

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 088м2 ЭКОНОМДОМ-2

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Копка грунта, вручную, в траншеях под ростверк дома. Сеч. 900*600, 800*600 и 650*600 мм.	куб.м.	20,35	1 000,00 Р	20 350,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк Глубиной 1600 мм. От низа траншеи, ф. 250 мм.	шт.	29	600,00 Р	17 400,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	6,78	400,00 Р	2 712,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,56	800,00 Р	2 048,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям ф. 250 мм. И гл. 1800 мм. От низа ростверка	куб.м.	2,56	880,00 Р	2 252,80 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	11,03	800,00 Р	8 824,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	11,03	800,00 Р	8 824,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка сеч. 500*600 мм., 400*600 мм. и 250*600 мм.	куб.м.	11,03	800,00 Р	8 824,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	47,56	180,00 Р	8 560,80 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	6,21	450,00 Р	2 794,50 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	58,48	180,00 Р	10 526,40 р.
		итого		93 116,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	18 623,30 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 449,32 р.
		всего		119 189,12 р.
<b>Материалы на фундамент</b>				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (201 м.)	тн.	0,183	65 000,00 Р	11 895,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (197 м.)	тн.	0,315	65 000,00 Р	20 475,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (401 м.)	тн.	0,16	65 000,00 Р	10 400,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	15	5 300,00 Р	79 500,00 р.
Битумная мастика	кг.	105	130,00 Р	13 650,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Дизельное топливо	л.	5	54,00 Р	270,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,33	14 000,00 Р	46 620,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	80,00 Р	1 600,00 р.
Подсыпной песок	тн.	25	800,00 Р	20 000,00 р.
Электроды	кг.	25	350,00 Р	8 750,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		216 610,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	43 322,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		259 932,00 р.

### Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	13,15	180,00 Р	2 367,00 р.
--	-----	-------	----------	-------------

Каменная кладка цоколя с армированием из красного рядового кирпича М125, наружных и внутр. стен . Выс. 5-ть рядов (ориентировочно 375-400 мм.) и тол. 510 мм., 380 мм.. Армирование через 3-и ряда. С устройством горизонтальной гидроизоляции, из рубероида в 2-а слоя по низу и верху кладки.	куб.м.	6,95	2 500,00 Р	17 375,00 р.
---	--------	------	------------	--------------

	итого		19 742,00 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	3 948,40 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	1 579,36 р.
	всего		25 269,76 р.

### Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2780	18,00 Р	50 040,00 р.
------------------------------	-----	------	---------	--------------

Отрезные круги, по металлу	шт.	2	80,00 Р	160,00 р.
----------------------------	-----	---	---------	-----------

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2780	1,00 Р	2 780,00 р.
---	-----	------	--------	-------------

Рубероид (15 м.п.)	шт.	6	630,00 Р	3 780,00 р.
--------------------	-----	---	----------	-------------

Кладочный раствор	куб.м.	1,91	4 500,00 Р	8 595,00 р.
-------------------	--------	------	------------	-------------

Кладочная сетка	кв.м.	20	250,00 Р	5 000,00 р.
-----------------	-------	----	----------	-------------

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.91 куб.м.	тн.	3,056	800,00 Р	2 444,80 р.
--	-----	-------	----------	-------------

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.91 куб.м.	кг.	477,5	8,00 Р	3 820,00 р.
---	-----	-------	--------	-------------

	итого		76 619,80 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	15 323,96 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		91 943,76 р.

