

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 062м2 КОРКА-2

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей (Зд.1)	шт.	2	800,00 Р	1 600,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладных деталей)	кв.м.	0,25	50,00 Р	12,50 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 900 и 800 мм., средней глубины 600 мм.)	куб.м.	22,43	1 000,00 Р	22 430,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	32	600,00 Р	19 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	7,48	400,00 Р	2 992,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	2,67	700,00 Р	1 869,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	2,67	650,00 Р	1 735,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	12,33	700,00 Р	8 631,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	12,33	800,00 Р	9 864,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 500, 400 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	12,33	650,00 Р	8 014,50 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр здания)	кв.м.	21,56	150,00 Р	3 234,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	6,74	400,00 Р	2 696,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	67,65	150,00 Р	10 147,50 р.
		итого		92 426,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	18 485,20 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 394,08 р.
		всего		118 305,28 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 214 м.п.)	тн.	0,195	79 000,00 Р	15 405,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 202 м.п.)	тн.	0,323	69 000,00 Р	22 287,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 426 м.п.)	тн.	0,17	85 000,00 Р	14 450,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	17	3 600,00 Р	61 200,00 р.
Битумная мастика	кг.	50	95,00 Р	4 750,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	18	150,00 Р	2 700,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	200,00 Р	20,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	50,00 Р	100,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,57	12 000,00 Р	42 840,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	61,00 Р	915,00 р.
Подсыпной песок	тн.	30	600,00 Р	18 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 2шт.)	тн.	0,011	90 000,00 Р	990,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	20	250,00 Р	5 000,00 р.

итого				188 867,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	37 773,40 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				226 640,40 р.

Цокольная часть

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (разм. 380*380*375 мм.)	м.п.	0,75	1 500,00 Р	1 125,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (опорные столбы)	кв.м.	2,4	50,00 Р	120,00 р.
Установка опорных металлических столбов (из проф. Трубы, сеч. 100*100*4 мм.)	шт.	2	1 000,00 Р	2 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	13,76	150,00 Р	2 064,00 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (шириной 510 мм., высотой до 375 мм.)	куб.м.	6,48	2 500,00 Р	16 200,00 р.
Каменная кладка цоколя (иммитация цоколя, тол. 120 мм.)	кв.м.	5,39	500,00 Р	2 695,00 р.

итого				24 204,00 р.
накладные расходы на работы			20,0%	4 840,80 р.
накладные расходы на материалы			0,0%	0,00 р.
плановые накопления			8,0%	1 936,32 р.
всего				30 981,12 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,8	200,00 Р	160,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2894	12,00 Р	34 728,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2894	1,00 Р	2 894,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	560,00 Р	2 800,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 3000 мм. - 2шт.)	тн.	0,08	107 000,00 Р	8 560,00 р.
Электроды	кг.	1	250,00 Р	250,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	2	3 400,00 Р	6 800,00 р.
Кладочная сетка (ВР4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	19	250,00 Р	4 750,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2 куб.м.	тн.	3,2	350,00 Р	1 120,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2 куб.м.	кг.	500	6,60 Р	3 300,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		65 605,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	13 121,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		78 726,00 р.

Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (сеч. 380*380 мм., с внутр. Забытовкой,армированием и заполнением трубы)	м.п.	5,48	1 500,00 Р	8 220,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	15,95	50,00 Р	797,50 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	30,5	180,00 Р	5 490,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	48,8	150,00 Р	7 320,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (наружных стен, тол. 300 мм..)	куб.м.	28,36	1 500,00 Р	42 540,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (из двух цветов кирпича.)	кв.м.	91,34	1 300,00 Р	118 742,00
Укладка балок перекрытия, из бруса (опорные балки из бруса и балки перекрытия из досок)	шт.	37	650,00 Р	24 050,00 р.
	итого			207 159,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		41 431,90 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		16 572,76 р.
	всего			265 164,16 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	2	90,00 Р	180,00 р.
Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,36	14 500,00 Р	5 220,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	16	150,00 Р	2 400,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	5,3	200,00 Р	1 060,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 34шт.)	куб.м.	2,04	14 500,00 Р	29 580,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	3,05	12 000,00 Р	36 600,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	4699	12,00 Р	56 388,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	317	12,00 Р	3 804,00 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	416	16,00 Р	6 656,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	61,00 Р	1 220,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	317	1,00 Р	317,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	5115	1,15 Р	5 882,25 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	350	3,00 Р	1 050,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	34	90,00 Р	3 060,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	28	3 450,00 Р	96 600,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	7	3 400,00 Р	23 800,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	58	250,00 Р	14 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной : 1350 мм. - 1шт., 1550 мм. - 2шт., 1610 мм. - 5шт., 1940 мм. - 10шт..)	тн.	0,542	94 000,00 Р	50 948,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 7 куб.м.	тн.	11,2	350,00 Р	3 920,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 7 куб.м.	кг.	1750	6,60 Р	11 550,00 р.
		итого		355 355,25 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	71 071,05 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		426 426,30 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	107,8	200,00 Р	21 560,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	8,6	200,00 Р	1 720,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	33,7	200,00 Р	6 740,00 р.
Установка столбов по месту (по необходимости с регулировочным винтом) сеч. 150*150 мм.	шт.	2	500,00 Р	1 000,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	58,42	180,00 Р	10 515,60 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	40,1	180,00 Р	7 218,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	107,8	200,00 Р	21 560,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	107,8	180,00 Р	19 404,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. Панелями софит.	м.п.	38,06	450,00 Р	17 127,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	8,6	150,00 Р	1 290,00 р.
		итого		108 134,60 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	21 626,92 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	8 650,77 р.
		всего		138 412,29 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	30	90,00 Р	2 700,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 7шт.)	куб.м.	0,945	14 500,00 Р	13 702,50 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (панелями софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	30	150,00 Р	4 500,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	30	150,00 Р	4 500,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	12	150,00 Р	1 800,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*150*6000 мм. - 64шт.)	куб.м.	3,84	14 500,00 Р	55 680,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов) с учётом остатка от стен.	куб.м.	2	12 000,00 Р	24 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм..)	куб.м.	2,7	14 500,00 Р	39 150,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	4	61,00 Р	244,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	198	40,00 Р	7 920,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1200	3,00 Р	3 600,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	60	38,00 Р	2 280,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	100,00 Р	200,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	6	90,00 Р	540,00 р.

итого		172 626,50 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	34 525,30 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		207 151,80 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
итого				25 000,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	5 000,00 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 142,4

Всего по работам 552 862,85 р.
 Всего по материалам 968 944,50 р.
Всего 1 521 807,35 р.

Налог УСН 6,0% 91 308,44 р.
 Налог УСН на работы 0,0% 0,00 р.
 Налог УСН на материалы 0,0% 0,00 р.
 Непредвиденные расходы 3,0% 45 654,22 р.
 Временные здания и сооружения 0,0% 0,00 р.
 Стоимость эскизного проекта 1,0% 15 218,07 р.
 Стесненность 0,0% 0,00 р.
 Уборка территории 0,0% 0,00 р.
 Накладные расходы 0,0% 0,00 р.

Всего по калькуляции 1 647 733,28 р.

Скидка на работы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.
 Скидка на материалы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Всего со скидкой 1 647 733,28 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____