

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 088м2 ЭКОНОМДОМ-2

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Копка грунта, вручную, в траншеях под ростверк дома. Сеч. 900*600, 800*600 и 650*600 мм.	куб.м.	20,35	1 000,00 Р	20 350,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк Глубиной 1600 мм. От низа траншеи, ф. 250 мм.	шт.	29	600,00 Р	17 400,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	6,78	400,00 Р	2 712,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,56	700,00 Р	1 792,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям ф. 250 мм. И гл. 1800 мм. От низа ростверка	куб.м.	2,56	650,00 Р	1 664,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	11,03	700,00 Р	7 721,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	11,03	800,00 Р	8 824,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка сеч. 500*600 мм., 400*600 мм. и 250*600 мм.	куб.м.	11,03	650,00 Р	7 169,50 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	47,56	150,00 Р	7 134,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	6,21	400,00 Р	2 484,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	58,48	150,00 Р	8 772,00 р.
		итого		86 022,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	17 204,50 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	6 881,80 р.
		всего		110 108,80 р.
<b>Материалы на фундамент</b>				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (201 м.)	тн.	0,183	65 000,00 Р	11 895,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (197 м.)	тн.	0,315	65 000,00 Р	20 475,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (401 м.)	тн.	0,16	72 000,00 Р	11 520,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	15	4 000,00 Р	60 000,00 р.
Битумная мастика	кг.	105	95,00 Р	9 975,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Дизельное топливо	л.	5	50,00 Р	250,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	3,33	15 000,00 Р	49 950,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	61,00 Р	1 220,00 р.
Подсыпной песок	тн.	25	600,00 Р	15 000,00 р.
Электроды	кг.	25	250,00 Р	6 250,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		189 685,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	37 937,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		227 622,00 р.

### Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	13,15	150,00 Р	1 972,50 р.
--	-----	-------	----------	-------------

Каменная кладка цоколя с армированием из красного рядового кирпича М125, наружных и внутр. стен . Выс. 5-ть рядов (ориентировочно 375-400 мм.) и тол. 510 мм., 380 мм.. Армирование через 3-и ряда. С устройством горизонтальной гидроизоляции, из рубероида в 2-а слоя по низу и верху кладки.	куб.м.	6,95	2 500,00 Р	17 375,00 р.
---	--------	------	------------	--------------

	итого		19 347,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	3 869,50 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	1 547,80 р.
	всего		24 764,80 р.

### Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2780	13,50 Р	37 530,00 р.
------------------------------	-----	------	---------	--------------

Отрезные круги, по металлу	шт.	2	61,00 Р	122,00 р.
----------------------------	-----	---	---------	-----------

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2780	1,00 Р	2 780,00 р.
---	-----	------	--------	-------------

Рубероид (15 м.п.)	шт.	6	590,00 Р	3 540,00 р.
--------------------	-----	---	----------	-------------

Кладочный раствор	куб.м.	1,91	3 600,00 Р	6 876,00 р.
-------------------	--------	------	------------	-------------

Кладочная сетка	кв.м.	20	250,00 Р	5 000,00 р.
-----------------	-------	----	----------	-------------

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.91 куб.м.	тн.	3,056	600,00 Р	1 833,60 р.
--	-----	-------	----------	-------------

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.91 куб.м.	кг.	477,5	6,60 Р	3 151,50 р.
---	-----	-------	--------	-------------

	итого		60 833,10 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	12 166,62 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		72 999,72 р.

### Сборка стен 1 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за один раз переемычек	кв.м.	27,06	30,00 Р	811,80 р.
---	-------	-------	---------	-----------

Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	25,72	200,00 Р	5 144,00 р.
---	-----	-------	----------	-------------

Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	40	180,00 Р	7 200,00 р.
--	---------------	----	----------	-------------

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	69,5	150,00 Р	10 425,00 р.
--	-----	------	----------	--------------

Каменная кладка стен дома из газобетонного блока внутренних стен; тол. 300 мм. Армирование через три ряда	куб.м.	3,84	1 500,00 Р	5 760,00 р.
---	--------	------	------------	-------------

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока наружных стен и фронтонов; тол. 300 мм. с армированием через три - четыре ряда, в перевязку с облицовкой	куб.м.	39,09	1 500,00 Р	58 635,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	124,32	1 300,00 Р	161 616,00
Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления	кв.м.	16	2 000,00 Р	32 000,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса Концы обмотать рубероидом	шт.	13	800,00 Р	10 400,00 р.
		итого		291 991,80 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	58 398,36 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	23 359,34 р.
		всего		373 749,50 р.

