

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 062м2 ДАЧНИК-2

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей "Зд."	шт.	3	800,00 Р	2 400,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладные детали "Зд.")	кв.м.	0,375	50,00 Р	18,75 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 900, 800 и 650 мм. Ср. глубины 600 мм.)	куб.м.	19,45	1 000,00 Р	19 450,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (глубиной 1500 мм. От низа траншеи, диаметром 250 мм.)	шт.	27	600,00 Р	16 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	6,48	400,00 Р	2 592,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	2,25	700,00 Р	1 575,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	2,25	650,00 Р	1 462,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	10,34	700,00 Р	7 238,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	10,34	800,00 Р	8 272,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 500, 400 и 250 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	10,34	650,00 Р	6 721,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только по наружному периметру здания)	кв.м.	18,55	150,00 Р	2 782,50 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с послойным уплотнением)	куб.м.	6,07	400,00 Р	2 428,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	55,03	150,00 Р	8 254,50 р.
		итого		79 394,25 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	15 878,85 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	6 351,54 р.
		всего		101 624,64 р.

Материалы на фундамент

Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной = 182 м.п.)	тн.	0,166	79 000,00 Р	13 114,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной = 197 м.п.)	тн.	0,315	69 000,00 Р	21 735,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной = 382 м.п.)	тн.	0,153	85 000,00 Р	13 005,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	13,85	3 600,00 Р	49 860,00 р.
Битумная мастика	кг.	41	95,00 Р	3 895,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	16	150,00 Р	2 400,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,2	200,00 Р	40,00 р.
Дизельное топливо	л.	2,5	50,00 Р	125,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,24	12 000,00 Р	38 880,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	18	61,00 Р	1 098,00 р.
Подсыпной песок	тн.	24	600,00 Р	14 400,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 3шт.)	тн.	0,02	90 000,00 Р	1 800,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	18	250,00 Р	4 500,00 р.

итого				165 062,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	33 012,40 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				198 074,40 р.

Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (метал. Столбы)	кв.м.	3,01	50,00 Р	150,50 р.
Установка опорных металлических столбов (отцентровать и приварить к закладным деталям)	шт.	3	1 000,00 Р	3 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	14,85	150,00 Р	2 227,50 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (тол. 510, 380 и 250 мм.. Высотами 450 и 600 мм.)	куб.м.	7,86	2 500,00 Р	19 650,00 р.

итого				25 028,00 р.
накладные расходы на работы			20,0%	5 005,60 р.
накладные расходы на материалы			0,0%	0,00 р.
плановые накопления			8,0%	2 002,24 р.
всего				32 035,84 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	1	200,00 Р	200,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	3144	12,00 Р	37 728,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	3144	1,00 Р	3 144,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	560,00 Р	2 800,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (разм. 2510 мм. - 3шт.)	тн.	0,098	107 000,00 Р	10 486,00 р.
Электроды	кг.	3	250,00 Р	750,00 р.
Кладочный раствор (цем.-песч. М100)	куб.м.	2,16	3 400,00 Р	7 344,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	20	250,00 Р	5 000,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.16 куб.м.	тн.	3,456	350,00 Р	1 209,60 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.16 куб.м.	кг.	540	6,60 Р	3 564,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		72 590,60 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	14 518,12 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		87 108,72 р.

Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 130-380 мм. , тол. 250 мм.(внутренние, до отм. + 2,940) с укладкой перемычек.	куб.м.	3,82	2 400,00 Р	9 168,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (метал. Перемычки)	кв.м.	13,46	50,00 Р	673,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	24,15	180,00 Р	4 347,00 р.
Каменная кладка стен дома (рядовая, вместо облицовки)	кв.м.	4,1	450,00 Р	1 845,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	42,01	150,00 Р	6 301,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока , тол. 300 мм.(наружные, до отм. + 2,940) с укладкой перемычек.	куб.м.	19,69	1 500,00 Р	29 535,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (до отм. +2,925)	кв.м.	67,42	1 300,00 Р	87 646,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (балки из бруса сеч. 100*200 150*200 мм.)	шт.	17	650,00 Р	11 050,00 р.

	итого		150 565,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	30 113,10 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	12 045,24 р.
	всего		192 723,84 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 1 шт.)	куб.м.	0,18	14 500,00 Р	2 610,00 р.
Брус (разм. 100*200*6000 мм. - 14 шт.)	куб.м.	1,68	14 500,00 Р	24 360,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	12	150,00 Р	1 800,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	4,5	200,00 Р	900,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,42	12 000,00 Р	29 040,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	3776	12,00 Р	45 312,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	1758	12,00 Р	21 096,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	1758	1,00 Р	1 758,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	3776	1,15 Р	4 342,40 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	19,5	3 450,00 Р	67 275,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Кладочный раствор (цемент-песчаный М100)	куб.м.	5,8	3 400,00 Р	19 720,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	49	250,00 Р	12 250,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 1610 мм. - 2шт., 1940 мм. - 4шт., 1090 мм. - 2шт., 1420 мм. - 4шт., 1810 мм. - 2шт., 1350 мм. - 1шт., 1550 мм. - 2шт.)	тн.	0,458	94 000,00 Р	43 052,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 5.8 куб.м.	тн.	9,28	350,00 Р	3 248,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5.8 куб.м.	кг.	1450	6,60 Р	9 570,00 р.
		итого		286 953,40 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	57 390,68 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		344 344,08 р.

