

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 046м2 МИНИ

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Копка грунта, вручную, в траншеях	куб.м.	14,25	1 000,00 Р	14 250,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк	шт.	20	600,00 Р	12 000,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	4,75	400,00 Р	1 900,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	1,67	700,00 Р	1 169,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям	куб.м.	1,67	650,00 Р	1 085,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	7,12	700,00 Р	4 984,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	7,12	800,00 Р	5 696,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка	куб.м.	7,12	650,00 Р	4 628,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	18,77	150,00 Р	2 815,50 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	4,75	400,00 Р	1 900,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	42,17	150,00 Р	6 325,50 р.
		итого		56 753,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	11 350,70 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	4 540,28 р.
		всего		72 644,48 р.
<b>Материалы на фундамент</b>				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки 387м	тн.	0,35	79 000,00 Р	27 650,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки 138м	тн.	0,22	69 000,00 Р	15 180,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки 264м	тн.	0,11	85 000,00 Р	9 350,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	9,7	3 600,00 Р	34 920,00 р.
Битумная мастика	кг.	45	95,00 Р	4 275,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 100мм	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Дизельное топливо	л.	4	50,00 Р	200,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	2,5	12 000,00 Р	30 000,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	61,00 Р	610,00 р.
Подсыпной песок	тн.	20	600,00 Р	12 000,00 р.
Электроды	кг.	20	250,00 Р	5 000,00 р.
		итого		141 585,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	28 317,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		169 902,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Цокольная часть</b>				
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	9,63	150,00 Р	1 444,50 р.
Каменная кладка цоколя с армированием	куб.м.	5,06	2 500,00 Р	12 650,00 р.
		итого		14 094,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	2 818,90 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	1 127,56 р.
		всего		18 040,96 р.
<b>Материалы на цоколь</b>				
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2025	12,00 Р	24 300,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2025	1,00 Р	2 025,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	4	560,00 Р	2 240,00 р.
Кладочный раствор М100	куб.м.	1,4	3 400,00 Р	4 760,00 р.
Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	25	250,00 Р	6 250,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.4 куб.м.	тн.	2,24	350,00 Р	784,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.4 куб.м.	кг.	350	6,60 Р	2 310,00 р.
		итого		42 852,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	8 570,40 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		51 422,40 р.
<b>Сборка стен 1 этажа</b>				
Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	9,68	50,00 Р	484,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	24,08	180,00 Р	4 334,40 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	28,57	150,00 Р	4 285,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока	куб.м.	31,7	1 500,00 Р	47 550,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса	шт.	12	650,00 Р	7 800,00 р.
		итого		64 453,90 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	12 890,78 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	5 156,31 р.
		всего		82 500,99 р.
<b>Материалы на стены 1-го этажа</b>				
Брус 150*100*6000мм 12 шт.	куб.м.	1,08	14 500,00 Р	15 660,00 р.
Гвозди 120мм	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	3,5	200,00 Р	700,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) толщиной 50мм	куб.м.	2,41	12 000,00 Р	28 920,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Газобетонный блок D500 D500 размером 400*200*600мм.	куб.м.	31	3 450,00 Р	106 950,00
Кладочный раствор М100	куб.м.	3,9	3 400,00 Р	13 260,00 р.
Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	56	250,00 Р	14 000,00 р.
Уголок, 100*100 мм., с учётом резки длина :1500мм-4шт; 1700мм-6шт; 2000мм-4шт;	тн.	0,29	94 000,00 Р	27 260,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 3.9 куб.м.	тн.	6,24	350,00 Р	2 184,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 3.9 куб.м.	кг.	975	6,60 Р	6 435,00 р.
		итого		218 544,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	43 708,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		262 252,80 р.

### Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	86,9	200,00 Р	17 380,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,09	200,00 Р	1 218,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	30,28	200,00 Р	6 056,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	49,28	180,00 Р	8 870,40 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	35,28	180,00 Р	6 350,40 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	86,9	200,00 Р	17 380,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	86,9	180,00 Р	15 642,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	35,28	450,00 Р	15 876,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,09	150,00 Р	913,50 р.
		итого		89 686,30 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	17 937,26 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 174,90 р.
		всего		114 798,46 р.

### Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	33	90,00 Р	2 970,00 р.
Брус 150*100*6000 мм. 6 шт.	куб.м.	0,54	14 500,00 Р	7 830,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 150мм	кг.	7	150,00 Р	1 050,00 р.
Гвозди 120мм	кг.	25	150,00 Р	3 750,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Гвозди 70мм	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Гвозди 100 мм	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	50,00 Р	7 500,00 р.
Доска обрезная 150*50*6000 мм 47шт	куб.м.	2,12	14 500,00 Р	30 740,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50мм с использованием лесов от возведения стен.	куб.м.	2	12 000,00 Р	24 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,25	14 500,00 Р	32 625,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	160	40,00 Р	6 400,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 40-60 мм.	шт.	540	2,80 Р	1 512,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	540	3,00 Р	1 620,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	54	38,00 Р	2 052,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	100,00 Р	200,00 р.

	итого		126 864,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	25 372,80 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		152 236,80 р.

### **Сопутствующие**

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
	итого			25 000,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		5 000,00 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 95,9

Всего по работам 287 984,90 р.  
 Всего по материалам 665 814,00 р.  
**Всего** 953 798,90 р.

Налог УСН	6,0%	57 227,93 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	28 613,97 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	9 537,99 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

**Всего по калькуляции** 1 033 717,62 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

**Всего со скидкой** 1 033 717,62 р.

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_