

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 061м2 МАЛЫШ

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 900 мм., ср. глубины 600 мм.)	куб.м.	14,26	1 000,00 Р	14 260,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной от низа траншеи 1500 мм.)	шт.	20	600,00 Р	12 000,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	4,75	400,00 Р	1 900,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	1,67	700,00 Р	1 169,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной от низа ростверка 1700 мм.)	куб.м.	1,67	650,00 Р	1 085,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	7,92	700,00 Р	5 544,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	7,92	800,00 Р	6 336,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 500 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	7,92	650,00 Р	5 148,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только наружный периметр)	кв.м.	17,04	150,00 Р	2 556,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	4,24	400,00 Р	1 696,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	43,38	150,00 Р	6 507,00 р.
		итого		58 201,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	11 640,30 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	4 656,12 р.
		всего		74 497,92 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 132 м.п.)	тн.	0,12	79 000,00 Р	9 480,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 125 м.п.)	тн.	0,2	69 000,00 Р	13 800,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 267 м.п.)	тн.	0,107	85 000,00 Р	9 095,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	10,55	3 600,00 Р	37 980,00 р.
Битумная мастика	кг.	38	95,00 Р	3 610,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	13	150,00 Р	1 950,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	50,00 Р	100,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	2,22	12 000,00 Р	26 640,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	17	61,00 Р	1 037,00 р.
Подсыпной песок	тн.	20	600,00 Р	12 000,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Электроды	кг.	18	250,00 Р	4 500,00 р.
		итого		120 342,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	24 068,40 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		144 410,40 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	12,36	150,00 Р	1 854,00 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (тол. 510 мм., высотой 450 мм.)	куб.м.	6,05	2 500,00 Р	15 125,00 р.
Каменная кладка цоколя (имитация, тол. 120 мм., высотой 150 мм.)	кв.м.	4,26	500,00 Р	2 130,00 р.
		итого		19 109,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	3 821,80 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	1 528,72 р.
		всего		24 459,52 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2624	12,00 Р	31 488,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	2	61,00 Р	122,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2624	1,00 Р	2 624,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	4	560,00 Р	2 240,00 р.
Кладочный раствор (цемент-песчаный, М100)	куб.м.	1,8	3 400,00 Р	6 120,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	15	250,00 Р	3 750,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.8 куб.м.	тн.	2,88	350,00 Р	1 008,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.8 куб.м.	кг.	450	6,60 Р	2 970,00 р.
		итого		50 322,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	10 064,40 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		60 386,40 р.

Сборка стен 1 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (перемычки)	кв.м.	11,86	50,00 Р	593,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	20,96	180,00 Р	3 772,80 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	37,05	150,00 Р	5 557,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (тол. 300 мм., до отм. +3,000.)	куб.м.	21,98	1 500,00 Р	32 970,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (двух цветов) до отм. +2,925.	кв.м.	75,68	1 300,00 Р	98 384,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса и досок.	шт.	13	650,00 Р	8 450,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		149 727,30 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	29 945,46 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	11 978,18 р.
	всего		191 650,94 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 11шт.)	куб.м.	1,98	14 500,00 Р	28 710,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	12	150,00 Р	1 800,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	4	200,00 Р	800,00 р.
Доска обрешная (разм. 50*200*6000 мм. - 1шт.)	куб.м.	0,06	14 500,00 Р	870,00 р.
Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,1	12 000,00 Р	25 200,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	3975	12,00 Р	47 700,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	263	18,60 Р	4 891,80 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	61,00 Р	915,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	4238	1,15 Р	4 873,70 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	100	3,00 Р	300,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	8	90,00 Р	720,00 р.
Газобетонный блок D500 (разм. 200*300*600 мм., D500)	куб.м.	21,5	3 450,00 Р	74 175,00 р.
Кладочный раствор (цемент-песчаный, М100)	куб.м.	5,16	3 400,00 Р	17 544,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	48	250,00 Р	12 000,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 830 мм. - 2шт., 1160 мм. - 4шт., 1090 мм. - 2шт., 1420 мм. - 6шт., 1220 мм.- 1шт., 1610 мм. - 1шт., 1940 мм. - 2шт.)	тн.	0,403	94 000,00 Р	37 882,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 5.16 куб.м.	тн.	8,256	350,00 Р	2 889,60 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5.16 куб.м.	кг.	1290	6,60 Р	8 514,00 р.
	итого			270 405,10 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		54 081,02 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			324 486,12 р.

Сборка стен 2 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (перемычки)	кв.м.	3,93	50,00 Р	196,50 р.
--	-------	------	---------	-----------

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	10,89	200,00 Р	2 178,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для каменных работ)	от кв.м. раб.	10,14	180,00 Р	1 825,20 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	10,89	150,00 Р	1 633,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (тол. 300 мм., до верха фронтонов)	куб.м.	6,71	1 500,00 Р	10 065,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (до верха фронтонов, из двух цветов.)	кв.м.	22,66	1 300,00 Р	29 458,00 р.
		итого		45 356,20 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	9 071,24 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	3 628,50 р.
		всего		58 055,94 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Гвозди (120 мм.)	кг.	5	150,00 Р	750,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	1,3	200,00 Р	260,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов, с учётом остатка досок с первого этажа)	куб.м.	0,51	12 000,00 Р	6 120,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	1164	12,00 Р	13 968,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	105	18,60 Р	1 953,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	1269	1,15 Р	1 459,35 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Газобетонный блок D500 (разм. 200*300*600 мм., D500)	куб.м.	7	3 450,00 Р	24 150,00 р.
Кладочный раствор (цемент-песчаный, М100)	куб.м.	1,56	3 400,00 Р	5 304,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	15	250,00 Р	3 750,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 1090 мм. - 2шт., 1420 мм. - 4шт..)	тн.	0,134	94 000,00 Р	12 596,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.56 куб.м.	тн.	2,496	350,00 Р	873,60 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.56 куб.м.	кг.	390	6,60 Р	2 574,00 р.
		итого		74 122,95 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	14 824,59 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		88 947,54 р.

Кровельные работы

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	91,43	200,00 Р	18 286,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	7	200,00 Р	1 400,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	29,64	200,00 Р	5 928,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	26	180,00 Р	4 680,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	32,56	180,00 Р	5 860,80 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	91,43	200,00 Р	18 286,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	91,43	180,00 Р	16 457,40 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (в данном случае панелями софит)	м.п.	36,3	450,00 Р	16 335,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	7	150,00 Р	1 050,00 р.
		итого		88 283,20 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	17 656,64 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 062,66 р.
		всего		113 002,50 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	14	90,00 Р	1 260,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 5шт.)	куб.м.	0,675	14 500,00 Р	9 787,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (в данном случае панели софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	17	150,00 Р	2 550,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 48шт.)	куб.м.	2,88	14 500,00 Р	41 760,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов - с учётом остатка досок с этажей)	куб.м.	1,63	12 000,00 Р	19 560,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,349	14 500,00 Р	34 060,50 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	160	40,00 Р	6 400,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1500	3,00 Р	4 500,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	28	38,00 Р	1 064,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	100,00 Р	200,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	20	90,00 Р	1 800,00 р.
		итого		139 252,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	27 850,40 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		167 102,40 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 110,8

Всего по работам	461 666,82 р.
Всего по материалам	815 332,86 р.
Всего	1 276 999,68 р.

Налог УСН	6,0%	76 619,98 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	38 309,99 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	12 770,00 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 379 845,10 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 1 379 845,10 р.

Заказчик _____ / _____

Исполнитель _____ / _____