

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 087м2 ИЗБУШКА

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях шириной 800 мм, средней глубиной 550 мм.	куб.м.	14,61	1 000,00 Р	14 610,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк Ø250, глубиной 1400 мм от низа траншеи.	шт.	18	600,00 Р	10 800,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	5,31	400,00 Р	2 124,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	1,44	800,00 Р	1 152,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям Ø250, длиной 1600 мм от низа ростверка.	куб.м.	1,44	880,00 Р	1 267,20 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	8,07	800,00 Р	6 456,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	8,07	800,00 Р	6 456,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка шириной 400 мм, глубиной 500 мм.	куб.м.	8,07	800,00 Р	6 456,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр).	кв.м.	15	180,00 Р	2 700,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	4,6	450,00 Р	2 070,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	21	180,00 Р	3 780,00 р.
		итого		57 871,20 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	11 574,24 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	4 629,70 р.
		всего		74 075,13 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (113 м).	тн.	0,1	65 000,00 Р	6 500,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (159 м).	тн.	0,251	65 000,00 Р	16 315,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (252 м).	тн.	0,1	65 000,00 Р	6 500,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	10,5	5 300,00 Р	55 650,00 р.
Битумная мастика	кг.	40	130,00 Р	5 200,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Дизельное топливо	л.	4	54,00 Р	216,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт) , длиной 6000 мм (90 шт.)	куб.м.	2,43	14 000,00 Р	34 020,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	80,00 Р	1 200,00 р.
Подсыпной песок	тн.	18,54	800,00 Р	14 832,00 р.
Электроды	кг.	20	350,00 Р	7 000,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		150 058,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	30 011,60 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		180 069,60 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.

тн. 16,21 180,00 Р 2 917,80 р.

Каменная кладка цоколя с армированием через каждые три ряда. Кладка из красного рядового кирпича М 125. Высота кладки 8 рядов (\approx 600 мм). В четвертом и пятом ряду кладки оставить продухи. По верху и низу кладки уложить рубероид (по два слоя).

куб.м. 7,7 2 500,00 Р 19 250,00 р.

Укладка балок перекрытия, из бруса

шт. 16 800,00 Р 12 800,00 р.

итого 34 967,80 р.
накладные расходы на работы 20,0% 6 993,56 р.
накладные расходы на материалы 0,0% 0,00 р.
плановые накопления 8,0% 2 797,42 р.
всего 44 758,78 р.

Материалы на цоколь

Брус 150x200x6000 мм (12 шт).

куб.м. 2,16 16 500,00 Р 35 640,00 р.

Кирпич красный, рядовой М125

шт. 3080 18,00 Р 55 440,00 р.

Отрезные круги, по металлу

шт. 3 80,00 Р 240,00 р.

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)

шт. 3080 1,00 Р 3 080,00 р.

Рубероид (15 м.п.)

шт. 5 630,00 Р 3 150,00 р.

Кладочный раствор

куб.м. 2,1 4 500,00 Р 9 450,00 р.

Кладочная сетка

кв.м. 38 250,00 Р 9 500,00 р.

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора)
Кладочный раствор - 2.1 куб.м.

тн. 3,36 800,00 Р 2 688,00 р.

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.1 куб.м.

кг. 525 8,00 Р 4 200,00 р.

итого 123 388,00 р.
накладные расходы на работы 0,0% 0,00 р.
накладные расходы на материалы 20,0% 24 677,60 р.
плановые накопления 0,0% 0,00 р.
всего 148 065,60 р.

Сборка стен 1 этажа

Сборка стен дома из бруса; пазы, стыки промазать антисептиком; собирать на деревянные шканты (до отм. + 3,150, из бруса сеч. 150*150 мм.. Сборка стык в стык)

м.п. 734,33 60,00 Р 44 059,80 р.

Устройство средств подмащивания, для ведения работ

от кв.м. раб. 28,2 180,00 Р 5 076,00 р.

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.

тн. 18,1 180,00 Р 3 258,00 р.

Укладка балок перекрытия, из бруса (из бруса сеч. 150*200 и 150*150 мм.)

