

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 046м2 МИНИ

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях	куб.м.	14,25	1 000,00 Р	14 250,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк	шт.	20	600,00 Р	12 000,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	4,75	400,00 Р	1 900,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	1,67	800,00 Р	1 336,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям	куб.м.	1,67	880,00 Р	1 469,60 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	7,12	800,00 Р	5 696,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	7,12	800,00 Р	5 696,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка	куб.м.	7,12	800,00 Р	5 696,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	18,77	180,00 Р	3 378,60 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	4,75	450,00 Р	2 137,50 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	42,17	180,00 Р	7 590,60 р.
			итого	61 150,30 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 12 230,06 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 4 892,02 р.
			всего	78 272,38 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки 387м	тн.	0,35	65 000,00 Р	22 750,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки 138м	тн.	0,22	65 000,00 Р	14 300,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки 264м	тн.	0,11	65 000,00 Р	7 150,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	9,7	5 300,00 Р	51 410,00 р.
Битумная мастика	кг.	45	130,00 Р	5 850,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 100мм	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Дизельное топливо	л.	4	54,00 Р	216,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	2,5	14 000,00 Р	35 000,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	10	80,00 Р	800,00 р.
Подсыпной песок	тн.	20	800,00 Р	16 000,00 р.
Электроды	кг.	20	350,00 Р	7 000,00 р.
			итого	163 101,00 р.
			накладные расходы на работы	0,0% 0,00 р.
			накладные расходы на материалы	20,0% 32 620,20 р.
			плановые накопления	0,0% 0,00 р.
			всего	195 721,20 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Цокольная часть				
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	9,63	180,00 Р	1 733,40 р.
Каменная кладка цоколя с армированием	куб.м.	5,06	2 500,00 Р	12 650,00 р.
		итого		14 383,40 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	2 876,68 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	1 150,67 р.
		всего		18 410,75 р.

Материалы на цоколь				
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2025	18,00 Р	36 450,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	80,00 Р	240,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2025	1,00 Р	2 025,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	4	630,00 Р	2 520,00 р.
Кладочный раствор М100	куб.м.	1,4	4 500,00 Р	6 300,00 р.
Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	25	250,00 Р	6 250,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.4 куб.м.	тн.	2,24	800,00 Р	1 792,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.4 куб.м.	кг.	350	8,00 Р	2 800,00 р.
		итого		58 377,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	11 675,40 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		70 052,40 р.

Сборка стен 1 этажа				
Огрунтовка металлических конструкций за два раза	кв.м.	9,68	70,00 Р	677,60 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	24,08	180,00 Р	4 334,40 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	28,57	180,00 Р	5 142,60 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока	куб.м.	31,7	1 500,00 Р	47 550,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса	шт.	12	800,00 Р	9 600,00 р.
		итого		67 304,60 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	13 460,92 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	5 384,37 р.
		всего		86 149,89 р.

Материалы на стены 1-го этажа				
Брус 150*100*6000мм 12 шт.	куб.м.	1,08	16 500,00 Р	17 820,00 р.
Гвозди 120мм	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	3,5	260,00 Р	910,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) толщиной 50мм	куб.м.	2,41	14 000,00 Р	33 740,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	80,00 Р	400,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Газобетонный блок D500 D500 размером 400*200*600мм.	куб.м.	31	5 000,00 Р	155 000,00
Кладочный раствор М100	куб.м.	3,9	4 500,00 Р	17 550,00 р.
Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50	кв.м.	56	250,00 Р	14 000,00 р.
Уголок, 100*100 мм., с учётом резки длина :1500мм-4шт; 1700мм-6шт; 2000мм-4шт;	тн.	0,29	114 400,00 Р	33 176,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 3.9 куб.м.	тн.	6,24	800,00 Р	4 992,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 3.9 куб.м.	кг.	975	8,00 Р	7 800,00 р.

итого	288 573,00 р.
накладные расходы на работы	0,0% 0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0% 57 714,60 р.
плановые накопления	0,0% 0,00 р.
всего	346 287,60 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	86,9	275,00 Р	23 897,50 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,09	200,00 Р	1 218,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	30,28	275,00 Р	8 327,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	49,28	250,00 Р	12 320,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	35,28	180,00 Р	6 350,40 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	86,9	325,00 Р	28 242,50 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	86,9	325,00 Р	28 242,50 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	35,28	600,00 Р	21 168,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,09	180,00 Р	1 096,20 р.

итого	130 862,10 р.
накладные расходы на работы	20,0% 26 172,42 р.
накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
плановые накопления	8,0% 10 468,97 р.
всего	167 503,49 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	33	130,00 Р	4 290,00 р.
Брус 150*100*6000 мм. 6 шт.	куб.м.	0,54	16 500,00 Р	8 910,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 150мм	кг.	7	165,00 Р	1 155,00 р.
Гвозди 120мм	кг.	25	165,00 Р	4 125,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Гвозди 70мм	кг.	10	165,00 Р	1 650,00 р.
Гвозди 100 мм	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	150	80,00 Р	12 000,00 р.
Доска обрезная 150*50*6000 мм 47шт	куб.м.	2,12	15 000,00 Р	31 800,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50мм с использованием лесов от возведения стен.	куб.м.	2	14 000,00 Р	28 000,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	2,25	15 000,00 Р	33 750,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	80,00 Р	400,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	160	100,00 Р	16 000,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 40-60 мм.	шт.	540	3,20 Р	1 728,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	540	3,60 Р	1 944,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	54	68,00 Р	3 672,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	2	150,00 Р	300,00 р.
		итого		152 829,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	30 565,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		183 394,80 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
		итого		35 000,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	7 000,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		42 000,00 р.

ед.изм. кол-во цена за ед сумма

Вес материалов (справочно) 95,9

Всего по работам	350 336,51 р.
Всего по материалам	837 456,00 р.
Всего	1 187 792,51 р.

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	35 633,77 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	11 877,92 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	11 877,92 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 225 278,30 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 1 225 278,30 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____