

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 045м2 МИНИ-2

| | ед.изм. | кол-во | цена за ед | сумма |
|---|-------------------|--------|--------------------------------|--------------------|
| Фундамент | | | | |
| Копка грунта, вручную, в траншеях | куб.м. | 12,3 | 1 000,00 Р | 12 300,00 р. |
| Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк | шт. | 20 | 600,00 Р | 12 000,00 р. |
| Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. | куб.м. | 4,1 | 400,00 Р | 1 640,00 р. |
| Устройство армокаркаса, под сваи | от куб.м. укладки | 1,67 | 700,00 Р | 1 169,00 р. |
| Укладка бетонной смеси, по сваям | куб.м. | 1,67 | 650,00 Р | 1 085,50 р. |
| Устройство армокаркаса, под ростверк | от куб.м. укладки | 5,27 | 700,00 Р | 3 689,00 р. |
| Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк | от куб.м. укладки | 5,27 | 800,00 Р | 4 216,00 р. |
| Укладка бетонной смеси, по месту ростверка | куб.м. | 5,27 | 650,00 Р | 3 425,50 р. |
| Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза | кв.м. | 18,29 | 150,00 Р | 2 743,50 р. |
| Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком | куб.м. | 4,69 | 400,00 Р | 1 876,00 р. |
| Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. | тн. | 38,14 | 150,00 Р | 5 721,00 р. |
| | | | итого | 49 865,50 р. |
| | | | накладные расходы на работы | 20,0% 9 973,10 р. |
| | | | накладные расходы на материалы | 0,0% 0,00 р. |
| | | | плановые накопления | 8,0% 3 989,24 р. |
| | | | всего | 63 827,84 р. |
| Материалы на фундамент | | | | |
| Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки 388 | тн. | 0,35 | 79 000,00 Р | 27 650,00 р. |
| Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки 134 | тн. | 0,21 | 79 000,00 Р | 16 590,00 р. |
| Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки 241 | тн. | 0,1 | 85 000,00 Р | 8 500,00 р. |
| Бетонная смесь М200 (В15) покупная | куб.м. | 7,7 | 3 600,00 Р | 27 720,00 р. |
| Битумная мастика | кг. | 40 | 95,00 Р | 3 800,00 р. |
| Вязальная проволока | кг. | 1 | 150,00 Р | 150,00 р. |
| Гвозди 100мм | кг. | 15 | 150,00 Р | 2 250,00 р. |
| Дизельное топливо | л. | 4 | 50,00 Р | 200,00 р. |
| Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт) | куб.м. | 2,5 | 12 000,00 Р | 30 000,00 р. |
| Отрезные круги, по металлу | шт. | 10 | 61,00 Р | 610,00 р. |
| Подсыпной песок | тн. | 20 | 600,00 Р | 12 000,00 р. |
| Электроды | кг. | 20 | 250,00 Р | 5 000,00 р. |
| | | | итого | 134 470,00 р. |
| | | | накладные расходы на работы | 0,0% 0,00 р. |
| | | | накладные расходы на материалы | 20,0% 26 894,00 р. |
| | | | плановые накопления | 0,0% 0,00 р. |
| | | | всего | 161 364,00 р. |

