

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 060м2 Дом одноэтажный МАЛЮТКА-2

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей (Зд.1)	шт.	1	800,00 Р	800,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладных деталей)	кв.м.	0,125	50,00 Р	6,25 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 1040, 900, 800 и 650 мм., средней глубины 600 мм.)	куб.м.	23,99	1 000,00 Р	23 990,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	33	600,00 Р	19 800,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	8	400,00 Р	3 200,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	2,75	700,00 Р	1 925,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	2,75	650,00 Р	1 787,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	13,32	700,00 Р	9 324,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	13,32	800,00 Р	10 656,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 640, 500, 400 и 250 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	13,32	650,00 Р	8 658,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр здания)	кв.м.	21,41	150,00 Р	3 211,50 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	7,11	400,00 Р	2 844,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	69,25	150,00 Р	10 387,50 р.
		итого		96 589,75 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	19 317,95 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 727,18 р.
		всего		123 634,88 р.

Материалы на фундамент

Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 219 м.п.)	тн.	0,199	79 000,00 Р	15 721,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 228 м.п.)	тн.	0,365	69 000,00 Р	25 185,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 458 м.п.)	тн.	0,183	85 000,00 Р	15 555,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	17,68	3 600,00 Р	63 648,00 р.
Битумная мастика	кг.	50	95,00 Р	4 750,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	200,00 Р	20,00 р.
Дизельное топливо	л.	3	50,00 Р	150,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,8	12 000,00 Р	45 600,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	61,00 Р	915,00 р.
Подсыпной песок	тн.	30	600,00 Р	18 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 1шт.)	тн.	0,006	90 000,00 Р	540,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	20	250,00 Р	5 000,00 р.

итого				198 294,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	39 658,80 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				237 952,80 р.

Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (опорные столбы)	кв.м.	1,14	50,00 Р	57,00 р.
Установка опорных металлических столбов (из проф. Трубы, сеч. 100*100*4 мм.)	шт.	1	1 000,00 Р	1 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	16,61	150,00 Р	2 491,50 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (шириной 250-510 мм., высотой 375-450 мм.)	куб.м.	8,12	2 500,00 Р	20 300,00 р.
Каменная кладка цоколя (иммитация цоколя, тол. 120 мм.)	кв.м.	5,35	500,00 Р	2 675,00 р.

итого				26 523,50 р.
накладные расходы на работы			20,0%	5 304,70 р.
накладные расходы на материалы			0,0%	0,00 р.
плановые накопления			8,0%	2 121,88 р.
всего				33 950,08 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,4	200,00 Р	80,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	3505	12,00 Р	42 060,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	2	61,00 Р	122,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	3505	1,00 Р	3 505,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	7	560,00 Р	3 920,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 2850 мм. - 1шт.)	тн.	0,038	107 000,00 Р	4 066,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	2,41	3 400,00 Р	8 194,00 р.
Кладочная сетка (ВР4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	24	250,00 Р	6 000,00 р.

итого				68 007,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	13 601,40 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				81 608,40 р.

