

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 062м2 КОРКА-2 без облицовки

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Изготовление с установкой закладных деталей (Зд.1)	шт.	2	1 000,00 Р	2 000,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладных деталей)	кв.м.	0,25	70,00 Р	17,50 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 800 мм., средней глубины 600 мм.)	куб.м.	20,45	1 000,00 Р	20 450,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	32	600,00 Р	19 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	6,82	400,00 Р	2 728,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,67	800,00 Р	2 136,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	2,67	880,00 Р	2 349,60 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	10,32	800,00 Р	8 256,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	10,32	800,00 Р	8 256,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 500, 400 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	10,32	800,00 Р	8 256,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр здания)	кв.м.	21,32	180,00 Р	3 837,60 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	6,75	450,00 Р	3 037,50 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	63,64	180,00 Р	11 455,20 р.
			итого	91 979,40 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 18 395,88 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 7 358,35 р.
			всего	117 733,63 р.
<b>Материалы на фундамент</b>				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 214 м.п.)	тн.	0,195	65 000,00 Р	12 675,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 200 м.п.)	тн.	0,32	65 000,00 Р	20 800,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 402 м.п.)	тн.	0,161	65 000,00 Р	10 465,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	15	5 300,00 Р	79 500,00 р.
Битумная мастика	кг.	50	130,00 Р	6 500,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	18	165,00 Р	2 970,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	260,00 Р	26,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	54,00 Р	108,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,57	14 000,00 Р	49 980,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	80,00 Р	1 200,00 р.
Подсыпной песок	тн.	30	800,00 Р	24 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 2шт.)	тн.	0,011	116 900,00 Р	1 285,90 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Электроды	кг.	20	350,00 Р	7 000,00 р.

итого		216 739,90 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	43 347,98 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		260 087,88 р.

### Цокольная часть

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (разм. 380*380*525 мм.)	м.п.	1,05	2 200,00 Р	2 310,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (опорные столбы)	кв.м.	2,4	70,00 Р	168,00 р.
Установка опорных металлических столбов (из проф. Трубы, сеч. 100*100*4 мм.)	шт.	2	2 000,00 Р	4 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	13,39	180,00 Р	2 410,20 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (шириной 380 мм., высотой до 525 мм.)	куб.м.	6,79	2 500,00 Р	16 975,00 р.

итого		25 863,20 р.
накладные расходы на работы	20,0%	5 172,64 р.
накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
плановые накопления	8,0%	2 069,06 р.
всего		33 104,90 р.

### Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,8	260,00 Р	208,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2776	18,00 Р	49 968,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	80,00 Р	240,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2776	1,00 Р	2 776,00 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	630,00 Р	3 150,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 3000 мм. - 2шт.)	тн.	0,08	85 000,00 Р	6 800,00 р.
Электроды	кг.	1	350,00 Р	350,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	2	4 500,00 Р	9 000,00 р.
Кладочная сетка (ВР4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	29	250,00 Р	7 250,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2 куб.м.	тн.	3,2	800,00 Р	2 560,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2 куб.м.	кг.	500	8,00 Р	4 000,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		86 382,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	17 276,40 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		103 658,40 р.

### Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (сеч. 380*380 мм., с внутр. Забытовкой,армированием и заполнением трубы)	м.п.	5,48	2 200,00 Р	12 056,00 р.
--	------	------	------------	--------------

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	11,25	70,00 Р	787,50 р.
--	-------	-------	---------	-----------

Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	30,5	180,00 Р	5 490,00 р.
---	---------------	------	----------	-------------

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	36,8	180,00 Р	6 624,00 р.
--	-----	------	----------	-------------

Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (наружных стен, тол. 400 мм..)	куб.м.	37,86	1 500,00 Р	56 790,00 р.
---	--------	-------	------------	--------------

Укладка балок перекрытия, из бруса (опорные балки из бруса и балки перекрытия из досок)	шт.	37	800,00 Р	29 600,00 р.
---	-----	----	----------	--------------

	итого		111 347,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	22 269,50 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	8 907,80 р.
	всего		142 524,80 р.

### Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	2	130,00 Р	260,00 р.
------------------------------------	-----	---	----------	-----------

Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,36	16 500,00 Р	5 940,00 р.
--------------------------------------	--------	------	-------------	-------------

Гвозди (120 мм.)	кг.	16	165,00 Р	2 640,00 р.
------------------	-----	----	----------	-------------

Грунтовка по металлу	кг.	5,3	260,00 Р	1 378,00 р.
----------------------	-----	-----	----------	-------------

Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 34шт.)	куб.м.	2,04	15 000,00 Р	30 600,00 р.
--	--------	------	-------------	--------------

Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	3,05	14 000,00 Р	42 700,00 р.
--	--------	------	-------------	--------------

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	317	18,00 Р	5 706,00 р.
------------------------------	-----	-----	---------	-------------

Отрезные круги, по металлу	шт.	17	80,00 Р	1 360,00 р.
----------------------------	-----	----	---------	-------------

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	317	1,00 Р	317,00 р.
---	-----	-----	--------	-----------

Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
--------------	----	-----	----------	----------

Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
--------------------	-----	---	----------	-----------

Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	350	3,60 Р	1 260,00 р.
--------------------------------------	-----	-----	--------	-------------

Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	34	120,00 Р	4 080,00 р.
--	-----	----	----------	-------------

Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*400*600 мм.)	куб.м.	37	5 000,00 Р	185 000,00
--	--------	----	------------	------------

Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	5	4 500,00 Р	22 500,00 р.
---	--------	---	------------	--------------

Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	52	250,00 Р	13 000,00 р.
--------------------------------------	-------	----	----------	--------------

Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной : 1550 мм. - 2шт., 1940 мм. - 10 шт..)	тн.	0,383	114 400,00 Р	43 815,20 р.
--	-----	-------	--------------	--------------

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 5 куб.м.	тн.	8	800,00 Р	6 400,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5 куб.м.	кг.	1250	8,00 Р	10 000,00 р.
		итого		377 666,20 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	75 533,24 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		453 199,44 р.

## Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	107,8	275,00 Р	29 645,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	8,6	200,00 Р	1 720,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	33,7	275,00 Р	9 267,50 р.
Установка столбов по месту (по необходимости с регулировочным винтом) сеч. 150*150 мм.	шт.	2	650,00 Р	1 300,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	58,42	250,00 Р	14 605,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	40,1	180,00 Р	7 218,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	107,8	325,00 Р	35 035,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	107,8	325,00 Р	35 035,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. Панелями софит.	м.п.	38,06	600,00 Р	22 836,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	8,6	180,00 Р	1 548,00 р.
		итого		158 209,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	31 641,90 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	12 656,76 р.
		всего		202 508,16 р.

## Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	30	130,00 Р	3 900,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 7шт.)	куб.м.	0,945	16 500,00 Р	15 592,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (панелями софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	25	165,00 Р	4 125,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	12	165,00 Р	1 980,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	30	165,00 Р	4 950,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	30	165,00 Р	4 950,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*150*6000 мм. - 64шт.)	куб.м.	3,84	15 000,00 Р	57 600,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов) с учётом остатка от стен.	куб.м.	2	14 000,00 Р	28 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм.)	куб.м.	2,7	15 000,00 Р	40 500,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	4	80,00 Р	320,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	198	100,00 Р	19 800,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1200	3,60 Р	4 320,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	60	68,00 Р	4 080,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	150,00 Р	300,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	6	120,00 Р	720,00 р.

итого		203 767,50 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	40 753,50 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		244 521,00 р.

### Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
итого				35 000,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%			0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%			7 000,00 р.
плановые накопления	0,0%			0,00 р.
всего				42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 134,6

Всего по работам	495 871,49 р.
Всего по материалам	1 103 466,72 р.
<b>Всего</b>	<b>1 599 338,21 р.</b>

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	47 980,15 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	15 993,38 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	15 993,38 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

**Всего по калькуляции 1 650 375,52 р.**

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

**Всего со скидкой 1 650 375,52 р.**

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_