

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 062м2 ДАЧНИК-2

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей "Зд."	шт.	3	1 000,00 Р	3 000,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладные детали "Зд.")	кв.м.	0,375	70,00 Р	26,25 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 900, 800 и 650 мм. Ср. глубины 600 мм.)	куб.м.	19,45	1 000,00 Р	19 450,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (глубиной 1500 мм. От низа траншеи, диаметром 250 мм.)	шт.	27	600,00 Р	16 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	6,48	400,00 Р	2 592,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,25	800,00 Р	1 800,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	2,25	880,00 Р	1 980,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	10,34	800,00 Р	8 272,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	10,34	800,00 Р	8 272,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 500, 400 и 250 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	10,34	800,00 Р	8 272,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только по наружному периметру здания)	кв.м.	18,55	180,00 Р	3 339,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с послойным уплотнением)	куб.м.	6,07	450,00 Р	2 731,50 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	55,03	180,00 Р	9 905,40 р.
			итого	85 840,15 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 17 168,03 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 6 867,21 р.
			всего	109 875,39 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной = 182 м.п.)	тн.	0,166	65 000,00 Р	10 790,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной = 197 м.п.)	тн.	0,315	65 000,00 Р	20 475,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной = 382 м.п.)	тн.	0,153	65 000,00 Р	9 945,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	13,85	5 300,00 Р	73 405,00 р.
Битумная мастика	кг.	41	130,00 Р	5 330,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	16	165,00 Р	2 640,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,2	260,00 Р	52,00 р.
Дизельное топливо	л.	2,5	54,00 Р	135,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,24	14 000,00 Р	45 360,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	18	80,00 Р	1 440,00 р.
Подсыпной песок	тн.	24	800,00 Р	19 200,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 3шт.)	тн.	0,02	116 900,00 Р	2 338,00 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Электроды	кг.	18	350,00 Р	6 300,00 р.

итого				197 640,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	39 528,00 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				237 168,00 р.

Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (метал. Столбы)	кв.м.	3,01	70,00 Р	210,70 р.
Установка опорных металлических столбов (отцентровать и приварить к закладным деталям)	шт.	3	2 000,00 Р	6 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	14,85	180,00 Р	2 673,00 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (тол. 510, 380 и 250 мм.. Высотами 450 и 600 мм.)	куб.м.	7,86	2 500,00 Р	19 650,00 р.

итого				28 533,70 р.
накладные расходы на работы			20,0%	5 706,74 р.
накладные расходы на материалы			0,0%	0,00 р.
плановые накопления			8,0%	2 282,70 р.
всего				36 523,14 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	1	260,00 Р	260,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	3144	18,00 Р	56 592,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	80,00 Р	400,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	3144	1,00 Р	3 144,00 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	630,00 Р	3 150,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (разм. 2510 мм. - 3шт.)	тн.	0,098	85 000,00 Р	8 330,00 р.
Электроды	кг.	3	350,00 Р	1 050,00 р.
Кладочный раствор (цем.-песч. М100)	куб.м.	2,16	4 500,00 Р	9 720,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	20	250,00 Р	5 000,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.16 куб.м.	тн.	3,456	800,00 Р	2 764,80 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.16 куб.м.	кг.	540	8,00 Р	4 320,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		94 810,80 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	18 962,16 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		113 772,96 р.

Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 130-380 мм. , тол. 250 мм.(внутренние, до отм. + 2,940) с укладкой перемычек.	куб.м.	3,82	2 800,00 Р	10 696,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (метал. Перемычки)	кв.м.	13,46	70,00 Р	942,20 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	24,15	180,00 Р	4 347,00 р.
Каменная кладка стен дома (рядовая, вместо облицовки)	кв.м.	4,1	650,00 Р	2 665,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	42,01	180,00 Р	7 561,80 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока , тол. 300 мм.(наружные, до отм. + 2,940) с укладкой перемычек.	куб.м.	19,69	1 500,00 Р	29 535,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (до отм. +2,925)	кв.м.	67,42	1 250,00 Р	84 275,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (балки из бруса сеч. 100*200 150*200 мм.)	шт.	17	800,00 Р	13 600,00 р.
	итого			153 622,00 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		30 724,40 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		12 289,76 р.
	всего			196 636,16 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 1 шт.)	куб.м.	0,18	16 500,00 Р	2 970,00 р.
Брус (разм. 100*200*6000 мм. - 14 шт.)	куб.м.	1,68	16 500,00 Р	27 720,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	12	165,00 Р	1 980,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	4,5	260,00 Р	1 170,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,42	14 000,00 Р	33 880,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	3776	19,00 Р	71 744,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	1758	18,00 Р	31 644,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	1758	1,00 Р	1 758,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	3776	1,15 Р	4 342,40 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	19,5	5 000,00 Р	97 500,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Кладочный раствор (цем.-песчаный М100)	куб.м.	5,8	4 500,00 Р	26 100,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	49	250,00 Р	12 250,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 1610 мм. - 2шт., 1940 мм. - 4шт., 1090 мм. - 2шт., 1420 мм. - 4шт., 1810 мм. - 2шт., 1350 мм. - 1шт., 1550 мм. - 2шт.)	тн.	0,458	114 400,00 Р	52 395,20 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 5.8 куб.м.	тн.	9,28	800,00 Р	7 424,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5.8 куб.м.	кг.	1450	8,00 Р	11 600,00 р.
		итого		385 187,60 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	77 037,52 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		462 225,12 р.

