

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 061м2 МАЛЫШ

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 900 мм., ср. глубины 600 мм.)	куб.м.	14,26	1 000,00 Р	14 260,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной от низа траншеи 1500 мм.)	шт.	20	600,00 Р	12 000,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	4,75	400,00 Р	1 900,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	1,67	800,00 Р	1 336,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной от низа ростверка 1700 мм.)	куб.м.	1,67	880,00 Р	1 469,60 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	7,92	800,00 Р	6 336,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	7,92	800,00 Р	6 336,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 500 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	7,92	800,00 Р	6 336,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только наружный периметр)	кв.м.	17,04	180,00 Р	3 067,20 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	4,24	450,00 Р	1 908,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	43,38	180,00 Р	7 808,40 р.
		итого		62 757,20 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	12 551,44 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	5 020,58 р.
		всего		80 329,22 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 132 м.п.)	тн.	0,12	65 000,00 Р	7 800,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 125 м.п.)	тн.	0,2	65 000,00 Р	13 000,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 267 м.п.)	тн.	0,107	65 000,00 Р	6 955,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	10,55	5 300,00 Р	55 915,00 р.
Битумная мастика	кг.	38	130,00 Р	4 940,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	13	165,00 Р	2 145,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	54,00 Р	108,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	2,22	14 000,00 Р	31 080,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	17	80,00 Р	1 360,00 р.
Подсыпной песок	тн.	20	800,00 Р	16 000,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Электроды	кг.	18	350,00 Р	6 300,00 р.
		итого		145 753,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	29 150,60 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		174 903,60 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	12,36	180,00 Р	2 224,80 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (тол. 510 мм., высотой 450 мм.)	куб.м.	6,05	2 500,00 Р	15 125,00 р.
Каменная кладка цоколя (имитация, тол. 120 мм., высотой 150 мм.)	кв.м.	4,26	650,00 Р	2 769,00 р.
		итого		20 118,80 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	4 023,76 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	1 609,50 р.
		всего		25 752,06 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2624	18,00 Р	47 232,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	2	80,00 Р	160,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2624	1,00 Р	2 624,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	4	630,00 Р	2 520,00 р.
Кладочный раствор (цемент-песчаный, М100)	куб.м.	1,8	4 500,00 Р	8 100,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	15	250,00 Р	3 750,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.8 куб.м.	тн.	2,88	800,00 Р	2 304,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.8 куб.м.	кг.	450	8,00 Р	3 600,00 р.
		итого		70 290,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	14 058,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		84 348,00 р.

Сборка стен 1 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (перемычки)	кв.м.	11,86	70,00 Р	830,20 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	20,96	180,00 Р	3 772,80 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	37,05	180,00 Р	6 669,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (тол. 300 мм., до отм. +3,000.)	куб.м.	21,98	1 500,00 Р	32 970,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (двух цветов) до отм. +2,925.	кв.м.	75,68	1 250,00 Р	94 600,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса и досок.	шт.	13	800,00 Р	10 400,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		149 242,00 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	29 848,40 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	11 939,36 р.
	всего		191 029,76 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 11шт.)	куб.м.	1,98	16 500,00 Р	32 670,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	12	165,00 Р	1 980,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	4	260,00 Р	1 040,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 1шт.)	куб.м.	0,06	15 000,00 Р	900,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,1	14 000,00 Р	29 400,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	3975	19,00 Р	75 525,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	263	28,00 Р	7 364,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	80,00 Р	1 200,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	4238	1,15 Р	4 873,70 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	100	3,60 Р	360,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	8	120,00 Р	960,00 р.
Газобетонный блок D500 (разм. 200*300*600 мм., D500)	куб.м.	21,5	5 000,00 Р	107 500,00
Кладочный раствор (цемент-песчаный, М100)	куб.м.	5,16	4 500,00 Р	23 220,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	48	250,00 Р	12 000,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 830 мм. - 2шт., 1160 мм. - 4шт., 1090 мм. - 2шт., 1420 мм. - 6шт., 1220 мм.- 1шт., 1610 мм. - 1шт., 1940 мм. - 2шт..)	тн.	0,403	114 400,00 Р	46 103,20 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 5.16 куб.м.	тн.	8,256	800,00 Р	6 604,80 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5.16 куб.м.	кг.	1290	8,00 Р	10 320,00 р.
	итого			362 730,70 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		72 546,14 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			435 276,84 р.

Сборка стен 2 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (перемычки)	кв.м.	3,93	70,00 Р	275,10 р.
--	-------	------	---------	-----------

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	10,89	200,00 Р	2 178,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для каменных работ)	от кв.м. раб.	10,14	180,00 Р	1 825,20 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	10,89	180,00 Р	1 960,20 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (тол. 300 мм., до верха фронтонов)	куб.м.	6,71	1 500,00 Р	10 065,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (до верха фронтонов, из двух цветов.)	кв.м.	22,66	1 250,00 Р	28 325,00 р.
		итого		44 628,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	8 925,70 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	3 570,28 р.
		всего		57 124,48 р.

Материалы на стены 2-го этажа

Гвозди (120 мм.)	кг.	5	165,00 Р	825,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	1,3	260,00 Р	338,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов, с учётом остатка досок с первого этажа)	куб.м.	0,51	14 000,00 Р	7 140,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	1164	19,00 Р	22 116,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	105	28,00 Р	2 940,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	80,00 Р	400,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	1269	1,15 Р	1 459,35 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Газобетонный блок D500 (разм. 200*300*600 мм., D500)	куб.м.	7	5 000,00 Р	35 000,00 р.
Кладочный раствор (цемент-песчаный, М100)	куб.м.	1,56	4 500,00 Р	7 020,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	15	250,00 Р	3 750,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной 1090 мм. - 2шт., 1420 мм. - 4шт..)	тн.	0,134	114 400,00 Р	15 329,60 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.56 куб.м.	тн.	2,496	800,00 Р	1 996,80 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.56 куб.м.	кг.	390	8,00 Р	3 120,00 р.
		итого		101 514,75 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	20 302,95 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		121 817,70 р.

Кровельные работы

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	91,43	275,00 Р	25 143,25 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	7	200,00 Р	1 400,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	29,64	275,00 Р	8 151,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	26	250,00 Р	6 500,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	32,56	180,00 Р	5 860,80 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	91,43	325,00 Р	29 714,75 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	91,43	325,00 Р	29 714,75 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (в данном случае панелями софит)	м.п.	36,3	600,00 Р	21 780,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	7	180,00 Р	1 260,00 р.

	итого		129 524,55 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	25 904,91 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	10 361,96 р.
	всего		165 791,42 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	14	130,00 Р	1 820,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 5шт.)	куб.м.	0,675	16 500,00 Р	11 137,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (в данном случае панели софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	25	165,00 Р	4 125,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	17	165,00 Р	2 805,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	10	165,00 Р	1 650,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 48шт.)	куб.м.	2,88	15 000,00 Р	43 200,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья (тол. 50 мм., для лесов - с учётом остатка досок с этажей)	куб.м.	1,63	14 000,00 Р	22 820,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,349	15 000,00 Р	35 235,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	160	100,00 Р	16 000,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1500	3,60 Р	5 400,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	28	68,00 Р	1 904,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	150,00 Р	300,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	20	120,00 Р	2 400,00 р.
		итого		164 726,50 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	32 945,30 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		197 671,80 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
		итого		35 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	7 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 110,8

Всего по работам	520 026,95 р.
Всего по материалам	1 056 017,94 р.
Всего	1 576 044,89 р.

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	47 281,35 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	15 760,45 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	15 760,45 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 619 635,68 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 1 619 635,68 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____