

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 070м2 СМАЙЛ-2

|   | ед.изм.   | кол-во                         | цена за ед  | сумма         |
|---|-----------|--------------------------------|-------------|---------------|
| <b>Фундамент</b>  |           |                                |             |               |
| Изготовление усиленных углов из арматуры Каркаса  | шт.       | 8                              | 50,00 Р     | 400,00 р.     |
| Копка грунта, вручную, в траншеях шириной 900мм и глубиной примерно 600мм                               | куб.м.    | 19,99                          | 1 000,00 Р  | 19 990,00 р.  |
| Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк диаметром 250мм и глубиной 1700мм от низа траншеи | шт.       | 26                             | 600,00 Р    | 15 600,00 р.  |
| Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.   | куб.м.    | 6,66                           | 400,00 Р    | 2 664,00 р.   |
| Устройство армокаркаса, под сваи диаметром 250мм и глубиной 1900 от низа ростверка                      | от куб.м. | 2,42                           | 800,00 Р    | 1 936,00 р.   |
| Укладка бетонной смеси, по сваям  | куб.м.    | 2,42                           | 880,00 Р    | 2 129,60 р.   |
| Устройство армокаркаса, под ростверк  | от куб.м. | 11,11                          | 800,00 Р    | 8 888,00 р.   |
| Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк  | от куб.м. | 11,11                          | 800,00 Р    | 8 888,00 р.   |
| Укладка бетонной смеси, по месту ростверка  | куб.м.    | 11,11                          | 800,00 Р    | 8 888,00 р.   |
| Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза                     | кв.м.     | 22,81                          | 180,00 Р    | 4 105,80 р.   |
| Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком   | куб.м.    | 5,92                           | 450,00 Р    | 2 664,00 р.   |
| Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.                              | тн.       | 57,98                          | 180,00 Р    | 10 436,40 р.  |
|   |           | итого                          |             | 86 589,80 р.  |
|   |           | накладные расходы на работы    | 20,0%       | 17 317,96 р.  |
|   |           | накладные расходы на материалы | 0,0%        | 0,00 р.       |
|   |           | плановые накопления            | 8,0%        | 6 927,18 р.   |
|   |           | всего                          |             | 110 834,94 р. |
| <b>Материалы на фундамент</b>   |           |                                |             |               |
| Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки длиной 206м   | тн.       | 0,19                           | 65 000,00 Р | 12 350,00 р.  |
| Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки длиной 172м   | тн.       | 0,27                           | 65 000,00 Р | 17 550,00 р.  |
| Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки длиной 352м  | тн.       | 0,14                           | 65 000,00 Р | 9 100,00 р.   |
| Бетонная смесь М200 (В15) покупная  | куб.м.    | 14,9                           | 5 300,00 Р  | 78 970,00 р.  |
| Битумная мастика  | кг.       | 50                             | 130,00 Р    | 6 500,00 р.   |
| Вязальная проволока   | кг.       | 1                              | 150,00 Р    | 150,00 р.     |
| Гвозди 90-100мм   | кг.       | 20                             | 165,00 Р    | 3 300,00 р.   |
| Дизельное топливо   | л.        | 5                              | 54,00 Р     | 270,00 р.     |
| Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)   | куб.м.    | 3,11                           | 14 000,00 Р | 43 540,00 р.  |
| Отрезные круги, по металлу  | шт.       | 8                              | 80,00 Р     | 640,00 р.     |
| Подсыпной песок   | тн.       | 25                             | 800,00 Р    | 20 000,00 р.  |

|           | ед.изм. | кол-во                         | цена за ед | сумма         |
|-----------|---------|--------------------------------|------------|---------------|
| Электроды | кг.     | 20                             | 350,00 Р   | 7 000,00 р.   |
|           |         | итого                          |            | 199 370,00 р. |
|           |         | накладные расходы на работы    | 0,0%       | 0,00 р.       |
|           |         | накладные расходы на материалы | 20,0%      | 39 874,00 р.  |
|           |         | плановые накопления            | 0,0%       | 0,00 р.       |
|           |         | всего                          |            | 239 244,00 р. |