### Сборка стен 1 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за один раз переемычек	кв.м.	27,06	40,00 Р	1 082,40 р.
---	-------	-------	---------	-------------

Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	25,72	200,00 Р	5 144,00 р.
---	-----	-------	----------	-------------

Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	40	180,00 Р	7 200,00 р.
--	---------------	----	----------	-------------

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	69,5	180,00 Р	12 510,00 р.
--	-----	------	----------	--------------

Каменная кладка стен дома из газобетонного блока внутренних стен; тол. 300 мм. Армирование через три ряда	куб.м.	3,84	1 500,00 Р	5 760,00 р.
---	--------	------	------------	-------------

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока наружных стен и фронтонов; тол. 300 мм. с армированием через три - четыре ряда, в перевязку с облицовкой	куб.м.	39,09	1 500,00 Р	58 635,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	124,32	1 250,00 Р	155 400,00
Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления	кв.м.	16	2 000,00 Р	32 000,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса Концы обмотать рубероидом	шт.	13	800,00 Р	10 400,00 р.
		итого		288 131,40 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	57 626,28 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	23 050,51 р.
		всего		368 808,19 р.

### Материалы на стены 1-го этажа

Брус размером 150*200*6000 мм. (13 шт.)	куб.м.	2,34	16 500,00 Р	38 610,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	4,5	260,00 Р	1 170,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	4	14 000,00 Р	56 000,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	896	28,00 Р	25 088,00 р.
Кирпич одинарный облицовочный, керамический, красный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	6962	16,00 Р	111 392,00
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	80,00 Р	1 600,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	7858	1,15 Р	9 036,70 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Газобетонный блок D500 200*300*600 мм. ЗЯБ D500	куб.м.	42	5 000,00 Р	210 000,00
Кладочный раствор M100	куб.м.	9,82	4 500,00 Р	44 190,00 р.
Кладочная сетка Вр4, яч. 50*50 мм.	кв.м.	89	250,00 Р	22 250,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки длиной 1350 мм. - 1шт., 1420 мм. - 4шт., 1480 мм. - 1шт., 1550 мм. - 2шт., 1740 мм. - 6шт., 1810 мм. - 2шт., 2070 мм. - 12шт., 600 мм. - 6шт..	тн.	0,92	114 400,00 Р	105 248,00
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 9.82 куб.м.	тн.	15,712	800,00 Р	12 569,60 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 9.82 куб.м.	кг.	2455	8,00 Р	19 640,00 р.
		итого		660 804,30 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	132 160,86 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		792 965,16 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Кровельные работы</b>				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	105,62	275,00 Р	29 045,50 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	8	200,00 Р	1 600,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	16,12	275,00 Р	4 433,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	36	180,00 Р	6 480,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	105,62	325,00 Р	34 326,50 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	105,62	325,00 Р	34 326,50 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	39,17	600,00 Р	23 502,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	8	180,00 Р	1 440,00 р.
		итого		135 153,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	27 030,70 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	10 812,28 р.
		всего		172 996,48 р.

## Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм. дл. 300 мм.	шт.	18	130,00 Р	2 340,00 р.
Брус 150*150*6000 мм. (3 шт.)	куб.м.	0,41	16 500,00 Р	6 765,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (либо виниловые панели "Софит" с частичной перфорацией.)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 150 мм.	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Гвозди 70 мм.	кг.	5	165,00 Р	825,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	18	165,00 Р	2 970,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Доска обрезная 50*200*6000 мм. (50 шт.)	куб.м.	3	15 000,00 Р	45 000,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм. (на леса, с использованием лесов от возведения стен)	куб.м.	1	14 000,00 Р	14 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. 30*150*6000 мм. (98 шт.)	куб.м.	2,65	15 000,00 Р	39 750,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика (монтерей - Стандарт)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	80,00 Р	240,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	206	100,00 Р	20 600,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1200	3,60 Р	4 320,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	33	68,00 Р	2 244,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	150,00 Р	300,00 р.
		итого		157 759,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	31 551,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		189 310,80 р.

### Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
		итого		35 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	7 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 166,3

Всего по работам	686 263,55 р.
Всего по материалам	1 376 151,72 р.
<b>Всего</b>	<b>2 062 415,28 р.</b>

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	61 872,46 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	20 624,15 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	20 624,15 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

**Всего по калькуляции** 2 117 058,29 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

**Всего со скидкой** 2 117 058,29 р.

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_