

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 057м2 ГАРАЖ на 2 машины

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Копка грунта, вручную, в траншеях	куб.м.	14,86	1 000,00 Р	14 860,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк диаметром 250мм и глубиной 1500мм от низа траншеи	шт.	22	600,00 Р	13 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	4,95	400,00 Р	1 980,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	1,83	700,00 Р	1 281,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям	куб.м.	1,83	650,00 Р	1 189,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	7,43	700,00 Р	5 201,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	7,43	800,00 Р	5 944,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка	куб.м.	7,43	650,00 Р	4 829,50 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	19,54	150,00 Р	2 931,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	4,96	400,00 Р	1 984,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	43,03	150,00 Р	6 454,50 р.
		итого		59 854,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	11 970,90 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	4 788,36 р.
		всего		76 613,76 р.
<b>Материалы на фундамент</b>				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки длиной 145 м.	тн.	0,13	79 000,00 Р	10 270,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки длиной 143 м.	тн.	0,23	69 000,00 Р	15 870,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки длиной 276 м.	тн.	0,11	85 000,00 Р	9 350,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	10,2	3 600,00 Р	36 720,00 р.
Битумная мастика	кг.	40	95,00 Р	3 800,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (100мм)	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Дизельное топливо	л.	4	50,00 Р	200,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	2,6	12 000,00 Р	31 200,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	6	61,00 Р	366,00 р.
Подсыпной песок	тн.	20	600,00 Р	12 000,00 р.
Электроды	кг.	20	250,00 Р	5 000,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		127 176,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	25 435,20 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		152 611,20 р.

### Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	3,69	150,00 Р	553,50 р.
--	-----	------	----------	-----------

Каменная кладка цоколя с армированием	куб.м.	2,5	2 500,00 Р	6 250,00 р.
---------------------------------------	--------	-----	------------	-------------

	итого			6 803,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		1 360,70 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		544,28 р.
	всего			8 708,48 р.

### Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	1001	12,00 Р	12 012,00 р.
------------------------------	-----	------	---------	--------------

Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.
----------------------------	-----	---	---------	-----------

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	1001	1,00 Р	1 001,00 р.
---	-----	------	--------	-------------

Рубероид (15 м.п.)	шт.	9	560,00 Р	5 040,00 р.
--------------------	-----	---	----------	-------------

Кладочный раствор М100	куб.м.	0,69	3 400,00 Р	2 346,00 р.
------------------------	--------	------	------------	-------------

Кладочная сетка 4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	13	250,00 Р	3 250,00 р.
--	-------	----	----------	-------------

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - .69 куб.м.	тн.	1,104	350,00 Р	386,40 р.
---	-----	-------	----------	-----------

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - .69 куб.м.	кг.	172,5	6,60 Р	1 138,50 р.
---	-----	-------	--------	-------------

	итого			25 478,90 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		5 095,78 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			30 574,68 р.

### Сборка стен 1 этажа

Изготовление с установкой закладных деталей	шт.	7	800,00 Р	5 600,00 р.
---	-----	---	----------	-------------

Каменная кладка стен дома из красного рядового кирпича, тол. 130-380 мм.	куб.м.	7,45	2 400,00 Р	17 880,00 р.
--	--------	------	------------	--------------

Каменная кладка стен, толщ. 120 мм. из красного рядового кирпича	кв.м.	41,16	450,00 Р	18 522,00 р.
--	-------	-------	----------	--------------

Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	43,56	50,00 Р	2 178,00 р.
--	-------	-------	---------	-------------

Укладка опорных балок перекрытия, из швеллера со сварными работами	шт.	8	1 000,00 Р	8 000,00 р.
--	-----	---	------------	-------------

Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	27	180,00 Р	4 860,00 р.
--	-----------------	----	----------	-------------

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	41,52	150,00 Р	6 228,00 р.
--	-----	-------	----------	-------------

Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича	кв.м.	64,2	1 300,00 Р	83 460,00 р.
--	-------	------	------------	--------------

Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления	кв.м.	4,56	2 000,00 Р	9 120,00 р.
--	-------	------	------------	-------------

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		155 848,00 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	31 169,60 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	12 467,84 р.
	всего		199 485,43 р.

### Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 150-200 мм.	шт.	28	70,00 Р	1 960,00 р.
Гвозди 120 мм	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	15	200,00 Р	3 000,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм	куб.м.	2,7	12 000,00 Р	32 400,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	5284	12,00 Р	63 408,00 р.
Кирпич силикатный желтый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	3596	16,00 Р	57 536,00 р.
Кирпич силикатный коричневый (оранжевый) рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	256	19,00 Р	4 864,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	5284	1,00 Р	5 284,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	3852	1,15 Р	4 429,80 р.
Полоса 5*50 мм. Сплош. Метал. длиной 230мм-20шт. 250мм-48шт. 400мм- 10шт	тн.	0,04	76 000,00 Р	3 040,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. размер 300*250 мм -6 шт. 300*530мм. -1шт.	тн.	0,05	90 000,00 Р	4 500,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Швеллер № 14 длиной 3480 мм - 4шт.	тн.	0,19	93 000,00 Р	17 670,00 р.
Швеллер № 20 длиной 7550мм - 4 шт.	тн.	0,62	102 000,00 Р	63 240,00 р.
Кладочный раствор М100	куб.м.	5,68	3 400,00 Р	19 312,00 р.
Кладочная сетка 4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	70	250,00 Р	17 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки длина :1610мм.-6шт. 1740 мм- 6шт. 1350мм. -2 шт. 3240мм. -2 шт..	тн.	0,5	94 000,00 Р	47 000,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 5.68 куб.м.	тн.	9,088	350,00 Р	3 180,80 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5.68 куб.м.	кг.	1420	6,60 Р	9 372,00 р.
	итого			360 311,60 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		72 062,32 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			432 373,92 р.

### Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	105,83	200,00 Р	21 166,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	7,27	200,00 Р	1 454,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	30,72	200,00 Р	6 144,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	48,4	180,00 Р	8 712,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	41	180,00 Р	7 380,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	105,83	200,00 Р	21 166,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	105,83	180,00 Р	19 049,40 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	37,2	450,00 Р	16 740,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	7,27	150,00 Р	1 090,50 р.
		итого		102 901,90 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	20 580,38 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	8 232,15 р.
		всего		131 714,43 р.

### Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	34	90,00 Р	3 060,00 р.
Брус 150*150*6000 мм. 7 шт.	куб.м.	0,945	14 500,00 Р	13 702,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 70 мм	кг.	6	150,00 Р	900,00 р.
Гвозди 120 мм	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гвозди 150 мм	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Гвозди 100 мм	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная 200*50*6000 мм 45шт	куб.м.	2,7	14 500,00 Р	39 150,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм с использованием лесов от возведения стен.	куб.м.	2	12 000,00 Р	24 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,68	14 500,00 Р	38 860,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	61,00 Р	610,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	180	40,00 Р	7 200,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1300	3,00 Р	3 900,00 р.
Саморезы по металлу со сверлом, 35 мм.	шт.	40	5,00 Р	200,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	48	38,00 Р	1 824,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	3	100,00 Р	300,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	8	90,00 Р	720,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		149 236,50 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	29 847,30 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		179 083,80 р.

### Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
	итого			25 000,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		5 000,00 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 112,1	Всего по работам	416 522,11 р.
	Всего по материалам	824 643,60 р.
	<b>Всего</b>	<b>1 241 165,71 р.</b>

Налог УСН	6,0%	74 469,94 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	37 234,97 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	12 411,66 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

**Всего по калькуляции 1 346 699,71 р.**

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

**Всего со скидкой 1 346 699,71 р.**

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_