Р	5 940,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	8,25	260,00 Р	2 145,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	3,5	14 000,00 Р	49 000,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	1125	18,00 Р	20 250,00 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению . 4155 шт. - гладкий, 1046 шт. - изготовить рваный.	шт.	5201	20,00 Р	104 020,00
Отрезные круги, по металлу	шт.	17	80,00 Р	1 360,00 р.
Перфорированные пластины, 100*200 мм.	шт.	8	100,00 Р	800,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	1125	1,00 Р	1 125,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	5201	1,15 Р	5 981,15 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	190	3,60 Р	684,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	11	120,00 Р	1 320,00 р.
Газобетонный блок D500 200 x 300 x 600 мм.	куб.м.	27,5	5 000,00 Р	137 500,00
Кладочный раствор	куб.м.	7,06	4 500,00 Р	31 770,00 р.
Кладочная сетка	кв.м.	63	250,00 Р	15 750,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки Длинной 2070 мм - 11 шт., 1550 мм - 5 шт., 1500 мм - 2 шт., 1290 мм - 9 шт. (50м).	тн.	0,773	114 400,00 Р	88 431,20 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 7.06 куб.м.	тн.	11,296	800,00 Р	9 036,80 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 7.06 куб.м.	кг.	1765	8,00 Р	14 120,00 р.
		итого		549 043,15 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	109 808,63 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		658 851,78 р.

Сборка стен 2 этажа

Изготовление рваного из рядового облицовочного кирпича	шт.	321	5,00 Р	1 605,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	15	70,00 Р	1 050,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	26,78	200,00 Р	5 356,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	14,34	180,00 Р	2 581,20 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	26,78	180,00 Р	4 820,40 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока толщиной 300 мм. Кладка внутренних стен. Армирование через каждые четыре ряда. (От низа балок перекрытия).	куб.м.	5,58	1 500,00 Р	8 370,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока толщиной 300 мм. Кладка наружных стен. Армирование через каждые четыре ряда с выпуском арм. сетки на облицовку. (От верха балок перекрытия).	куб.м.	13,47	1 500,00 Р	20 205,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	35,28	1 250,00 Р	44 100,00 р.
		итого		88 087,60 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	17 617,52 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 047,01 р.
		всего		112 752,13 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Гвозди 120 мм.	кг.	8	165,00 Р	1 320,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	2,5	260,00 Р	650,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	1,5	14 000,00 Р	21 000,00 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению . 1655 шт. - гладкий, 321 шт - изготовление рваного.	шт.	1976	20,00 Р	39 520,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	6	80,00 Р	480,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	1976	1,15 Р	2 272,40 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Газобетонный блок D500 200 x 300 x 600 мм.	куб.м.	19	5 000,00 Р	95 000,00 р.
Кладочный раствор	куб.м.	3,55	4 500,00 Р	15 975,00 р.
Кладочная сетка	кв.м.	30	250,00 Р	7 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки Длиной 1810 мм - 6 шт., 1420 мм - 2 шт. (15м).	тн.	0,232	114 400,00 Р	26 540,80 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 3.55 куб.м.	тн.	5,68	800,00 Р	4 544,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 3.55 куб.м.	кг.	887,5	8,00 Р	7 100,00 р.
		итого		221 982,20 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	44 396,44 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		266 378,64 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	118,96	275,00 Р	32 714,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	7,7	200,00 Р	1 540,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой .	м.п.	25,46	275,00 Р	7 001,50 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	29,2	250,00 Р	7 300,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	40	180,00 Р	7 200,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	118,96	325,00 Р	38 662,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	118,96	325,00 Р	38 662,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	47,4	600,00 Р	28 440,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	7,7	180,00 Р	1 386,00 р.
		итого		162 905,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	32 581,10 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	13 032,44 р.
		всего		208 519,04 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 150-200 мм.	шт.	22	100,00 Р	2 200,00 р.
Брус 150 х 150 х 6000 мм (3 шт.).	куб.м.	0,4	16 500,00 Р	6 600,00 р.
Брус 100 х 100 х 6000 мм (1шт.).	куб.м.	0,06	16 500,00 Р	990,00 р.
Брус 100 х 200 х 6000 мм (2 шт.).	куб.м.	0,24	16 500,00 Р	3 960,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 70 мм.	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Гвозди 200 мм.	кг.	10	165,00 Р	1 650,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	40	165,00 Р	6 600,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Доска обрезная 50 х 200 х 6000 мм (44 шт.).	куб.м.	2,64	15 000,00 Р	39 600,00 р.
Доска обрезная 50 х 100 х 6000 мм (4 шт.).	куб.м.	0,12	15 000,00 Р	1 800,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	4	14 000,00 Р	56 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. 30 х 150 х 6000 мм (74 шт.).	куб.м.	2	15 000,00 Р	30 000,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	80,00 Р	800,00 р.
Перфорированные пластины, 100*200 мм.	шт.	14	100,00 Р	1 400,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	191	100,00 Р	19 100,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	100	3,60 Р	360,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	47	68,00 Р	3 196,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	150,00 Р	300,00 р.
		итого		192 961,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	38 592,20 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		231 553,20 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
		итого		35 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	7 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 195,7

Всего по работам 753 792,51 р.
Всего по материалам 1 595 825,23 р.
Всего 2 349 617,74 р.

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	70 488,53 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	23 496,18 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	23 496,18 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 2 412 091,06 р.

Скидка на работы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Скидка на материалы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Всего со скидкой 2 412 091,06 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____