

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 049м2 КОРКА

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей (Зд.1)	шт.	1	1 000,00 Р	1 000,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладных деталей)	кв.м.	0,125	70,00 Р	8,75 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 900 и 800 мм., средней глубины 600 мм.)	куб.м.	19,39	1 000,00 Р	19 390,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	29	600,00 Р	17 400,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	6,46	400,00 Р	2 584,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	2,42	800,00 Р	1 936,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	2,42	880,00 Р	2 129,60 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	10,69	800,00 Р	8 552,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	10,69	800,00 Р	8 552,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 500,400 мм., высотой 600 мм.)	куб.м.	10,69	800,00 Р	8 552,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (наружный периметр здания)	кв.м.	19,22	180,00 Р	3 459,60 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	5,8	450,00 Р	2 610,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	58,16	180,00 Р	10 468,80 р.
			итого	86 642,75 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 17 328,55 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 6 931,42 р.
			всего	110 902,72 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 193 м.п.)	тн.	0,176	65 000,00 Р	11 440,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной 176 м.п.)	тн.	0,282	65 000,00 Р	18 330,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 374 м.п.)	тн.	0,15	65 000,00 Р	9 750,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	15	5 300,00 Р	79 500,00 р.
Битумная мастика	кг.	40	130,00 Р	5 200,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	16	165,00 Р	2 640,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	260,00 Р	26,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	54,00 Р	108,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	3,08	14 000,00 Р	43 120,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	15	80,00 Р	1 200,00 р.
Подсыпной песок	тн.	25	800,00 Р	20 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 250*250 мм. - 1шт.)	тн.	0,006	116 900,00 Р	701,40 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Электроды	кг.	20	350,00 Р	7 000,00 р.

итого				199 245,40 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	39 849,08 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				239 094,48 р.

Цокольная часть

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (разм. 380*380*375 мм.)	м.п.	0,375	2 200,00 Р	825,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (опорные столбы)	кв.м.	1,2	70,00 Р	84,00 р.
Установка опорных металлических столбов (из проф. Трубы, сеч. 100*100*4 мм.)	шт.	1	2 000,00 Р	2 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	12,5	180,00 Р	2 250,00 р.
Каменная кладка цоколя с армированием (шириной 510 мм., высотой до 375 мм.)	куб.м.	5,74	2 500,00 Р	14 350,00 р.
Каменная кладка цоколя (иммитация цоколя, тол. 120 мм.)	кв.м.	4,81	650,00 Р	3 126,50 р.

итого				22 635,50 р.
накладные расходы на работы			20,0%	4 527,10 р.
накладные расходы на материалы			0,0%	0,00 р.
плановые накопления			8,0%	1 810,84 р.
всего				28 973,44 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,4	260,00 Р	104,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2565	18,00 Р	46 170,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	80,00 Р	240,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2565	1,00 Р	2 565,00 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	5	630,00 Р	3 150,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 3000 мм. - 1шт.)	тн.	0,04	85 000,00 Р	3 400,00 р.
Электроды	кг.	1	350,00 Р	350,00 р.
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	2	4 500,00 Р	9 000,00 р.
Кладочная сетка (ВР4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	17	250,00 Р	4 250,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2 куб.м.	тн.	3,2	800,00 Р	2 560,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2 куб.м.	кг.	500	8,00 Р	4 000,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		75 869,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	15 173,80 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		91 042,80 р.

