

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 066м2 ХОЗБЛОК с навесом

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей	шт.	6	800,00 Р	4 800,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладные детали)	кв.м.	0,75	50,00 Р	37,50 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 700 мм., глубиной примерно 700 мм.)	куб.м.	22,02	1 000,00 Р	22 020,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной от низа траншеи 1500 мм.)	шт.	28	600,00 Р	16 800,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	6,29	400,00 Р	2 516,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	2,34	700,00 Р	1 638,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной от низа ростверка 1700 мм.)	куб.м.	2,34	650,00 Р	1 521,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	7,12	700,00 Р	4 984,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	7,12	800,00 Р	5 696,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шир. 300 мм., высотой 450 и 600 мм.)	куб.м.	7,12	650,00 Р	4 628,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только наружный периметр)	кв.м.	18,7	150,00 Р	2 805,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (под навесом - до верха ростверка, под помещением - до ур.з.)	куб.м.	7,27	400,00 Р	2 908,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	49,07	150,00 Р	7 360,50 р.
		итого		77 714,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	15 542,80 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	6 217,12 р.
		всего		99 473,92 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной - 191м.п.)	тн.	0,174	79 000,00 Р	13 746,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной - 224м.п.)	тн.	0,358	69 000,00 Р	24 702,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной - 347м.п.)	тн.	0,139	85 000,00 Р	11 815,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	10,41	3 600,00 Р	37 476,00 р.
Битумная мастика	кг.	40	95,00 Р	3 800,00 р.
Вязальная проволока	кг.	0,5	150,00 Р	75,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,25	200,00 Р	50,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Дизельное топливо	л.	2	50,00 Р	100,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	1,85	12 000,00 Р	22 200,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	61,00 Р	915,00 р.
Подсыпной песок	тн.	26	600,00 Р	15 600,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - бшт.)	тн.	0,033	90 000,00 Р	2 970,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	15	250,00 Р	3 750,00 р.
		итого		138 759,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	27 751,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		166 510,80 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	2,09	150,00 Р	313,50 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (с укладкой , по низу и верху, рубероида в два слоя.)	куб.м.	1,1	2 500,00 Р	2 750,00 р.
		итого		3 063,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	612,70 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	245,08 р.
		всего		3 921,28 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	440	12,00 Р	5 280,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	1	61,00 Р	61,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	440	1,00 Р	440,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	560,00 Р	1 120,00 р.
Кладочный раствор (цемент-песчаный, М100)	куб.м.	0,3	3 400,00 Р	1 020,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	5,5	250,00 Р	1 375,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - .3 куб.м.	тн.	0,48	350,00 Р	168,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - .3 куб.м.	кг.	75	6,60 Р	495,00 р.
		итого		9 959,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	1 991,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		11 950,80 р.