### Материалы на стены 1-го этажа

Брус размером 150*200*6000 мм. (13 шт.)	куб.м.	2,34	17 000,00 Р	39 780,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	4,5	200,00 Р	900,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм.	куб.м.	4	16 000,00 Р	64 000,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	896	25,00 Р	22 400,00 р.
Кирпич одинарный облицовочный, керамический, красный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	6962	16,00 Р	111 392,00
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	61,00 Р	1 220,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	7858	1,15 Р	9 036,70 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	590,00 Р	590,00 р.
Газобетонный блок D500 200*300*600 мм. ЗЯБ D500	куб.м.	42	5 500,00 Р	231 000,00
Кладочный раствор M100	куб.м.	9,82	3 600,00 Р	35 352,00 р.
Кладочная сетка Вр4, яч. 50*50 мм.	кв.м.	89	250,00 Р	22 250,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки длиной 1350 мм. - 1шт., 1420 мм. - 4шт., 1480 мм. - 1шт., 1550 мм. - 2шт., 1740 мм. - 6шт., 1810 мм. - 2шт., 2070 мм. - 12шт., 600 мм. - 6шт..	тн.	0,92	76 000,00 Р	69 920,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 9.82 куб.м.	тн.	15,712	600,00 Р	9 427,20 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 9.82 куб.м.	кг.	2455	6,60 Р	16 203,00 р.
		итого		636 530,90 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	127 306,18 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		763 837,08 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Кровельные работы</b>				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	105,62	250,00 Р	26 405,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	8	200,00 Р	1 600,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	16,12	250,00 Р	4 030,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	36	180,00 Р	6 480,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	105,62	250,00 Р	26 405,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	105,62	250,00 Р	26 405,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	39,17	450,00 Р	17 626,50 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	8	150,00 Р	1 200,00 р.
		итого		110 151,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	22 030,30 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	8 812,12 р.
		всего		140 993,92 р.

## Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм. дл. 300 мм.	шт.	18	90,00 Р	1 620,00 р.
Брус 150*150*6000 мм. (3 шт.)	куб.м.	0,41	17 000,00 Р	6 970,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (либо виниловые панели "Софит" с частичной перфорацией.)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 150 мм.	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гвозди 70 мм.	кг.	5	150,00 Р	750,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	18	150,00 Р	2 700,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная 50*200*6000 мм. (50 шт.)	куб.м.	3	16 500,00 Р	49 500,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50 мм. (на леса, с использованием лесов от возведения стен)	куб.м.	1	16 000,00 Р	16 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. 30*150*6000 мм. (98 шт.)	куб.м.	2,65	17 900,00 Р	47 435,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика (монтерей - Стандарт)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	206	100,00 Р	20 600,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	590,00 Р	590,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1200	3,00 Р	3 600,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	33	55,00 Р	1 815,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	100,00 Р	200,00 р.
		итого		164 713,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	32 942,60 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		197 655,60 р.

### Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) **166,3**

Всего по работам	649 617,03 р.
Всего по материалам	1 292 114,40 р.
<b>Всего</b>	<b>1 941 731,43 р.</b>

Налог УСН	6,0%	116 503,88 р.
Налог УСН на работы	<b>0,0%</b>	0,00 р.
Налог УСН на материалы	<b>0,0%</b>	0,00 р.
Непредвиденные расходы	<b>3,0%</b>	58 251,94 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	19 417,31 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	<b>0,0%</b>	0,00 р.
Накладные расходы	<b>0,0%</b>	0,00 р.

**Всего по калькуляции** 2 095 492,37 р.

Скидка на работы с коэффициентами	<b>0,0%</b>	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	<b>0,0%</b>	0,00 р.

**Всего со скидкой** 2 095 492,37 р.

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_