

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 055м2 СМАЙЛ-1

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление усиленных углов из арматуры Каркаса.	шт.	8	20,00 Р	160,00 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях шириной 900мм и глубиной примерно 600мм	куб.м.	17,2	1 000,00 Р	17 200,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк диаметром 250мм и глубиной 1700мм от низа траншеи	шт.	22	600,00 Р	13 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	5,74	400,00 Р	2 296,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи диаметром 250мм и глубиной 1900 от низа ростверка	от куб.м. укладки	2,05	700,00 Р	1 435,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям	куб.м.	2,05	650,00 Р	1 332,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	9,56	700,00 Р	6 692,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	9,56	800,00 Р	7 648,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка	куб.м.	9,56	650,00 Р	6 214,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	20,32	150,00 Р	3 048,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	5,1	400,00 Р	2 040,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	53,36	150,00 Р	8 004,00 р.
		итого		69 269,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	13 853,90 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	5 541,56 р.
		всего		88 664,96 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки длиной 178м	тн.	0,16	79 000,00 Р	12 640,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки длиной 149м	тн.	0,24	69 000,00 Р	16 560,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки длиной 305м	тн.	0,12	85 000,00 Р	10 200,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	12,8	3 600,00 Р	46 080,00 р.
Битумная мастика	кг.	45	95,00 Р	4 275,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 90-100мм	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Дизельное топливо	л.	5	50,00 Р	250,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	2,7	12 000,00 Р	32 400,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	7	61,00 Р	427,00 р.
Подсыпной песок	тн.	25	600,00 Р	15 000,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Электроды	кг.	16	250,00 Р	4 000,00 р.
		итого		144 232,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	28 846,40 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		173 078,40 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	10,24	150,00 Р	1 536,00 р.
Каменная кладка цоколя с армированием	куб.м.	6,09	2 500,00 Р	15 225,00 р.
Каменная кладка цоколя	кв.м.	7,62	500,00 Р	3 810,00 р.
		итого		20 571,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	4 114,20 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	1 645,68 р.
		всего		26 330,88 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2862	12,00 Р	34 344,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2862	1,00 Р	2 862,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	560,00 Р	2 800,00 р.
Кладочный раствор	куб.м.	2	3 400,00 Р	6 800,00 р.
Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	36	250,00 Р	9 000,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2 куб.м.	тн.	3,2	350,00 Р	1 120,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2 куб.м.	кг.	500	6,60 Р	3 300,00 р.
		итого		60 409,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	12 081,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		72 490,80 р.

Сборка стен 1 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	19,29	50,00 Р	964,50 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	26,42	180,00 Р	4 755,60 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	45,11	150,00 Р	6 766,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока	куб.м.	28,78	1 500,00 Р	43 170,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (двух цветов)	кв.м.	88,02	1 300,00 Р	114 426,00 р.
Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления	кв.м.	3,76	2 000,00 Р	7 520,00 р.
Изготовление металлических специальных перемычек	шт.	3	3 050,00 Р	9 150,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		186 752,60 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	37 350,52 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	14 940,21 р.
	всего		239 043,32 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Гвозди 120мм	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	6,5	200,00 Р	1 300,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм	куб.м.	2,64	12 000,00 Р	31 680,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	4139	18,60 Р	76 985,40 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск)Цена подлежит уточнению	шт.	1001	19,60 Р	19 619,60 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	8	61,00 Р	488,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	5140	1,15 Р	5 911,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	5	250,00 Р	1 250,00 р.
Газобетонный блок D500 D500 размером 300*200*600мм.	куб.м.	28,5	3 450,00 Р	98 325,00 р.
Кладочный раствор	куб.м.	6,5	3 400,00 Р	22 100,00 р.
Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	78	250,00 Р	19 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки длина :250мм.-2шт; 300мм-4шт; 570мм-1шт; 830мм-1шт; 900мм-2шт; 1160мм-2шт; 1350мм-1шт; 1550мм-4шт; 1610мм-2шт; 1640мм-4шт; 1870мм-1шт; 1940мм-4шт; 2200мм-2шт.	тн.	0,66	94 000,00 Р	62 040,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 6.5 куб.м.	тн.	10,4	350,00 Р	3 640,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 6.5 куб.м.	кг.	1625	6,60 Р	10 725,00 р.
	итого			355 874,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		71 174,80 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			427 048,81 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	104,08	200,00 Р	20 816,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	7,39	200,00 Р	1 478,00 р.
Работа специалиста (с нормировкой по часам) Изготовление и установка по месту ферм (деревянных) в шт.	н.ч.	48	300,00 Р	14 400,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	16,12	200,00 Р	3 224,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	25,92	180,00 Р	4 665,60 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	38,02	180,00 Р	6 843,60 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	104,08	200,00 Р	20 816,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	104,08	180,00 Р	18 734,40 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	38,82	450,00 Р	17 469,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	7,39	150,00 Р	1 108,50 р.
		итого		109 555,10 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	21 911,02 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	8 764,41 р.
		всего		140 230,53 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	17	90,00 Р	1 530,00 р.
Брус 150*150*6000 мм. 3шт.	куб.м.	0,405	14 500,00 Р	5 872,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 70мм	кг.	12	150,00 Р	1 800,00 р.
Гвозди 100мм	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.
Гвозди 120мм	кг.	30	150,00 Р	4 500,00 р.
Гвозди 150мм	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная 200*50*6000 мм 32 шт	куб.м.	1,92	14 500,00 Р	27 840,00 р.
Доска обрезная 150*50*6000 мм 30 шт	куб.м.	1,35	14 500,00 Р	19 575,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм с использованием лесов от возведения стен.	куб.м.	2	12 000,00 Р	24 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,61	14 500,00 Р	37 845,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	7	61,00 Р	427,00 р.
Перфорированные пластины, 100*200 мм. толщиной 2мм	шт.	85	70,00 Р	5 950,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	162	40,00 Р	6 480,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 40-60 мм.	шт.	2200	2,80 Р	6 160,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	25	38,00 Р	950,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	3	100,00 Р	300,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		158 039,50 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	31 607,90 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		189 647,40 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
		итого		25 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	5 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 120,9	Всего по работам	494 269,70 р.
	Всего по материалам	892 265,40 р.
	Всего	1 386 535,10 р.

Налог УСН	6,0%	83 192,10 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	41 596,05 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	13 865,35 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 500 392,41 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 1 500 392,41 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____