

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 057м2 ГАРАЖ на 2 машины

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Копка грунта, вручную, в траншеях	куб.м.	14,86	1 000,00 Р	14 860,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк диаметром 250мм и глубиной 1500мм от низа траншеи	шт.	22	600,00 Р	13 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	4,95	400,00 Р	1 980,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	1,83	800,00 Р	1 464,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям	куб.м.	1,83	880,00 Р	1 610,40 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	7,43	800,00 Р	5 944,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	7,43	800,00 Р	5 944,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка	куб.м.	7,43	800,00 Р	5 944,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	19,54	180,00 Р	3 517,20 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	4,96	450,00 Р	2 232,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	43,03	180,00 Р	7 745,40 р.
			итого	64 441,00 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 12 888,20 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 5 155,28 р.
			всего	82 484,48 р.
<b>Материалы на фундамент</b>				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки длиной 145 м.	тн.	0,13	65 000,00 Р	8 450,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки длиной 143 м.	тн.	0,23	65 000,00 Р	14 950,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки длиной 276 м.	тн.	0,11	65 000,00 Р	7 150,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	10,2	5 300,00 Р	54 060,00 р.
Битумная мастика	кг.	40	130,00 Р	5 200,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (100мм)	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Дизельное топливо	л.	4	54,00 Р	216,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	2,6	14 000,00 Р	36 400,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	6	80,00 Р	480,00 р.
Подсыпной песок	тн.	20	800,00 Р	16 000,00 р.
Электроды	кг.	20	350,00 Р	7 000,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		152 531,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	30 506,20 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		183 037,20 р.

### Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.

Каменная кладка цоколя с армированием

	итого		6 914,20 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	1 382,84 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	553,14 р.
	всего		8 850,18 р.

### Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125

Отрезные круги, по металлу

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)

Рубероид (15 м.п.)

Кладочный раствор М100

Кладочная сетка 4 мм ВР 1 ячейка 50\*50

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора)  
Кладочный раствор - .69 куб.м.

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3)  
Кладочный раствор - .69 куб.м.

	итого		33 707,20 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	6 741,44 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		40 448,64 р.

### Сборка стен 1 этажа

Изготовление с установкой закладных деталей

Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 130-380 мм.

Каменная кладка стен, толщ. 120 мм. из красного рядового кирпича

Огрунтовка металлических конструкций за два раза

Укладка опорных балок перекрытия, из швеллера со сварными работами

Устройство с установкой, водосливной системы

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.

Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича

Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		175 656,80 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	35 131,36 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	14 052,54 р.
	всего		224 840,70 р.

### Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 150-200 мм.	шт.	28	100,00 Р	2 800,00 р.
Гвозди 120 мм	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	15	260,00 Р	3 900,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм	куб.м.	2,7	14 000,00 Р	37 800,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	5284	18,00 Р	95 112,00 р.
Кирпич силикатный желтый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	3596	25,00 Р	89 900,00 р.
Кирпич силикатный коричневый (оранжевый) рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	256	35,00 Р	8 960,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	80,00 Р	400,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	5284	1,00 Р	5 284,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	3852	1,15 Р	4 429,80 р.
Полоса 5*50 мм. Сплош. Метал. длиной 230мм-20шт. 250мм-48шт. 400мм- 10шт	тн.	0,04	115 000,00 Р	4 600,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. размер 300*250 мм -6 шт. 300*530мм. -1шт.	тн.	0,05	116 900,00 Р	5 845,00 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Швеллер № 14 длиной 3480 мм - 4шт.	тн.	0,19	112 000,00 Р	21 280,00 р.
Швеллер № 20 длиной 7550мм - 4 шт.	тн.	0,62	115 000,00 Р	71 300,00 р.
Кладочный раствор М100	куб.м.	5,68	4 500,00 Р	25 560,00 р.
Кладочная сетка 4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	70	250,00 Р	17 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки длина :1610мм.-6шт. 1740 мм- 6шт. 1350мм. -2 шт. 3240мм. -2 шт..	тн.	0,5	114 400,00 Р	57 200,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 5.68 куб.м.	тн.	9,088	800,00 Р	7 270,40 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5.68 куб.м.	кг.	1420	8,00 Р	11 360,00 р.
	итого			473 056,20 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		94 611,24 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			567 667,44 р.

### Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	105,83	275,00 Р	29 103,25 р.
--	-------	--------	----------	--------------

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	7,27	200,00 Р	1 454,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	30,72	275,00 Р	8 448,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	48,4	250,00 Р	12 100,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	41	180,00 Р	7 380,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	105,83	325,00 Р	34 394,75 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	105,83	325,00 Р	34 394,75 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	37,2	600,00 Р	22 320,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	7,27	180,00 Р	1 308,60 р.
			итого	150 903,35 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 30 180,67 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 12 072,27 р.
			всего	193 156,29 р.

### Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	34	130,00 Р	4 420,00 р.
Брус 150*150*6000 мм. 7 шт.	куб.м.	0,945	16 500,00 Р	15 592,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 70 мм	кг.	6	165,00 Р	990,00 р.
Гвозди 120 мм	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Гвозди 150 мм	кг.	10	165,00 Р	1 650,00 р.
Гвозди 100 мм	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Доска обрезная 200*50*6000 мм 45шт	куб.м.	2,7	15 000,00 Р	40 500,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм с использованием лесов от возведения стен.	куб.м.	2	14 000,00 Р	28 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,68	15 000,00 Р	40 200,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	80,00 Р	800,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	180	100,00 Р	18 000,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1300	3,60 Р	4 680,00 р.
Саморезы по металлу со сверлом, 35 мм.	шт.	40	5,00 Р	200,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	48	68,00 Р	3 264,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	3	150,00 Р	450,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	8	120,00 Р	960,00 р.
		итого		178 111,50 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	35 622,30 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		213 733,80 р.

### Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
		итого		35 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	7 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 112,1

Всего по работам	509 331,64 р.
Всего по материалам	1 046 887,08 р.
<b>Всего</b>	<b>1 556 218,73 р.</b>

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	46 686,56 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	15 562,19 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	15 562,19 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

**Всего по калькуляции 1 607 703,73 р.**

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

**Всего со скидкой 1 607 703,73 р.**

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_