

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 082м2 НЕПРИХОТЛИВЫЙ

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 900 мм., ср. глубины 600 мм.)	куб.м.	15,66	1 000,00 Р	15 660,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной от низа траншеи 1500 мм.)	шт.	20	600,00 Р	12 000,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	5,22	400,00 Р	2 088,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	1,67	700,00 Р	1 169,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной от низа ростверка 1700 мм.)	куб.м.	1,67	650,00 Р	1 085,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	8,7	700,00 Р	6 090,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	8,7	800,00 Р	6 960,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 500 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	8,7	650,00 Р	5 655,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только наружный периметр)	кв.м.	18,6	150,00 Р	2 790,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	4,64	400,00 Р	1 856,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	45,29	150,00 Р	6 793,50 р.
			итого	62 147,00 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 12 429,40 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 4 971,76 р.
			всего	79 548,16 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 132 м.п.)	тн.	0,12	65 000,00 Р	7 800,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 136 м.п.)	тн.	0,218	65 000,00 Р	14 170,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 289 м.п.)	тн.	0,116	72 000,00 Р	8 352,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	11,41	4 000,00 Р	45 640,00 р.
Битумная мастика	кг.	41	95,00 Р	3 895,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	50,00 Р	100,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	2,44	15 000,00 Р	36 600,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	61,00 Р	1 220,00 р.
Подсыпной песок	тн.	20	600,00 Р	12 000,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Электроды	кг.	20	250,00 Р	5 000,00 р.
		итого		137 177,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	27 435,40 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		164 612,40 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	11,54	150,00 Р	1 731,00 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (тол. 510 мм., высотой 375 мм.)	куб.м.	5,54	2 500,00 Р	13 850,00 р.
Каменная кладка цоколя (имитация, тол. 120 мм., высотой 150 мм.)	кв.м.	4,65	500,00 Р	2 325,00 р.
		итого		17 906,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	3 581,20 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	1 432,48 р.
		всего		22 919,68 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2440	13,50 Р	32 940,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	2	61,00 Р	122,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2440	1,00 Р	2 440,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	590,00 Р	2 950,00 р.
Кладочный раствор (цемент-песчаный, М100)	куб.м.	1,68	3 600,00 Р	6 048,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	17	250,00 Р	4 250,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.68 куб.м.	тн.	2,688	600,00 Р	1 612,80 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.68 куб.м.	кг.	420	6,60 Р	2 772,00 р.
		итого		53 134,80 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	10 626,96 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		63 761,76 р.

Сборка стен 1 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (перемычки)	кв.м.	12,33	50,00 Р	616,50 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	23,56	180,00 Р	4 240,80 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	42,2	150,00 Р	6 330,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (тол. 300 мм., до отм. +3,000.)	куб.м.	24,15	1 500,00 Р	36 225,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (двух цветов) до отм. +3,000.	кв.м.	84,41	1 300,00 Р	109 733,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса	шт.	13	800,00 Р	10 400,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		167 545,30 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	33 509,06 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	13 403,62 р.
	всего		214 457,99 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Брус (разм. 100*200*6000 мм. - 3шт.)	куб.м.	0,36	17 000,00 Р	6 120,00 р.
Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 9шт.)	куб.м.	1,62	17 000,00 Р	27 540,00 р.
Брус (разм. 200*200*6000 мм. - 1шт.)	куб.м.	0,24	17 000,00 Р	4 080,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	13	150,00 Р	1 950,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	4	200,00 Р	800,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,36	16 000,00 Р	37 760,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	4510	16,00 Р	72 160,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	217	25,00 Р	5 425,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	61,00 Р	915,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	4727	1,15 Р	5 436,05 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	590,00 Р	590,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	100	3,00 Р	300,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	8	90,00 Р	720,00 р.
Газобетонный блок D500 (разм. 200*300*600 мм., D500)	куб.м.	24	5 500,00 Р	132 000,00
Кладочный раствор (цемент-песчаный, М100)	куб.м.	5,71	3 600,00 Р	20 556,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	53	250,00 Р	13 250,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 1090 мм. - 1шт., 1420 мм. - 5шт., 1610 мм. - 3шт., 1940 мм. - 6шт..)	тн.	0,419	76 000,00 Р	31 844,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 5.71 куб.м.	тн.	9,136	600,00 Р	5 481,60 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5.71 куб.м.	кг.	1427,5	6,60 Р	9 421,50 р.
	итого			376 409,15 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		75 281,83 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			451 690,98 р.

