

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 064м2 МАЛЮТКА

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Изготовление с установкой закладных деталей (Зд.1)	шт.	2	800,00 Р	1 600,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладных деталей)	кв.м.	0,25	50,00 Р	12,50 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 1040, 900, 800 и 650 мм., средней глубины 600 мм.)	куб.м.	25,94	1 000,00 Р	25 940,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	36	600,00 Р	21 600,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	8,65	400,00 Р	3 460,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	3	700,00 Р	2 100,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	3	650,00 Р	1 950,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	14,16	700,00 Р	9 912,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	14,16	800,00 Р	11 328,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 640, 500, 400 и 250 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	14,16	650,00 Р	9 204,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр здания)	кв.м.	22,75	150,00 Р	3 412,50 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	7,86	400,00 Р	3 144,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	73,07	150,00 Р	10 960,50 р.
		итого		104 623,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	20 924,70 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	8 369,88 р.
		всего		133 918,08 р.
<b>Материалы на фундамент</b>				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 240 м.п.)	тн.	0,218	79 000,00 Р	17 222,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 260 м.п.)	тн.	0,416	69 000,00 Р	28 704,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 514 м.п.)	тн.	0,206	85 000,00 Р	17 510,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	18,88	3 600,00 Р	67 968,00 р.
Битумная мастика	кг.	50	95,00 Р	4 750,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	21	150,00 Р	3 150,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	200,00 Р	20,00 р.
Дизельное топливо	л.	3	50,00 Р	150,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	4,23	12 000,00 Р	50 760,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	18	61,00 Р	1 098,00 р.
Подсыпной песок	тн.	31	600,00 Р	18 600,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 2шт.)	тн.	0,011	90 000,00 Р	990,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	20	250,00 Р	5 000,00 р.

итого				216 132,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	43 226,40 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				259 358,40 р.

### Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (опорные столбы)	кв.м.	2,28	50,00 Р	114,00 р.
Установка опорных металлических столбов (из проф. Трубы, сеч. 100*100*4 мм.)	шт.	2	1 000,00 Р	2 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	17,83	150,00 Р	2 674,50 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (шириной 250-510 мм., высотой 375-450 мм.)	куб.м.	8,81	2 500,00 Р	22 025,00 р.
Каменная кладка цоколя (иммитация цоколя, тол. 120 мм.)	кв.м.	5,35	500,00 Р	2 675,00 р.

итого				29 488,50 р.
накладные расходы на работы			20,0%	5 897,70 р.
накладные расходы на материалы			0,0%	0,00 р.
плановые накопления			8,0%	2 359,08 р.
всего				37 745,28 р.

### Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,8	200,00 Р	160,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	3781	12,00 Р	45 372,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	2	61,00 Р	122,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	3781	1,00 Р	3 781,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	7	560,00 Р	3 920,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 2850 мм. - 2шт.)	тн.	0,075	107 000,00 Р	8 025,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	2,6	3 400,00 Р	8 840,00 р.
Кладочная сетка (ВР4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	25	250,00 Р	6 250,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.6 куб.м.	тн.	4,16	350,00 Р	1 456,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.6 куб.м.	кг.	650	6,60 Р	4 290,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		82 276,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	16 455,20 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		98 731,20 р.

### Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка столбов из облицовочного кирпича (сеч. 380*380 мм., с внутр. Забытовкой и армированием)	м.п.	5,1	2 500,00 Р	12 750,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	25,97	50,00 Р	1 298,50 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	33,76	180,00 Р	6 076,80 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	71,25	150,00 Р	10 687,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (наружных стен, тол. 300 мм.. До верха фронтонов)	куб.м.	43,43	1 500,00 Р	65 145,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (внутренних стен, тол. 300 мм.. До отм. +3,000)	куб.м.	5,74	1 500,00 Р	8 610,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (из двух цветов кирпича. До верха фронтонов)	кв.м.	119,05	1 300,00 Р	154 765,00
Укладка балок перекрытия, из бруса сеч. 150*200 мм..	шт.	26	650,00 Р	16 900,00 р.
		итого		276 232,80 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	55 246,56 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	22 098,62 р.
		всего		353 577,99 р.

