

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 062м2 КОРКА-2 без облицовки

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей (Зд.1)	шт.	2	800,00 Р	1 600,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладных деталей)	кв.м.	0,25	50,00 Р	12,50 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 800 мм., средней глубины 600 мм.)	куб.м.	20,45	1 000,00 Р	20 450,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	32	600,00 Р	19 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	6,82	400,00 Р	2 728,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	2,67	700,00 Р	1 869,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	2,67	650,00 Р	1 735,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	10,32	700,00 Р	7 224,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	10,32	800,00 Р	8 256,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 500, 400 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	10,32	650,00 Р	6 708,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр здания)	кв.м.	21,32	150,00 Р	3 198,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	6,75	400,00 Р	2 700,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	63,64	150,00 Р	9 546,00 р.
		итого		85 227,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	17 045,40 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	6 818,16 р.
		всего		109 090,56 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 214 м.п.)	тн.	0,195	79 000,00 Р	15 405,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 200 м.п.)	тн.	0,32	69 000,00 Р	22 080,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 402 м.п.)	тн.	0,161	85 000,00 Р	13 685,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	15	3 600,00 Р	54 000,00 р.
Битумная мастика	кг.	50	95,00 Р	4 750,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	18	150,00 Р	2 700,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	200,00 Р	20,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	50,00 Р	100,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,57	12 000,00 Р	42 840,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	61,00 Р	915,00 р.
Подсыпной песок	тн.	30	600,00 Р	18 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 2шт.)	тн.	0,011	90 000,00 Р	990,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	20	250,00 Р	5 000,00 р.

итого				180 695,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	36 139,00 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				216 834,00 р.

Цокольная часть

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (разм. 380*380*525 мм.)	м.п.	1,05	1 500,00 Р	1 575,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (опорные столбы)	кв.м.	2,4	50,00 Р	120,00 р.
Установка опорных металлических столбов (из проф. Трубы, сеч. 100*100*4 мм.)	шт.	2	1 000,00 Р	2 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	13,39	150,00 Р	2 008,50 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (шириной 380 мм., высотой до 525 мм.)	куб.м.	6,79	2 500,00 Р	16 975,00 р.

итого				22 678,50 р.
накладные расходы на работы			20,0%	4 535,70 р.
накладные расходы на материалы			0,0%	0,00 р.
плановые накопления			8,0%	1 814,28 р.
всего				29 028,48 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,8	200,00 Р	160,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2776	12,00 Р	33 312,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2776	1,00 Р	2 776,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	560,00 Р	2 800,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 3000 мм. - 2шт.)	тн.	0,08	107 000,00 Р	8 560,00 р.
Электроды	кг.	1	250,00 Р	250,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	2	3 400,00 Р	6 800,00 р.
Кладочная сетка (ВР4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	29	250,00 Р	7 250,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2 куб.м.	тн.	3,2	350,00 Р	1 120,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2 куб.м.	кг.	500	6,60 Р	3 300,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		66 571,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	13 314,20 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		79 885,20 р.

Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (сеч. 380*380 мм., с внутр. Забытовкой,армированием и заполнением трубы)	м.п.	5,48	1 500,00 Р	8 220,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	11,25	50,00 Р	562,50 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	30,5	180,00 Р	5 490,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	36,8	150,00 Р	5 520,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (наружных стен, тол. 400 мм..)	куб.м.	37,86	1 500,00 Р	56 790,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (опорные балки из бруса и балки перекрытия из досок)	шт.	37	650,00 Р	24 050,00 р.
	итого			100 632,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		20 126,50 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		8 050,60 р.
	всего			128 809,60 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	2	90,00 Р	180,00 р.
Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,36	14 500,00 Р	5 220,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	16	150,00 Р	2 400,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	5,3	200,00 Р	1 060,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 34шт.)	куб.м.	2,04	14 500,00 Р	29 580,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	3,05	12 000,00 Р	36 600,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	317	12,00 Р	3 804,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	17	61,00 Р	1 037,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	317	1,00 Р	317,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	350	3,00 Р	1 050,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	34	90,00 Р	3 060,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*400*600 мм.)	куб.м.	37	3 450,00 Р	127 650,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	5	3 400,00 Р	17 000,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	52	250,00 Р	13 000,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной : 1550 мм. - 2шт., 1940 мм. - 10 шт..)	тн.	0,383	94 000,00 Р	36 002,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 5 куб.м.	тн.	8	350,00 Р	2 800,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5 куб.м.	кг.	1250	6,60 Р	8 250,00 р.
		итого		289 630,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	57 926,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		347 556,00 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	107,8	200,00 Р	21 560,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	8,6	200,00 Р	1 720,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	33,7	200,00 Р	6 740,00 р.
Установка столбов по месту (по необходимости с регулировочным винтом) сеч. 150*150 мм.	шт.	2	500,00 Р	1 000,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	58,42	180,00 Р	10 515,60 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	40,1	180,00 Р	7 218,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	107,8	200,00 Р	21 560,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	107,8	180,00 Р	19 404,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. Панелями софит.	м.п.	38,06	450,00 Р	17 127,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	8,6	150,00 Р	1 290,00 р.
		итого		108 134,60 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	21 626,92 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	8 650,77 р.
		всего		138 412,29 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	30	90,00 Р	2 700,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 7шт.)	куб.м.	0,945	14 500,00 Р	13 702,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (панелями софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	12	150,00 Р	1 800,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	30	150,00 Р	4 500,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	30	150,00 Р	4 500,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*150*6000 мм. - 64шт.)	куб.м.	3,84	14 500,00 Р	55 680,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов) с учётом остатка от стен.	куб.м.	2	12 000,00 Р	24 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм.)	куб.м.	2,7	14 500,00 Р	39 150,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	4	61,00 Р	244,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	198	40,00 Р	7 920,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1200	3,00 Р	3 600,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	60	38,00 Р	2 280,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	100,00 Р	200,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	6	90,00 Р	540,00 р.

итого		172 626,50 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	34 525,30 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		207 151,80 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
итого				25 000,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%			0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%			5 000,00 р.
плановые накопления	0,0%			0,00 р.
всего				30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 134,6

Всего по работам	405 340,93 р.
Всего по материалам	881 427,00 р.
Всего	1 286 767,93 р.

Налог УСН	6,0%	77 206,07 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	38 603,04 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	12 867,68 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 395 024,32 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 1 395 024,32 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____