Сборка стен 1 этажа

Каменная кладка столбов, из простого рядового кирпича (сеч. 380*380 мм., с внутр. Забытовкой,армированием и заполнением трубы)	м.п.	2,74	2 200,00 Р	6 028,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	15,95	70,00 Р	1 116,50 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для ведения каменных работ)	от кв.м. раб.	25,6	180,00 Р	4 608,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	42,11	180,00 Р	7 579,80 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (наружных стен, тол. 300 мм..)	куб.м.	24,67	1 500,00 Р	37 005,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (из двух цветов кирпича.)	кв.м.	81,31	1 250,00 Р	101 637,50
Укладка балок перекрытия, из бруса (опорные балки из бруса и балки перекрытия из досок)	шт.	28	800,00 Р	22 400,00 р.
	итого			180 374,80 р.
	накладные расходы на работы	20,0%		36 074,96 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%		0,00 р.
	плановые накопления	8,0%		14 429,98 р.
	всего			230 879,74 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	1	130,00 Р	130,00 р.
Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 2шт.)	куб.м.	0,36	16 500,00 Р	5 940,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	5,3	260,00 Р	1 378,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 26шт.)	куб.м.	1,56	15 000,00 Р	23 400,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов)	куб.м.	2,56	14 000,00 Р	35 840,00 р.
Кирпич керамический одинарный (65*120*250 мм.) полноокрашенный (цвет "красный"), ориентировочно, ООО "Альтаир" (г.Ижевск) Цена подлежит уточнению	шт.	4149	19,00 Р	78 831,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	158	18,00 Р	2 844,00 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	405	20,00 Р	8 100,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	80,00 Р	1 600,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	158	1,00 Р	158,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	4554	1,15 Р	5 237,10 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	300	3,60 Р	1 080,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	26	120,00 Р	3 120,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	24,5	5 000,00 Р	122 500,00
Кладочный раствор (М100, цем.-песчаный)	куб.м.	6	4 500,00 Р	27 000,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	50	250,00 Р	12 500,00 р.
Уголок, 125*125*8 мм., с учётом резки (длиной : 1350 мм. - 1шт., 1550 мм. - 2шт., 1610 мм. - 5шт., 1940 мм. - 10шт..)	тн.	0,542	114 400,00 Р	62 004,80 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 6 куб.м.	тн.	9,6	800,00 Р	7 680,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 6 куб.м.	кг.	1500	8,00 Р	12 000,00 р.
		итого		414 527,90 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	82 905,58 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		497 433,48 р.
Кровельные работы				
Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	88,66	275,00 Р	24 381,50 р.
Подъём материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,73	200,00 Р	1 346,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	29,8	275,00 Р	8 195,00 р.
Установка столбов по месту (по необходимости с регулировочным винтом) сеч. 150*150 мм.	шт.	1	650,00 Р	650,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	45,32	250,00 Р	11 330,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	36,2	180,00 Р	6 516,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	88,66	325,00 Р	28 814,50 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	88,66	325,00 Р	28 814,50 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. Панелями софит.	м.п.	34,16	600,00 Р	20 496,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,73	180,00 Р	1 211,40 р.
		итого		131 754,90 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	26 350,98 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	10 540,39 р.
		всего		168 646,28 р.
Материалы на кровлю				
Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	28	130,00 Р	3 640,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - бшт.)	куб.м.	0,81	16 500,00 Р	13 365,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (панелями софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	25	165,00 Р	4 125,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	25	165,00 Р	4 125,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	10	165,00 Р	1 650,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Доска обрешная (разм. 50*150*6000 мм. - 53шт.)	куб.м.	2,385	15 000,00 Р	35 775,00 р.
Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов) с учётом остатка от стен.	куб.м.	1,81	14 000,00 Р	25 340,00 р.
Доска обрешная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм.)	куб.м.	2,268	15 000,00 Р	34 020,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	4	80,00 Р	320,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	163	100,00 Р	16 300,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1100	3,60 Р	3 960,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	54	68,00 Р	3 672,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	150,00 Р	300,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	4	120,00 Р	480,00 р.

итого	163 002,00 р.
накладные расходы на работы	0,0% 0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0% 32 600,40 р.
плановые накопления	0,0% 0,00 р.
всего	195 602,40 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
итого				35 000,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	7 000,00 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				42 000,00 р.

ед.изм. кол-во цена за ед сумма

Вес материалов (справочно) 122,8

Всего по работам	539 402,17 р.
Всего по материалам	1 065 173,16 р.
Всего	1 604 575,33 р.

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	48 137,26 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	16 045,75 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	16 045,75 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 651 741,70 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 1 651 741,70 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____