Сборка стен 2 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (перемычки)	кв.м.	10,05	50,00 Р	502,50 р.
--------------------------------------------------------------	-------	-------	---------	-----------

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	24,88	200,00 Р	4 976,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для каменных работ)	от кв.м. раб.	11,18	180,00 Р	2 012,40 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	24,88	150,00 Р	3 732,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (тол. 300 мм., до верха фронтонов)	куб.м.	16,02	1 500,00 Р	24 030,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (до верха фронтонов, из двух цветов.)	кв.м.	53,19	1 300,00 Р	69 147,00 р.
		итого		104 399,90 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	20 879,98 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	8 351,99 р.
		всего		133 631,87 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Гвозди (120 мм.)	кг.	6	150,00 Р	900,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	3,5	200,00 Р	700,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов, с учётом остатка досок с первого этажа)	куб.м.	0,56	16 000,00 Р	8 960,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	2822	16,00 Р	45 152,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	157	25,00 Р	3 925,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	61,00 Р	610,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	2979	1,15 Р	3 425,85 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Газобетонный блок D500 (разм. 200*300*600 мм., D500)	куб.м.	16	5 500,00 Р	88 000,00 р.
Кладочный раствор (цемент-песчаный, М100)	куб.м.	3,7	3 600,00 Р	13 320,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	35	250,00 Р	8 750,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 1090 мм. - 2шт., 1420 мм. - 4шт., 1220 мм. - 2шт., 1550 мм. - 4шт., 600 мм. - 6шт..)	тн.	0,342	76 000,00 Р	25 992,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 3.7 куб.м.	тн.	5,92	600,00 Р	3 552,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 3.7 куб.м.	кг.	925	6,60 Р	6 105,00 р.
		итого		209 451,85 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	41 890,37 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		251 342,22 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Кровельные работы				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	91,92	250,00 Р	22 980,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	7	200,00 Р	1 400,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	16,38	250,00 Р	4 095,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	39,5	220,00 Р	8 690,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	35,16	180,00 Р	6 328,80 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	91,92	250,00 Р	22 980,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	91,92	250,00 Р	22 980,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (в данном случае панелями софит)	м.п.	36,44	450,00 Р	16 398,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	7	150,00 Р	1 050,00 р.
		итого		106 901,80 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	21 380,36 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	8 552,14 р.
		всего		136 834,30 р.
Материалы на кровлю				
Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	16	90,00 Р	1 440,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 3шт.)	куб.м.	0,405	17 000,00 Р	6 885,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (в данном случае панели софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 53шт.)	куб.м.	3,18	16 500,00 Р	52 470,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов - с учётом остатка досок с этажей)	куб.м.	1,76	16 000,00 Р	28 160,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,376	17 900,00 Р	42 530,40 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	160	100,00 Р	16 000,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	590,00 Р	590,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1200	3,00 Р	3 600,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	30	55,00 Р	1 650,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	100,00 Р	200,00 р.

		итого		172 275,40 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	34 455,08 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		206 730,48 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) **129**

Всего по работам	587 392,00 р.
Всего по материалам	1 168 137,84 р.
Всего	1 755 529,84 р.

Налог УСН	6,0%	105 331,79 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	52 665,89 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	17 555,30 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 892 875,55 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 1 892 875,55 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____