

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 077м2 ЮСО

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление усиленных углов из арматуры	шт.	44	20,00 Р	880,00 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях	куб.м.	24,435	1 000,00 Р	24 435,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк диаметром 250 мм глубиной 1500мм. от дна траншеи	шт.	39	600,00 Р	23 400,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	8,145	400,00 Р	3 258,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	3,253	700,00 Р	2 277,10 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям	куб.м.	3,253	650,00 Р	2 114,45 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	10,78	700,00 Р	7 546,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	10,78	800,00 Р	8 624,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка	куб.м.	10,78	650,00 Р	7 007,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	24,18	150,00 Р	3 627,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	9,11	400,00 Р	3 644,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	70,92	150,00 Р	10 638,00 р.
		итого		97 450,55 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	19 490,11 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 796,04 р.
		всего		124 736,70 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки длина 330 м.	тн.	0,3	79 000,00 Р	23 700,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки длина 277 м.	тн.	0,444	69 000,00 Р	30 636,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки длина 495 м.	тн.	0,2	85 000,00 Р	17 000,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	15,45	3 600,00 Р	55 620,00 р.
Битумная мастика	кг.	60	95,00 Р	5 700,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Дизельное топливо	л.	6	50,00 Р	300,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	4,93	12 000,00 Р	59 160,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	11	61,00 Р	671,00 р.
Подсыпной песок	тн.	35	600,00 Р	21 000,00 р.
Электроды	кг.	40	250,00 Р	10 000,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		227 687,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	45 537,40 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		273 224,40 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. тн. 16,79 150,00 Р 2 518,50 р.

Каменная кладка цоколя с армированием куб.м. 9,07 2 500,00 Р 22 675,00 р.

	итого		25 193,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	5 038,70 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	2 015,48 р.
	всего		32 247,68 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125 шт. 3628 12,00 Р 43 536,00 р.

Отрезные круги, по металлу шт. 3 61,00 Р 183,00 р.

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125) шт. 3628 1,00 Р 3 628,00 р.

Рубероид (15 м.п.) шт. 3 560,00 Р 1 680,00 р.

Кладочный раствор М 100 куб.м. 2,3 3 400,00 Р 7 820,00 р.

Кладочная сетка Вр 4 ячейка 50*50мм кв.м. 34 250,00 Р 8 500,00 р.

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) тн. 3,68 350,00 Р 1 288,00 р.
Кладочный раствор - 2.3 куб.м.

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.3 куб.м. кг. 575 6,60 Р 3 795,00 р.

	итого		70 430,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	14 086,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		84 516,00 р.

Сборка стен 1 этажа

Сборка стен дома из бруса; пазы, стыки промазать антисептиком; собирать на деревянные шканты м.п. 1273,2 60,00 Р 76 392,00 р.

Устройство средств подмащивания, для ведения работ от кв.м. раб. 51,25 180,00 Р 9 225,00 р.

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. тн. 31,1 150,00 Р 4 665,00 р.

Укладка балок перекрытия, из бруса шт. 20 650,00 Р 13 000,00 р.

	итого		103 282,00 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	20 656,40 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	8 262,56 р.
	всего		132 200,96 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм. шт. 70 90,00 Р 6 300,00 р.

Антисептик по дереву в один слой л. 65 150,00 Р 9 750,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Брус 150*150*6000 мм 221 шт	куб.м.	29,835	14 500,00 Р	432 607,49
Брус 150*200*6000мм 19,шт	куб.м.	3,42	14 500,00 Р	49 590,00 р.
Гвозди (90-100мм)	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Джут лента (20 м.п.), шир. 150 мм.	шт.	70	380,00 Р	26 600,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм	куб.м.	5,125	12 000,00 Р	61 500,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	3	560,00 Р	1 680,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	70	38,00 Р	2 660,00 р.
Шканты Ø 20 мм., длиной 250-300 мм.	шт.	470	45,00 Р	21 150,00 р.
		итого		615 647,49 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	123 129,50 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		738 776,99 р.

Сборка стен 2 этажа

Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	3,9	200,00 Р	780,00 р.
Сборка стен дома из бруса; пазы, стыки промазать антисептиком; собирать на деревянные шканты	м.п.	195,45	60,00 Р	11 727,00 р.
Установка столбов по месту (по необходимости с регулировочным винтом)	шт.	2	500,00 Р	1 000,00 р.
Устройство коньковых балок из бруса	шт.	2	200,00 Р	400,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	11,5	180,00 Р	2 070,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	3,9	150,00 Р	585,00 р.
		итого		16 562,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	3 312,40 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	1 324,96 р.
		всего		21 199,36 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Анкер регулировочный по высоте М16-М20	шт.	2	400,00 Р	800,00 р.
Антисептик по дереву	л.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Брус 150*150*6000 мм 33шт	куб.м.	4,46	14 500,00 Р	64 670,00 р.
Брус 150*200*6000 мм 2 шт	куб.м.	0,36	14 500,00 Р	5 220,00 р.
Гвозди (90-100мм)	кг.	5	150,00 Р	750,00 р.
Джут лента (20 м.п.), шир. 150 мм.	шт.	11	380,00 Р	4 180,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	80	3,00 Р	240,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	20	38,00 Р	760,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	4	90,00 Р	360,00 р.
Шканты Ø 20 мм., длиной 250-300 мм.	шт.	75	45,00 Р	3 375,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		81 915,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	16 383,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		98 298,00 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	131,28	200,00 Р	26 256,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,475	200,00 Р	1 295,00 р.
Установка по месту снегозадержателей	м.п.	24,6	150,00 Р	3 690,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	44,1	180,00 Р	7 938,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	43,9	180,00 Р	7 902,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	131,28	200,00 Р	26 256,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	131,28	180,00 Р	23 630,40 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	49,22	450,00 Р	22 149,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,475	150,00 Р	971,25 р.
	итого			120 087,65 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		24 017,53 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		9 607,01 р.
	всего			153 712,19 р.

Материалы на кровлю

Гвозди (100 мм)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гвозди (150 мм)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гвозди (120 мм)	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная 50*200*6000мм 60 шт.	куб.м.	3,6	14 500,00 Р	52 200,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм	куб.м.	2	12 000,00 Р	24 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,17	14 500,00 Р	31 465,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	220	40,00 Р	8 800,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	35	38,00 Р	1 330,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	3	100,00 Р	300,00 р.
Снегозадержатели с комплектующими, от Заказчика	м.п.	0	0,00 Р	0,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		134 028,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	26 805,60 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		160 833,60 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 133,1	Всего по работам	464 096,89 р.
	Всего по материалам	1 385 648,99 р.
	Всего	1 849 745,88 р.

Налог УСН	6,0%	110 984,75 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	55 492,38 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	18 497,46 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции		2 028 010,90 р.
Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Всего со скидкой		2 028 010,90 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____