шт. 16 800,00 Р 12 800,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		65 193,80 р.
накладные расходы на работы		20,0%	13 038,76 р.
накладные расходы на материалы		0,0%	0,00 р.
плановые накопления		8,0%	5 215,50 р.
	всего		83 448,07 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	35	130,00 Р	4 550,00 р.
Антисептик по дереву	л.	40	170,00 Р	6 800,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 139 шт.)	куб.м.	18,765	16 500,00 Р	309 622,49
Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,36	16 500,00 Р	5 940,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Джут лента (20 м.п.), шир. 150 мм.	шт.	40	380,00 Р	15 200,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (толш. 50 мм, для лесов)	куб.м.	2,82	14 000,00 Р	39 480,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	630,00 Р	1 260,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	100	3,60 Р	360,00 р.
Скоба, 8*200 мм. (на стяжку стыков)	шт.	40	68,00 Р	2 720,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	10	120,00 Р	1 200,00 р.
Шканты Ø 20 мм., длиной 250-300 мм.	шт.	300	60,00 Р	18 000,00 р.
		итого		407 607,49 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	81 521,50 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		489 128,99 р.

Сборка стен 2 этажа

Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	11,1	200,00 Р	2 220,00 р.
Сборка стен дома из бревна; изготовление чаш; чаши, пазы, стыки промазать антисептиком; собирать на деревянные шканты (до верха фронтонов, из бруса сеч. 150*150 мм.)	м.п.	446,93	100,00 Р	44 693,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	28,65	180,00 Р	5 157,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	11,1	180,00 Р	1 998,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (в данном случае - коньковая балка)	шт.	2	800,00 Р	1 600,00 р.
		итого		55 668,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	11 133,60 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	4 453,44 р.
		всего		71 255,04 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Антисептик по дереву	л.	25	170,00 Р	4 250,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 78 шт.)	куб.м.	10,53	16 500,00 Р	173 745,00
Гвозди (120 мм.)	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Джут лента (20 м.п.), шир. 150 мм.	шт.	26	380,00 Р	9 880,00 р.
Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (толш. 50 мм.)	куб.м.	2,87	14 000,00 Р	40 180,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	17	68,00 Р	1 156,00 р.
Шканты Ø 20 мм., длиной 250-300 мм.	шт.	150	60,00 Р	9 000,00 р.
		итого		240 685,99 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	48 137,20 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		288 823,19 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	104,64	275,00 Р	28 776,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,3	200,00 Р	1 260,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	36	250,00 Р	9 000,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	30	180,00 Р	5 400,00 р.
Устройство стропильной части, из обрешной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	104,64	325,00 Р	34 008,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	104,64	325,00 Р	34 008,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	41	600,00 Р	24 600,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,3	180,00 Р	1 134,00 р.
		итого		138 186,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	27 637,20 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	11 054,88 р.
		всего		176 878,08 р.

Материалы на кровлю

Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	35	165,00 Р	5 775,00 р.
Гвозди 70 мм.	кг.	10	165,00 Р	1 650,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	10	165,00 Р	1 650,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Доска обрешная 50x200x6000 мм (45 шт).	куб.м.	2,7	15 000,00 Р	40 500,00 р.
Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) толщ. 50 мм (для устройства лесов).	куб.м.	3,06	14 000,00 Р	42 840,00 р.
Доска обрешная кровельная 30 мм. x150x6000 мм (64 шт).	куб.м.	1,728	15 000,00 Р	25 920,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	80,00 Р	800,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	170	100,00 Р	17 000,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1800	3,60 Р	6 480,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	33	68,00 Р	2 244,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	3	150,00 Р	450,00 р.
		итого		157 309,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	31 461,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		188 770,80 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
		итого		35 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	7 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 96,8

Всего по работам 450 415,10 р.
Всего по материалам 1 336 858,19 р.
Всего 1 787 273,29 р.

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	53 618,20 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	17 872,73 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	17 872,73 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 867 958,07 р.

Скидка на работы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Всего со скидкой 1 867 958,07 р.

Заказчик _____ / _____

Исполнитель _____ / _____