Сборка стен 2 этажа

Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 130-380 мм. , тол. 250 мм. (внутренние, от отм. + 2,955 и выше)	куб.м.	0,5	2 400,00 Р	1 200,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (метал. Перемычки)	кв.м.	5,9	50,00 Р	295,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	14,75	200,00 Р	2 950,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	14,26	180,00 Р	2 566,80 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	14,75	150,00 Р	2 212,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока , тол. 300 мм. (наружные, от отм. + 2,940 и выше)	куб.м.	8,9	1 500,00 Р	13 350,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (от отм. + 2,925 и выше)	кв.м.	26,59	1 300,00 Р	34 567,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (в данном случае - подстропильные балки)	шт.	3	650,00 Р	1 950,00 р.
		итого		59 091,30 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	11 818,26 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	4 727,30 р.
		всего		75 636,86 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	2	90,00 Р	180,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,27	14 500,00 Р	3 915,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	7	150,00 Р	1 050,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	2	200,00 Р	400,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм. , для лесов)	куб.м.	0,7	12 000,00 Р	8 400,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	1489	12,00 Р	17 868,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	200	12,00 Р	2 400,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	200	1,00 Р	200,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	1489	1,15 Р	1 712,35 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	9	3 450,00 Р	31 050,00 р.
Кладочный раствор (цемент-песчаный М100)	куб.м.	2,1	3 400,00 Р	7 140,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	19	250,00 Р	4 750,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 1090 мм. - 2шт., 1290 мм. - 4шт., 1350 мм. - 1шт., 1550 мм. - 2шт.)	тн.	0,201	94 000,00 Р	18 894,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.1 куб.м.	тн.	3,36	350,00 Р	1 176,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.1 куб.м.	кг.	525	6,60 Р	3 465,00 р.
		итого		102 660,35 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	20 532,07 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		123 192,42 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра (в данном случае - проф. Листы НС21)	кв.м.	92,99	200,00 Р	18 598,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (метал. Балка)	кв.м.	1,82	50,00 Р	91,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,7	200,00 Р	1 340,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	12,26	200,00 Р	2 452,00 р.
Укладка с креплением по месту металлических балок (из проф. Трубы, сеч. 100*100*4 мм.)	шт.	1	1 000,00 Р	1 000,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	28,91	180,00 Р	5 203,80 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	32,04	180,00 Р	5 767,20 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	92,99	200,00 Р	18 598,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	92,99	180,00 Р	16 738,20 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (в данном случае - панели софит)	м.п.	39,1	450,00 Р	17 595,00 р.
Черновой и чистовой обшив потолка вагонкой ПВХ (в данном случае - панели софит)	кв.м.	7,5	450,00 Р	3 375,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,7	150,00 Р	1 005,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		91 763,20 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	18 352,64 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	7 341,06 р.
	всего		117 456,89 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	12	90,00 Р	1 080,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,27	14 500,00 Р	3 915,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (в данном случае панели софит, с частичной перфорацией)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гвозди 70 мм.	кг.	5	150,00 Р	750,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	18	150,00 Р	2 700,00 р.
Гвозди 150 мм.	кг.	22	150,00 Р	3 300,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,6	200,00 Р	120,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 37 шт.)	куб.м.	2,22	14 500,00 Р	32 190,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*150*6000 мм. - 13 шт.)	куб.м.	0,585	14 500,00 Р	8 482,50 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	1,6	12 000,00 Р	19 200,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,69	14 500,00 Р	39 005,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика (в данном случае - проф. Листы НС21)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	2	61,00 Р	122,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	162	40,00 Р	6 480,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1400	3,00 Р	4 200,00 р.
Саморезы по металлу со сверлом, 35 мм.	шт.	50	5,00 Р	250,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	22	38,00 Р	836,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 4550 мм. - 1шт.)	тн.	0,06	107 000,00 Р	6 420,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	9	90,00 Р	810,00 р.
Электроды	кг.	3	250,00 Р	750,00 р.
	итого			140 980,50 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		28 196,10 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			169 176,60 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
-------------------------------	-----	---	-------------	--------------

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		25 000,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 137,3

Всего по работам	519 478,08 р.
Всего по материалам	951 896,23 р.
Всего	1 471 374,30 р.

Налог УСН	6,0%	88 282,46 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	44 141,23 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	14 713,74 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 589 164,70 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 1 589 164,70 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____