Сборка стен 1 этажа

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Каменная кладка столбов из облицовочного кирпича (сеч. 380*380 мм., с внутр. Забытовкой и армированием)	м.п.	2,55	2 500,00 Р	6 375,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	23,14	50,00 Р	1 157,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	34,8	180,00 Р	6 264,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	65,86	150,00 Р	9 879,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (наружных стен, тол. 300 мм.. До верха фронтонов)	куб.м.	35,83	1 500,00 Р	53 745,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (внутренних стен, тол. 300 мм.. До отм. +3,000)	куб.м.	6,73	1 500,00 Р	10 095,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (из двух цветов кирпича. До верха фронтонов)	кв.м.	118,42	1 300,00 Р	153 946,00
Укладка балок перекрытия, из бруса сеч. 150*200 мм..	шт.	23	650,00 Р	14 950,00 р.
		итого		256 411,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	51 282,20 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	20 512,88 р.
		всего		328 206,08 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 20шт.)	куб.м.	3,6	14 500,00 Р	52 200,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	17	150,00 Р	2 550,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	8	200,00 Р	1 600,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	3,48	12 000,00 Р	41 760,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	5330	18,60 Р	99 138,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск)Цена подлежит уточнению	шт.	1444	19,60 Р	28 302,40 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	18	61,00 Р	1 098,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	6774	1,15 Р	7 790,10 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	100	3,00 Р	300,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	6	90,00 Р	540,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	42	3 450,00 Р	144 900,00
Кладочный раствор (M100, цем.-песчаный)	куб.м.	9,15	3 400,00 Р	31 110,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	80	250,00 Р	20 000,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной : 1090 мм. - 2шт., 1420 мм. - 6шт., 1220 мм. - 1шт., 1940 мм. - 2шт., 1870 мм. - 4шт., 2200 мм. - 8шт., 900 мм. - бшт..)	тн.	0,787	94 000,00 Р	73 978,00 р.
		итого		505 886,50 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	101 177,30 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		607 063,80 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра (по крыльцу)	кв.м.	6,08	200,00 Р	1 216,00 р.
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра (по дому)	кв.м.	111,26	200,00 Р	22 252,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	12,25	200,00 Р	2 450,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	34,4	200,00 Р	6 880,00 р.
Установка столбов по месту (по необходимости с регулировочным винтом) сеч. 150*150 мм.	шт.	6	500,00 Р	3 000,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	50	180,00 Р	9 000,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	45,12	180,00 Р	8 121,60 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления (по крыльцу)	от кв.м. кровли	6,08	200,00 Р	1 216,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления (по дому)	от кв.м. кровли	111,26	200,00 Р	22 252,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм. (по крыльцу)	от кв.м. кровли	6,08	180,00 Р	1 094,40 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм. (по дому)	от кв.м. кровли	111,26	180,00 Р	20 026,80 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (по дому) Панелями софит.	м.п.	42,27	450,00 Р	19 021,50 р.
Черновой и чистовой обшив потолка вагонкой ПВХ (по крыльцу) в том числе и торцы. Панелями софит.	кв.м.	11,16	450,00 Р	5 022,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	12,25	150,00 Р	1 837,50 р.
		итого		123 389,80 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	24 677,96 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	9 871,18 р.
		всего		157 938,95 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	27	90,00 Р	2 430,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 8шт.)	куб.м.	1,08	14 500,00 Р	15 660,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (панелями софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	45	150,00 Р	6 750,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Гвозди (70 мм.)	кг.	12	150,00 Р	1 800,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	22	150,00 Р	3 300,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	30	150,00 Р	4 500,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 80шт.)	куб.м.	4,8	14 500,00 Р	69 600,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*150*6000 мм. - 12шт.)	куб.м.	0,54	14 500,00 Р	7 830,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,26	12 000,00 Р	27 120,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм. - 127шт.)	куб.м.	3,43	14 500,00 Р	49 735,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	200	40,00 Р	8 000,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	2400	3,00 Р	7 200,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	50	38,00 Р	1 900,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	3	100,00 Р	300,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	40	90,00 Р	3 600,00 р.

итого		217 785,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	43 557,00 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		261 342,01 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
итого				25 000,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%			0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%			5 000,00 р.
плановые накопления	0,0%			0,00 р.
всего				30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 143,4

Всего по работам 643 729,99 р.
 Всего по материалам 1 217 967,01 р.
Всего 1 861 696,99 р.

Налог УСН 6,0% 111 701,82 р.
 Налог УСН на работы 0,0% 0,00 р.
 Налог УСН на материалы 0,0% 0,00 р.
 Непредвиденные расходы 3,0% 55 850,91 р.
 Временные здания и сооружения 0,0% 0,00 р.
 Стоимость эскизного проекта 1,0% 18 616,97 р.
 Стесненность 0,0% 0,00 р.
 Уборка территории 0,0% 0,00 р.
 Накладные расходы 0,0% 0,00 р.

Всего по калькуляции 2 047 866,69 р.

Скидка на работы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.
 Скидка на материалы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Всего со скидкой 2 047 866,69 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____