### Цокольная часть

|  |        |                                |            |              |
|--|--------|--------------------------------|------------|--------------|
| Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. | тн.    | 11,57                          | 180,00 Р   | 2 082,60 р.  |
| Каменная кладка цоколя с армированием                                      | куб.м. | 6,88                           | 2 500,00 Р | 17 200,00 р. |
| Каменная кладка цоколя   | кв.м.  | 8,55                           | 650,00 Р   | 5 557,50 р.  |
|  |        | итого                          |            | 24 840,10 р. |
|  |        | накладные расходы на работы    | 20,0%      | 4 968,02 р.  |
|  |        | накладные расходы на материалы | 0,0%       | 0,00 р.      |
|  |        | плановые накопления            | 8,0%       | 1 987,21 р.  |
|  |        | всего                          |            | 31 795,33 р. |

### Материалы на цоколь

|   |        |                                |            |               |
|---|--------|--------------------------------|------------|---------------|
| Кирпич красный, рядовой М125  | шт.    | 3232                           | 18,00 Р    | 58 176,00 р.  |
| Отрезные круги, по металлу  | шт.    | 4                              | 80,00 Р    | 320,00 р.     |
| Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)                                 | шт.    | 3232                           | 1,00 Р     | 3 232,00 р.   |
| Рубероид (15 м.п.)  | шт.    | 6                              | 630,00 Р   | 3 780,00 р.   |
| Кладочный раствор   | куб.м. | 2,2                            | 4 500,00 Р | 9 900,00 р.   |
| Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50  | кв.м.  | 41                             | 250,00 Р   | 10 250,00 р.  |
| Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора)<br>Кладочный раствор - 2.2 куб.м.         | тн.    | 3,52                           | 800,00 Р   | 2 816,00 р.   |
| Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3)<br>Кладочный раствор - 2.2 куб.м. | кг.    | 550                            | 8,00 Р     | 4 400,00 р.   |
|   |        | итого                          |            | 92 874,00 р.  |
|   |        | накладные расходы на работы    | 0,0%       | 0,00 р.       |
|   |        | накладные расходы на материалы | 20,0%      | 18 574,80 р.  |
|   |        | плановые накопления            | 0,0%       | 0,00 р.       |
|   |        | всего                          |            | 111 448,80 р. |

### Сборка стен 1 этажа

|  |               |       |            |               |
|--|---------------|-------|------------|---------------|
| Изготовление шаблона с установкой, под арку                                    | шт.           | 1     | 2 200,00 Р | 2 200,00 р.   |
| Каменная кладка арок   | м.п.          | 3,37  | 2 500,00 Р | 8 425,00 р.   |
| Огрунтовка металлических конструкций за два раза                               | кв.м.         | 14,39 | 70,00 Р    | 1 007,30 р.   |
| Устройство средств подмащивания, для ведения работ                             | от кв.м. раб. | 30,58 | 180,00 Р   | 5 504,40 р.   |
| Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.     | тн.           | 48,98 | 180,00 Р   | 8 816,40 р.   |
| Каменная кладка стен дома из газобетонного блока                               | куб.м.        | 31,59 | 1 500,00 Р | 47 385,00 р.  |
| Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (двух цветов) | кв.м.         | 95,52 | 1 250,00 Р | 119 400,00 р. |
| Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления                       | кв.м.         | 3,76  | 2 000,00 Р | 7 520,00 р.   |

| ед.изм. | кол-во                         | цена за ед | сумма         |
|---------|--------------------------------|------------|---------------|
|         | итого                          |            | 200 258,10 р. |
|         | накладные расходы на работы    | 20,0%      | 40 051,62 р.  |
|         | накладные расходы на материалы | 0,0%       | 0,00 р.       |
|         | плановые накопления            | 8,0%       | 16 020,65 р.  |
|         | всего                          |            | 256 330,36 р. |