### Материалы на стены 1-го этажа

Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 20шт.)	куб.м.	3,6	14 500,00 Р	52 200,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	17	150,00 Р	2 550,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	8,5	200,00 Р	1 700,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	3,38	12 000,00 Р	40 560,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	4789	18,60 Р	89 075,40 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск)Цена подлежит уточнению	шт.	1928	19,60 Р	37 788,80 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	18	61,00 Р	1 098,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	6717	1,15 Р	7 724,55 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	150	3,00 Р	450,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	11	90,00 Р	990,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	48,5	3 450,00 Р	167 325,00
Кладочный раствор (M100, цем.-песчаный)	куб.м.	10,08	3 400,00 Р	34 272,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	93	250,00 Р	23 250,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной : 1220 мм. - 2шт., 1420 мм. - 12шт., 1090 мм. - 4шт., 900 мм. - 6шт., 1940 мм. - 2шт., 1870 мм. - 3шт., 2200 мм. - 6шт.)	тн.	0,883	94 000,00 Р	83 002,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 10.08 куб.м.	тн.	16,128	350,00 Р	5 644,80 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 10.08 куб.м.	кг.	2520	6,60 Р	16 632,00 р.
		итого		564 882,55 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	112 976,51 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		677 859,06 р.
<b>Кровельные работы</b>				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра (по крыльцу и террасе)	кв.м.	11,77	200,00 Р	2 354,00 р.
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра (по дому)	кв.м.	107,04	200,00 Р	21 408,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	12,25	200,00 Р	2 450,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	32,02	200,00 Р	6 404,00 р.
Установка столбов по месту (по необходимости с регулировочным винтом) сеч. 150*150 мм.	шт.	5	500,00 Р	2 500,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	64,33	180,00 Р	11 579,40 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	50,06	180,00 Р	9 010,80 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления (по крыльцу и террасе)	от кв.м. кровли	11,77	200,00 Р	2 354,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления (по дому)	от кв.м. кровли	107,04	200,00 Р	21 408,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм. (по дому)	от кв.м. кровли	107,04	180,00 Р	19 267,20 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм. (по крыльцу и террасе)	от кв.м. кровли	11,77	180,00 Р	2 118,60 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (по дому) Панелями софит.	м.п.	41,28	450,00 Р	18 576,00 р.
Черновой и чистовой обшив потолка вагонкой ПВХ (по крыльцу и террасе) в том числе и торцы. Панелями софит.	кв.м.	24,32	450,00 Р	10 944,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	12,25	150,00 Р	1 837,50 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		132 211,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	26 442,30 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	10 576,92 р.
	всего		169 230,72 р.

### Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	27	90,00 Р	2 430,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 8шт.)	куб.м.	1,08	14 500,00 Р	15 660,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (панелями софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	22	150,00 Р	3 300,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	45	150,00 Р	6 750,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	30	150,00 Р	4 500,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	12	150,00 Р	1 800,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*150*6000 мм. - 12шт.)	куб.м.	0,54	14 500,00 Р	7 830,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 80шт.)	куб.м.	4,8	14 500,00 Р	69 600,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,5	12 000,00 Р	30 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм. - 127шт.)	куб.м.	3,43	14 500,00 Р	49 735,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	200	40,00 Р	8 000,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	2400	3,00 Р	7 200,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	50	38,00 Р	1 900,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	3	100,00 Р	300,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	40	90,00 Р	3 600,00 р.

	итого		220 665,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	44 133,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		264 798,01 р.

### Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
	итого			25 000,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		5 000,00 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 177,8

Всего по работам	694 472,07 р.
Всего по материалам	1 330 746,67 р.
<b>Всего</b>	<b>2 025 218,74 р.</b>

Налог УСН	6,0%	121 513,12 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	60 756,56 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	20 252,19 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

**Всего по калькуляции 2 190 750,51 р.**

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

**Всего со скидкой 2 190 750,51 р.**

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_