| | ед.изм. | кол-во | цена за ед | сумма |
|---|---------------|--------------------------------|-------------|--------------|
| Цокольная часть | | | | |
| Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. | тн. | 6,29 | 150,00 Р | 943,50 р. |
| Каменная кладка цоколя с армированием | куб.м. | 3,29 | 2 500,00 Р | 8 225,00 р. |
| | | итого | | 9 168,50 р. |
| | | накладные расходы на работы | 20,0% | 1 833,70 р. |
| | | накладные расходы на материалы | 0,0% | 0,00 р. |
| | | плановые накопления | 8,0% | 733,48 р. |
| | | всего | | 11 735,68 р. |
| Материалы на цоколь | | | | |
| Кирпич красный, рядовой М125 | шт. | 1318 | 12,00 Р | 15 816,00 р. |
| Отрезные круги, по металлу | шт. | 2 | 61,00 Р | 122,00 р. |
| Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125) | шт. | 1318 | 1,00 Р | 1 318,00 р. |
| Рубероид (15 м.п.) | шт. | 3 | 560,00 Р | 1 680,00 р. |
| Кладочный раствор М100 | куб.м. | 0,92 | 3 400,00 Р | 3 128,00 р. |
| Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50 | кв.м. | 17 | 250,00 Р | 4 250,00 р. |
| Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - .92 куб.м. | тн. | 1,472 | 350,00 Р | 515,20 р. |
| Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - .92 куб.м. | кг. | 230 | 6,60 Р | 1 518,00 р. |
| | | итого | | 28 347,20 р. |
| | | накладные расходы на работы | 0,0% | 0,00 р. |
| | | накладные расходы на материалы | 20,0% | 5 669,44 р. |
| | | плановые накопления | 0,0% | 0,00 р. |
| | | всего | | 34 016,64 р. |
| Сборка стен 1 этажа | | | | |
| Огрунтовка металлических конструкций за два раза | кв.м. | 9,68 | 50,00 Р | 484,00 р. |
| Устройство средств подмащивания, для ведения работ | от кв.м. раб. | 24,08 | 180,00 Р | 4 334,40 р. |
| Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. | тн. | 22,01 | 150,00 Р | 3 301,50 р. |
| Каменная кладка стен дома из газобетонного блока | куб.м. | 23,4 | 1 500,00 Р | 35 100,00 р. |
| Укладка балок перекрытия, из бруса | шт. | 12 | 650,00 Р | 7 800,00 р. |
| | | итого | | 51 019,90 р. |
| | | накладные расходы на работы | 20,0% | 10 203,98 р. |
| | | накладные расходы на материалы | 0,0% | 0,00 р. |
| | | плановые накопления | 8,0% | 4 081,59 р. |
| | | всего | | 65 305,47 р. |
| Материалы на стены 1-го этажа | | | | |
| Брус 150*100*6000мм 12 шт. | куб.м. | 1,08 | 14 500,00 Р | 15 660,00 р. |
| Гвозди 120мм | кг. | 15 | 150,00 Р | 2 250,00 р. |
| Грунтовка по металлу | кг. | 3,5 | 200,00 Р | 700,00 р. |
| Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50мм | куб.м. | 2,41 | 12 000,00 Р | 28 920,00 р. |
| Отрезные круги, по металлу | шт. | 5 | 61,00 Р | 305,00 р. |

| | ед.изм. | кол-во | цена за ед | сумма |
|---|---------|--------|-------------|--------------|
| Растворитель | л. | 0,5 | 120,00 Р | 60,00 р. |
| Рубероид (15 м.п.) | шт. | 1 | 560,00 Р | 560,00 р. |
| Газобетонный блок D500 размером 300*200*600мм. | куб.м. | 23 | 3 450,00 Р | 79 350,00 р. |
| Кладочный раствор M100 | куб.м. | 2,9 | 3 400,00 Р | 9 860,00 р. |
| Кладочная сетка 3-4 мм ВР 1 ячейка 50*50 | кв.м. | 41 | 250,00 Р | 10 250,00 р. |
| Уголок, 100*100 мм., с учётом резки длина :1500мм-4шт; 1700мм-6шт; 2000мм-4шт; | тн. | 0,29 | 94 000,00 Р | 27 260,00 р. |
| Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 2.9 куб.м. | тн. | 4,64 | 350,00 Р | 1 624,00 р. |
| Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 2.9 куб.м. | кг. | 725 | 6,60 Р | 4 785,00 р. |

| | | |
|--------------------------------|-------|---------------|
| итого | | 181 584,00 р. |
| накладные расходы на работы | 0,0% | 0,00 р. |
| накладные расходы на материалы | 20,0% | 36 316,80 р. |
| плановые накопления | 0,0% | 0,00 р. |
| всего | | 217 900,80 р. |

