

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 055м2 СМАЙЛ-1

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление усиленных углов из арматуры Каркаса.	шт.	8	50,00 Р	400,00 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях шириной 900мм и глубиной примерно 600мм	куб.м.	17,2	1 000,00 Р	17 200,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк диаметром 250мм и глубиной 1700мм от низа траншеи	шт.	22	600,00 Р	13 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	5,74	400,00 Р	2 296,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи диаметром 250мм и глубиной 1900 от низа ростверка	от куб.м.	2,05	800,00 Р	1 640,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям	куб.м.	2,05	880,00 Р	1 804,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	9,56	800,00 Р	7 648,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	9,56	800,00 Р	7 648,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка	куб.м.	9,56	800,00 Р	7 648,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	20,32	180,00 Р	3 657,60 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	5,1	450,00 Р	2 295,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	53,36	180,00 Р	9 604,80 р.
		итого		75 041,40 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	15 008,28 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	6 003,31 р.
		всего		96 052,99 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки длиной 178м	тн.	0,16	65 000,00 Р	10 400,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки длиной 149м	тн.	0,24	65 000,00 Р	15 600,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки длиной 305м	тн.	0,12	65 000,00 Р	7 800,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	12,8	5 300,00 Р	67 840,00 р.
Битумная мастика	кг.	45	130,00 Р	5 850,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 90-100мм	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Дизельное топливо	л.	5	54,00 Р	270,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	2,7	14 000,00 Р	37 800,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	7	80,00 Р	560,00 р.
Подсыпной песок	тн.	25	800,00 Р	20 000,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Электроды	кг.	16	350,00 Р	5 600,00 р.
		итого		174 345,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	34 869,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		209 214,00 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	10,24	180,00 Р	1 843,20 р.
Каменная кладка цоколя с армированием	куб.м.	6,09	2 500,00 Р	15 225,00 р.
Каменная кладка цоколя	кв.м.	7,62	650,00 Р	4 953,00 р.
		итого		22 021,20 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	4 404,24 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	1 761,70 р.
		всего		28 187,14 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2862	18,00 Р	51 516,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	80,00 Р	240,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2862	1,00 Р	2 862,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	630,00 Р	3 150,00 р.
Кладочный раствор	куб.м.	2	4 500,00 Р	9 000,00 р.
Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	36	250,00 Р	9 000,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2 куб.м.	тн.	3,2	800,00 Р	2 560,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2 куб.м.	кг.	500	8,00 Р	4 000,00 р.
		итого		82 328,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	16 465,60 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		98 793,60 р.

Сборка стен 1 этажа

Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	19,29	70,00 Р	1 350,30 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	26,42	180,00 Р	4 755,60 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	45,11	180,00 Р	8 119,80 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока	куб.м.	28,78	1 500,00 Р	43 170,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (двух цветов)	кв.м.	88,02	1 250,00 Р	110 025,00 р.
Декоративная облицовочная кладка углов дома и обрамления	кв.м.	3,76	2 000,00 Р	7 520,00 р.
Изготовление металлических специальных перемычек	шт.	3	4 000,00 Р	12 000,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		186 940,70 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	37 388,14 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	14 955,26 р.
	всего		239 284,09 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Гвозди 120мм	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	6,5	260,00 Р	1 690,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм	куб.м.	2,64	14 000,00 Р	36 960,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "солома"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	4139	28,00 Р	115 892,00
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "шоколад"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск)Цена подлежит уточнению	шт.	1001	34,00 Р	34 034,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	8	80,00 Р	640,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	5140	1,15 Р	5 911,00 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Электроды	кг.	5	350,00 Р	1 750,00 р.
Газобетонный блок D500 D500 размером 300*200*600мм.	куб.м.	28,5	5 000,00 Р	142 500,00
Кладочный раствор	куб.м.	6,5	4 500,00 Р	29 250,00 р.
Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	78	250,00 Р	19 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки длина :250мм.-2шт; 300мм-4шт; 570мм-1шт; 830мм-1шт; 900мм-2шт; 1160мм-2шт; 1350мм-1шт; 1550мм-4шт; 1610мм-2шт; 1640мм-4шт; 1870мм-1шт; 1940мм-4шт; 2200мм-2шт.	тн.	0,66	114 400,00 Р	75 504,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 6.5 куб.м.	тн.	10,4	800,00 Р	8 320,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 6.5 куб.м.	кг.	1625	8,00 Р	13 000,00 р.

	итого		487 506,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	97 501,20 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		585 007,21 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	104,08	275,00 Р	28 622,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	7,39	200,00 Р	1 478,00 р.
Работа специалиста (с нормировкой по часам) Изготовление и установка по месту ферм (деревянных) в шт.	н.ч.	48	300,00 Р	14 400,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	16,12	275,00 Р	4 433,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	25,92	250,00 Р	6 480,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	38,02	180,00 Р	6 843,60 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	104,08	325,00 Р	33 826,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	104,08	325,00 Р	33 826,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	38,82	600,00 Р	23 292,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	7,39	180,00 Р	1 330,20 р.
		итого		154 530,80 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	30 906,16 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	12 362,46 р.
		всего		197 799,43 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	17	130,00 Р	2 210,00 р.
Брус 150*150*6000 мм. 3шт.	куб.м.	0,405	16 500,00 Р	6 682,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 70мм	кг.	12	165,00 Р	1 980,00 р.
Гвозди 100мм	кг.	25	165,00 Р	4 125,00 р.
Гвозди 120мм	кг.	30	165,00 Р	4 950,00 р.
Гвозди 150мм	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Доска обрезная 200*50*6000 мм 32 шт	куб.м.	1,92	15 000,00 Р	28 800,00 р.
Доска обрезная 150*50*6000 мм 30 шт	куб.м.	1,35	15 000,00 Р	20 250,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) на леса 50мм с использованием лесов от возведения стен.	куб.м.	2	14 000,00 Р	28 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,61	15 000,00 Р	39 150,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	7	80,00 Р	560,00 р.
Перфорированные пластины, 100*200 мм. толщиной 2мм	шт.	85	100,00 Р	8 500,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	162	100,00 Р	16 200,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 40-60 мм.	шт.	2200	3,20 Р	7 040,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	25	68,00 Р	1 700,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	3	150,00 Р	450,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		186 527,50 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	37 305,50 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		223 833,00 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
		итого		35 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	7 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 120,9

Всего по работам 561 323,65 р.
Всего по материалам 1 158 847,81 р.
Всего 1 720 171,46 р.

	Налог УСН	0,0%	0,00 р.
	Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
	Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
	Непредвиденные расходы	3,0%	51 605,14 р.
	Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
	Стоимость эскизного проекта	1,0%	17 201,71 р.
	Стесненность	0,0%	0,00 р.
	Уборка территории	1,0%	17 201,71 р.
	Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 771 051,23 р.

Скидка на работы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Всего со скидкой 1 771 051,23 р.

Заказчик _____ / _____

Исполнитель _____ / _____