### Материалы на стены 1-го этажа

|  |        |       |              |              |
|--|--------|-------|--------------|--------------|
| Гвозди 120мм   | кг.    | 15    | 165,00 Р     | 2 475,00 р.  |
| Грунтовка по металлу   | кг.    | 5     | 260,00 Р     | 1 300,00 р.  |
| Доска обрезная 30*150 * 6000 мм 3шт  | куб.м. | 0,081 | 15 000,00 Р  | 1 215,00 р.  |
| Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм   | куб.м. | 3,06  | 14 000,00 Р  | 42 840,00 р. |
| Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению | шт.    | 4535  | 28,00 Р      | 126 980,00   |
| Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск)Цена подлежит уточнению | шт.    | 1025  | 34,00 Р      | 34 850,00 р. |
| Отрезные круги, по металлу   | шт.    | 9     | 80,00 Р      | 720,00 р.    |
| Оцинкованный лист, под шаблоны   | кв.м.  | 3,13  | 1 000,00 Р   | 3 130,00 р.  |
| Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)  | шт.    | 5560  | 1,15 Р       | 6 394,00 р.  |
| Растворитель   | л.     | 0,5   | 160,00 Р     | 80,00 р.     |
| Саморезы по дереву 35 мм.  | шт.    | 100   | 3,00 Р       | 300,00 р.    |
| Газобетонный блок D500 D500 размером 300*200*600мм.  | куб.м. | 31    | 5 000,00 Р   | 155 000,00   |
| Кладочный раствор  | куб.м. | 7,1   | 4 500,00 Р   | 31 950,00 р. |
| Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50   | кв.м.  | 84    | 250,00 Р     | 21 000,00 р. |
| Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки длина :570мм-1шт; 900мм-2шт; 1350мм-1шт; 1550мм-2шт; 1610мм-4шт; 1940мм-8шт.                               | тн.    | 0,49  | 114 400,00 Р | 56 056,00 р. |
| Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора)<br>Кладочный раствор - 7.1 куб.м.  | тн.    | 11,36 | 800,00 Р     | 9 088,00 р.  |
| Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 7.1 куб.м.   | кг.    | 1775  | 8,00 Р       | 14 200,00 р. |

|  |                                |       |               |
|--|--------------------------------|-------|---------------|
|  | итого                          |       | 507 578,00 р. |
|  | накладные расходы на работы    | 0,0%  | 0,00 р.       |
|  | накладные расходы на материалы | 20,0% | 101 515,60 р. |
|  | плановые накопления            | 0,0%  | 0,00 р.       |
|  | всего                          |       | 609 093,60 р. |

### Кровельные работы

|  |       |        |          |              |
|--|-------|--------|----------|--------------|
| Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра   | кв.м. | 125,82 | 275,00 Р | 34 600,50 р. |
| Подъем материала на высоту свыше одного этажа  | тн.   | 8,83   | 200,00 Р | 1 766,00 р.  |
| Работа специалиста (с нормировкой по часам)<br>Изготовление и установка по месту ферм (деревянных) в шт. | н.ч.  | 60     | 300,00 Р | 18 000,00 р. |

|  | ед.изм.         | кол-во                         | цена за ед | сумма         |
|--|-----------------|--------------------------------|------------|---------------|
| Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой  | м.п.            | 30,08                          | 275,00 Р   | 8 272,00 р.   |
| Устройство с установкой, водосливной системы   | от м.п. системы | 25,92                          | 250,00 Р   | 6 480,00 р.   |
| Устройство средств подмащивания, для ведения работ   | от кв.м. раб.   | 42,18                          | 180,00 Р   | 7 592,40 р.   |
| Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления | от кв.м. кровли | 125,82                         | 325,00 Р   | 40 891,50 р.  |
| Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.  | от кв.м. кровли | 125,82                         | 325,00 Р   | 40 891,50 р.  |
| Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.   | м.п.            | 42,98                          | 600,00 Р   | 25 788,00 р.  |
| Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.   | тн.             | 8,83                           | 180,00 Р   | 1 589,40 р.   |
|  |                 | итого                          |            | 185 871,30 р. |
|  |                 | накладные расходы на работы    | 20,0%      | 37 174,26 р.  |
|  |                 | накладные расходы на материалы | 0,0%       | 0,00 р.       |
|  |                 | плановые накопления            | 8,0%       | 14 869,70 р.  |
|  |                 | всего                          |            | 237 915,26 р. |