Сборка стен 2 этажа

Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 130-380 мм. , тол. 250 мм. (внутренние, от отм. + 2,955 и выше)	куб.м.	0,5	2 800,00 Р	1 400,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (метал. Перемычки)	кв.м.	5,9	70,00 Р	413,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	14,75	200,00 Р	2 950,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	14,26	180,00 Р	2 566,80 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	14,75	180,00 Р	2 655,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока , тол. 300 мм. (наружные, от отм. + 2,940 и выше)	куб.м.	8,9	1 500,00 Р	13 350,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (от отм. + 2,925 и выше)	кв.м.	26,59	1 250,00 Р	33 237,50 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (в данном случае - подстропильные балки)	шт.	3	800,00 Р	2 400,00 р.
		итого		58 972,30 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	11 794,46 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	4 717,78 р.
		всего		75 484,54 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	2	130,00 Р	260,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,27	16 500,00 Р	4 455,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	7	165,00 Р	1 155,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	2	260,00 Р	520,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм. , для лесов)	куб.м.	0,7	14 000,00 Р	9 800,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	1489	19,00 Р	28 291,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	200	18,00 Р	3 600,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	200	1,00 Р	200,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	1489	1,15 Р	1 712,35 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	9	5 000,00 Р	45 000,00 р.
Кладочный раствор (цем.-песчаный М100)	куб.м.	2,1	4 500,00 Р	9 450,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	19	250,00 Р	4 750,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 1090 мм. - 2шт., 1290 мм. - 4шт., 1350 мм. - 1шт., 1550 мм. - 2шт..)	тн.	0,201	114 400,00 Р	22 994,40 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.1 куб.м.	тн.	3,36	800,00 Р	2 688,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.1 куб.м.	кг.	525	8,00 Р	4 200,00 р.
		итого		139 155,75 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	27 831,15 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		166 986,90 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра (в данном случае - проф. Листы НС21)	кв.м.	92,99	275,00 Р	25 572,25 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (метал. Балка)	кв.м.	1,82	70,00 Р	127,40 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,7	200,00 Р	1 340,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	12,26	275,00 Р	3 371,50 р.
Укладка с креплением по месту металлических балок (из проф. Трубы, сеч. 100*100*4 мм.)	шт.	1	2 500,00 Р	2 500,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	28,91	250,00 Р	7 227,50 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	32,04	180,00 Р	5 767,20 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	92,99	325,00 Р	30 221,75 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	92,99	325,00 Р	30 221,75 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (в данном случае - панели софит)	м.п.	39,1	600,00 Р	23 460,00 р.
Черновой и чистовой обшив потолка вагонкой ПВХ (в данном случае - панели софит)	кв.м.	7,5	600,00 Р	4 500,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,7	180,00 Р	1 206,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		135 515,35 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	27 103,07 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	10 841,23 р.
	всего		173 459,64 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	12	130,00 Р	1 560,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,27	16 500,00 Р	4 455,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (в данном случае панели софит, с частичной перфорацией)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 100 мм.	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Гвозди 70 мм.	кг.	5	165,00 Р	825,00 р.
Гвозди 120 мм.	кг.	18	165,00 Р	2 970,00 р.
Гвозди 150 мм.	кг.	22	165,00 Р	3 630,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,6	260,00 Р	156,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 37 шт.)	куб.м.	2,22	15 000,00 Р	33 300,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*150*6000 мм. - 13 шт.)	куб.м.	0,585	15 000,00 Р	8 775,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	1,6	14 000,00 Р	22 400,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,69	15 000,00 Р	40 350,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика (в данном случае - проф. Листы НС21)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	2	80,00 Р	160,00 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	162	100,00 Р	16 200,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1400	3,60 Р	5 040,00 р.
Саморезы по металлу со сверлом, 35 мм.	шт.	50	5,00 Р	250,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	22	68,00 Р	1 496,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 4550 мм. - 1шт.)	тн.	0,06	85 000,00 Р	5 100,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	9	120,00 Р	1 080,00 р.
Электроды	кг.	3	350,00 Р	1 050,00 р.
	итого			163 982,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		32 796,40 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			196 778,40 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
-------------------------------	-----	---	-------------	--------------

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		35 000,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	7 000,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 137,3

Всего по работам	591 978,88 р.
Всего по материалам	1 218 931,39 р.
Всего	1 810 910,26 р.

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	54 327,31 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	18 109,10 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	18 109,10 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 859 879,81 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 1 859 879,81 р.

Заказчик _____ / _____

Исполнитель _____ / _____