

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 049м2 КОРКА без облицовки

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Изготовление с установкой закладных деталей (Зд.1)	шт.	1	1 000,00 Р	1 000,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладных деталей)	кв.м.	0,125	70,00 Р	8,75 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 800 мм., средней глубины 600 мм.)	куб.м.	17,64	1 000,00 Р	17 640,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	29	600,00 Р	17 400,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	5,88	400,00 Р	2 352,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,42	800,00 Р	1 936,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	2,42	880,00 Р	2 129,60 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	8,92	800,00 Р	7 136,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	8,92	800,00 Р	7 136,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 400 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	8,92	800,00 Р	7 136,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр здания)	кв.м.	18,98	180,00 Р	3 416,40 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	5,82	450,00 Р	2 619,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	54,15	180,00 Р	9 747,00 р.
			итого	79 656,75 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 15 931,35 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 6 372,54 р.
			всего	101 960,64 р.
<b>Материалы на фундамент</b>				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 193 м.п.)	тн.	0,176	65 000,00 Р	11 440,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 174 м.п.)	тн.	0,278	65 000,00 Р	18 070,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 352 м.п.)	тн.	0,141	65 000,00 Р	9 165,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	13	5 300,00 Р	68 900,00 р.
Битумная мастика	кг.	40	130,00 Р	5 200,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	16	165,00 Р	2 640,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	260,00 Р	26,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	54,00 Р	108,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,08	14 000,00 Р	43 120,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	80,00 Р	1 200,00 р.
Подсыпной песок	тн.	25	800,00 Р	20 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 1шт.)	тн.	0,006	116 900,00 Р	701,40 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Электроды	кг.	20	350,00 Р	7 000,00 р.

итого		187 800,40 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	37 560,08 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		225 360,48 р.

### Цокольная часть

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (разм. 380*380*525 мм.)	м.п.	0,525	2 200,00 Р	1 155,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (опорные столбы)	кв.м.	1,2	70,00 Р	84,00 р.
Установка опорных металлических столбов (из проф. Трубы, сеч. 100*100*4 мм.)	шт.	1	2 000,00 Р	2 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	12,09	180,00 Р	2 176,20 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (шириной 380 мм., высотой до 525 мм.)	куб.м.	6,01	2 500,00 Р	15 025,00 р.

итого		20 440,20 р.
накладные расходы на работы	20,0%	4 088,04 р.
накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
плановые накопления	8,0%	1 635,22 р.
всего		26 163,46 р.

### Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,4	260,00 Р	104,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2436	18,00 Р	43 848,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	80,00 Р	240,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2436	1,00 Р	2 436,00 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	630,00 Р	3 150,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 3000 мм. - 1шт.)	тн.	0,04	85 000,00 Р	3 400,00 р.
Электроды	кг.	1	350,00 Р	350,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	2	4 500,00 Р	9 000,00 р.
Кладочная сетка (ВР4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	25	250,00 Р	6 250,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2 куб.м.	тн.	3,2	800,00 Р	2 560,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2 куб.м.	кг.	500	8,00 Р	4 000,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		75 418,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	15 083,60 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		90 501,60 р.

### Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (сеч. 380*380 мм., с внутр. Забытовкой,армированием и заполнением трубы)	м.п.	2,74	2 200,00 Р	6 028,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	11,25	70,00 Р	787,50 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	25,6	180,00 Р	4 608,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	33,04	180,00 Р	5 947,20 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (наружных стен, тол. 400 мм..)	куб.м.	33,42	1 500,00 Р	50 130,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (опорные балки из бруса и балки перекрытия из досок)	шт.	28	800,00 Р	22 400,00 р.
		итого		89 900,70 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	17 980,14 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 192,06 р.
		всего		115 072,89 р.

### Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	1	130,00 Р	130,00 р.
Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,36	16 500,00 Р	5 940,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	5,3	260,00 Р	1 378,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 26шт.)	куб.м.	1,56	15 000,00 Р	23 400,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,56	14 000,00 Р	35 840,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	158	18,00 Р	2 844,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	80,00 Р	800,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	158	1,00 Р	158,00 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	300	3,60 Р	1 080,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	26	120,00 Р	3 120,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*400*600 мм.)	куб.м.	33	5 000,00 Р	165 000,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	5	4 500,00 Р	22 500,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	45	250,00 Р	11 250,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной : 1550 мм. - 2шт., 1940 мм. -10 шт..)	тн.	0,383	114 400,00 Р	43 815,20 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 5 куб.м.	тн.	8	800,00 Р	6 400,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5 куб.м.	кг.	1250	8,00 Р	10 000,00 р.
		итого		336 840,20 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	67 368,04 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		404 208,24 р.

### Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	88,66	275,00 Р	24 381,50 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,73	200,00 Р	1 346,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	29,8	275,00 Р	8 195,00 р.
Установка столбов по месту (по необходимости с регулировочным винтом) сеч. 150*150 мм.	шт.	1	650,00 Р	650,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	45,32	250,00 Р	11 330,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	36,2	180,00 Р	6 516,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	88,66	325,00 Р	28 814,50 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	88,66	325,00 Р	28 814,50 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. Панелями софит.	м.п.	34,16	600,00 Р	20 496,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,73	180,00 Р	1 211,40 р.
		итого		131 754,90 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	26 350,98 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	10 540,39 р.
		всего		168 646,28 р.

### Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	28	130,00 Р	3 640,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 6шт.)	куб.м.	0,81	16 500,00 Р	13 365,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (панелями софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	10	165,00 Р	1 650,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	25	165,00 Р	4 125,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	25	165,00 Р	4 125,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*150*6000 мм. - 53шт.)	куб.м.	2,385	15 000,00 Р	35 775,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов) с учётом остатка от стен.	куб.м.	1,81	14 000,00 Р	25 340,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм.)	куб.м.	2,268	15 000,00 Р	34 020,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	4	80,00 Р	320,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	163	100,00 Р	16 300,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1100	3,60 Р	3 960,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	54	68,00 Р	3 672,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	150,00 Р	300,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	4	120,00 Р	480,00 р.

итого		163 002,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	32 600,40 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		195 602,40 р.

### Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
итого				35 000,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%			0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%			7 000,00 р.
плановые накопления	0,0%			0,00 р.
всего				42 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 118,3

Всего по работам	411 843,27 р.
Всего по материалам	957 672,71 р.
<b>Всего</b>	<b>1 369 515,98 р.</b>

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	41 085,48 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	13 695,16 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	13 695,16 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

**Всего по калькуляции 1 409 062,18 р.**

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

**Всего со скидкой 1 409 062,18 р.**

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_