### Материалы на кровлю

|   |        |      |             |              |
|---|--------|------|-------------|--------------|
| Анкерные болты, длиной 200-300 мм.  | шт.    | 21   | 130,00 Р    | 2 730,00 р.  |
| Брус 150*150*6000 мм. 4шт.  | куб.м. | 0,54 | 16 500,00 Р | 8 910,00 р.  |
| Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика   | кв.м.  | 0    | 0,00 Р      | 0,00 р.      |
| Гвозди 70мм   | кг.    | 12   | 165,00 Р    | 1 980,00 р.  |
| Гвозди 150мм  | кг.    | 20   | 165,00 Р    | 3 300,00 р.  |
| Гвозди 120мм  | кг.    | 35   | 165,00 Р    | 5 775,00 р.  |
| Гвозди 100мм  | кг.    | 25   | 165,00 Р    | 4 125,00 р.  |
| Гидроизоляционная мембрана со скотчем   | кв.м.  | 150  | 80,00 Р     | 12 000,00 р. |
| Доска обрезная 150*50*6000 мм 36 шт   | куб.м. | 1,62 | 15 000,00 Р | 24 300,00 р. |
| Доска обрезная 200*50*6000 мм 39 шт   | куб.м. | 2,34 | 15 000,00 Р | 35 100,00 р. |
| Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм с использованием лесов от возведения стен. | куб.м. | 2,5  | 14 000,00 Р | 35 000,00 р. |
| Доска обрезная кровельная 30 мм.  | куб.м. | 3,07 | 15 000,00 Р | 46 050,00 р. |
| Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика   | кв.м.  | 0    | 0,00 Р      | 0,00 р.      |
| Отрезные круги, по металлу  | шт.    | 8    | 80,00 Р     | 640,00 р.    |
| Перфорированные пластины, 100*200 мм. толщиной 2мм  | шт.    | 105  | 100,00 Р    | 10 500,00 р. |
| Рейка, 30*50 мм.  | м.п.   | 195  | 100,00 Р    | 19 500,00 р. |
| Рубероид (15 м.п.)  | шт.    | 1    | 630,00 Р    | 630,00 р.    |
| Саморезы по дереву, длиной 40-60 мм.  | шт.    | 2600 | 3,20 Р      | 8 320,00 р.  |
| Скоба, 8*200 мм.  | шт.    | 31   | 68,00 Р     | 2 108,00 р.  |
| Скобки для плотнического степлера   | шт.    | 3    | 150,00 Р    | 450,00 р.    |

| ед.изм. | кол-во                         | цена за ед | сумма         |
|---------|--------------------------------|------------|---------------|
|         | итого                          |            | 221 418,00 р. |
|         | накладные расходы на работы    | 0,0%       | 0,00 р.       |
|         | накладные расходы на материалы | 20,0%      | 44 283,60 р.  |
|         | плановые накопления            | 0,0%       | 0,00 р.       |
|         | всего                          |            | 265 701,60 р. |

### Сопутствующие

|                               |     |                                |             |              |
|-------------------------------|-----|--------------------------------|-------------|--------------|
| Временные здания и сооружения | шт. | 1                              | 35 000,00 Р | 35 000,00 р. |
|                               |     | итого                          |             | 35 000,00 р. |
|                               |     | накладные расходы на работы    | 0,0%        | 0,00 р.      |
|                               |     | накладные расходы на материалы | 20,0%       | 7 000,00 р.  |
|                               |     | плановые накопления            | 0,0%        | 0,00 р.      |
|                               |     | всего                          |             | 42 000,00 р. |

Вес материалов (справочно) 132,9

Всего по работам 636 875,90 р.  
Всего по материалам 1 267 488,00 р.  
**Всего** 1 904 363,89 р.

|                               |      |              |
|-------------------------------|------|--------------|
| Налог УСН                     | 0,0% | 0,00 р.      |
| Налог УСН на работы           | 0,0% | 0,00 р.      |
| Налог УСН на материалы        | 0,0% | 0,00 р.      |
| Непредвиденные расходы        | 3,0% | 57 130,92 р. |
| Временные здания и сооружения | 0,0% | 0,00 р.      |
| Стоимость эскизного проекта   | 1,0% | 19 043,64 р. |
| Стесненность                  | 0,0% | 0,00 р.      |
| Уборка территории             | 1,0% | 19 043,64 р. |
| Накладные расходы             | 0,0% | 0,00 р.      |

**Всего по калькуляции** 1 961 147,05 р.

Скидка на работы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Скидка на материалы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

**Всего со скидкой** 1 961 147,05 р.

Заказчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_