Сборка стен 1 этажа

Заполнение металлических труб бетонным раствором (кладочным раствором)	куб.м.	0,38	980,00 Р	372,40 р.
Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 130-380 мм. (каменный армо-пояс)	куб.м.	0,79	2 400,00 Р	1 896,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (уголки, столбы и пятаки)	кв.м.	15,79	50,00 Р	789,50 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Установка опорных металлических столбов (с установкой пятак по верху), приварить к закладным.	шт.	6	1 000,00 Р	6 000,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для каменных работ)	от кв.м. раб.	22,06	180,00 Р	3 970,80 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	22,81	150,00 Р	3 421,50 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (наружная и внутренняя версты стены)	кв.м.	86,06	1 300,00 Р	111 878,00
		итого		128 328,20 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	25 665,64 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	10 266,26 р.
		всего		164 260,09 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Гвозди (120 мм.)	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	5,2	200,00 Р	1 040,00 р.
Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,21	12 000,00 Р	26 520,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	4819	18,60 Р	89 633,40 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	316	12,00 Р	3 792,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	61,00 Р	610,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	316	1,00 Р	316,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	4819	1,15 Р	5 541,85 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 6шт.)	тн.	0,033	90 000,00 Р	2 970,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Труба проф. 160*160*5 мм., с учётом резки длиной 2840 мм. - 6шт..	тн.	0,542	108 000,00 Р	58 536,00 р.
Электроды	кг.	3	250,00 Р	750,00 р.
Кладочный раствор (цем-песчаный, М100)	куб.м.	3,6	3 400,00 Р	12 240,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	38	250,00 Р	9 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 1870 мм. - 2шт., 2260 мм. - 2шт.)	тн.	0,14	94 000,00 Р	13 160,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 3.6 куб.м.	тн.	5,76	350,00 Р	2 016,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 3.6 куб.м.	кг.	900	6,60 Р	5 940,00 р.
		итого		234 125,25 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	46 825,05 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		280 950,30 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Кровельные работы				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	114,46	200,00 Р	22 892,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	11,24	200,00 Р	2 248,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой (в том числе обвязка и лежни)	м.п.	58,3	200,00 Р	11 660,00 р.
Установка столбов по месту (по необходимости с регулировочным винтом) (опоры под прогон, с укосами)	шт.	3	500,00 Р	1 500,00 р.
Устройство коньковых балок из бруса (прогон)	шт.	1	200,00 Р	200,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	52,31	180,00 Р	9 415,80 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	83,13	180,00 Р	14 963,40 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	114,46	200,00 Р	22 892,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	114,46	180,00 Р	20 602,80 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (панелями "софит")	м.п.	38,91	450,00 Р	17 509,50 р.
Черновой и чистовой обшив потолка вагонкой ПВХ (потолок навеса, без карнизов)	кв.м.	41,16	450,00 Р	18 522,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	11,24	150,00 Р	1 686,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (в данном случае из досок)	шт.	10	650,00 Р	6 500,00 р.
			итого	150 591,50 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 30 118,30 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 12 047,32 р.
			всего	192 757,12 р.
Материалы на кровлю				
Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	18	90,00 Р	1 620,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 10шт.)	куб.м.	1,35	14 500,00 Р	19 575,00 р.
Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 3шт.)	куб.м.	0,54	14 500,00 Р	7 830,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (панели "софит")	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	40	150,00 Р	6 000,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	50	150,00 Р	7 500,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	30	150,00 Р	4 500,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*150*6000 мм. - 26шт.)	куб.м.	1,17	14 500,00 Р	16 965,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 60шт.)	куб.м.	3,6	14 500,00 Р	52 200,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов. С учётом досок со стен)	куб.м.	4	12 000,00 Р	48 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,1	14 500,00 Р	30 450,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	194	40,00 Р	7 760,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	4000	3,00 Р	12 000,00 р.
Саморезы по металлу со сверлом, 35 мм.	шт.	100	5,00 Р	500,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	70	38,00 Р	2 660,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	100,00 Р	200,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	60	90,00 Р	5 400,00 р.
		итого		233 653,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	46 730,60 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		280 383,60 р.

Устройство полов

Изготовление, с укладкой по месту, арматурной сетки (в два яруса, общая высота каркаса 90 мм., яч. Сетки 150*150 мм.)	тн.	0,241	22 500,00 Р	5 422,50 р.
Планировка грунта по основанию полов, с частичной засыпкой и переносом грунта, уплотнение.	кв.м.	58,69	300,00 Р	17 607,00 р.
Устройство по основанию - бетонной подготовки, тол. до 100 мм. (по армосетке - под навесом.)	кв.м.	42,98	150,00 Р	6 447,00 р.
Устройство по основанию - бетонной подготовки, тол. до 100 мм. (внутри помещения)	кв.м.	23,95	150,00 Р	3 592,50 р.
Устройство торцевой опалубки для монолитной плиты	м.п.	20,3	50,00 Р	1 015,00 р.
Утепление вертикальных поверхностей толщина слоя до 50 мм (в данном случае по горизонту)	кв.м.	66,93	180,00 Р	12 047,40 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	11,74	400,00 Р	4 696,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	38,16	150,00 Р	5 724,00 р.
		итого		56 551,40 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	11 310,28 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	4 524,11 р.
		всего		72 385,79 р.

Материалы на устройство полов

Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 1323 м.п.)	тн.	0,265	85 000,00 Р	22 525,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	7,36	3 600,00 Р	26 496,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Вязальная проволока	кг.	0,5	150,00 Р	75,00 р.
Гвозди (90 мм.)	кг.	1,5	150,00 Р	225,00 р.
Доска обрезная (разм. 30*150*6000 мм. - 8шт.)	куб.м.	0,216	14 500,00 Р	3 132,00 р.
Монтажная пена, 750 мл.	шт.	2	400,00 Р	800,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.
Пеноплекс 1200х600х30 мм.	лист	98	140,00 Р	13 720,00 р.
Подсыпной песок	тн.	23	600,00 Р	13 800,00 р.
Электроды	кг.	3	250,00 Р	750,00 р.
		итого		81 828,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	16 365,60 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		98 193,60 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 117

Всего по работам	532 798,20 р.
Всего по материалам	867 989,10 р.
Всего	1 400 787,30 р.

Налог УСН	6,0%	84 047,24 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	42 023,62 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	14 007,87 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 529 488,95 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 1 529 488,95 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____