Кровельные работы

| | | | | |
|--|-----------------|-------|----------|---------------|
| Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра | кв.м. | 83,56 | 200,00 Р | 16 712,00 р. |
| Подъем материала на высоту свыше одного этажа | тн. | 6,02 | 200,00 Р | 1 204,00 р. |
| Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой | м.п. | 29,88 | 200,00 Р | 5 976,00 р. |
| Устройство с установкой, водосливной системы | от м.п. системы | 48,48 | 180,00 Р | 8 726,40 р. |
| Устройство средств подмащивания, для ведения работ | от кв.м. раб. | 34,48 | 180,00 Р | 6 206,40 р. |
| Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления | от кв.м. кровли | 83,56 | 200,00 Р | 16 712,00 р. |
| Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм. | от кв.м. кровли | 83,56 | 180,00 Р | 15 040,80 р. |
| Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. | м.п. | 34,48 | 450,00 Р | 15 516,00 р. |
| Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. | тн. | 6,02 | 150,00 Р | 903,00 р. |
| итого | | | | 86 996,60 р. |
| накладные расходы на работы | 20,0% | | | 17 399,32 р. |
| накладные расходы на материалы | 0,0% | | | 0,00 р. |
| плановые накопления | 8,0% | | | 6 959,73 р. |
| всего | | | | 111 355,65 р. |

Материалы на кровлю

| | | | | |
|---|--------|------|-------------|-------------|
| Анкерные болты, длиной 200-300 мм. | шт. | 33 | 90,00 Р | 2 970,00 р. |
| Брус 150*100*6000 мм. 6 шт. | куб.м. | 0,54 | 14 500,00 Р | 7 830,00 р. |
| Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика | кв.м. | 0 | 0,00 Р | 0,00 р. |
| Гвозди 150мм | кг. | 7 | 150,00 Р | 1 050,00 р. |
| Гвозди 120мм | кг. | 25 | 150,00 Р | 3 750,00 р. |
| Гвозди 70мм | кг. | 10 | 150,00 Р | 1 500,00 р. |

| | ед.изм. | кол-во | цена за ед | сумма |
|--|---------|--------|-------------|--------------|
| Гвозди 100мм | кг. | 15 | 150,00 Р | 2 250,00 р. |
| Гидроизоляционная мембрана со скотчем | кв.м. | 150 | 50,00 Р | 7 500,00 р. |
| Доска обрезная 150*50*6000 мм 47шт | куб.м. | 2,12 | 14 500,00 Р | 30 740,00 р. |
| Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50мм. с использованием лесов от возведения стен. | куб.м. | 2 | 12 000,00 Р | 24 000,00 р. |
| Доска обрезная кровельная 30 мм. | куб.м. | 2,2 | 14 500,00 Р | 31 900,00 р. |
| Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика | кв.м. | 0 | 0,00 Р | 0,00 р. |
| Отрезные круги, по металлу | шт. | 5 | 61,00 Р | 305,00 р. |
| Рейка, 30*50 мм. | м.п. | 155 | 40,00 Р | 6 200,00 р. |
| Рубероид (15 м.п.) | шт. | 1 | 560,00 Р | 560,00 р. |
| Саморезы по дереву, длиной 40-60 мм. | шт. | 530 | 2,80 Р | 1 484,00 р. |
| Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм. | шт. | 530 | 3,00 Р | 1 590,00 р. |
| Скоба, 8*200 мм. | шт. | 52 | 38,00 Р | 1 976,00 р. |
| Скобки для плотнического степлера | шт. | 2 | 100,00 Р | 200,00 р. |

| | | | | |
|--------------------------------|-------|--|--|---------------|
| итого | | | | 125 805,00 р. |
| накладные расходы на работы | 0,0% | | | 0,00 р. |
| накладные расходы на материалы | 20,0% | | | 25 161,00 р. |
| плановые накопления | 0,0% | | | 0,00 р. |
| всего | | | | 150 966,00 р. |

Сопутствующие

| | | | | |
|--------------------------------|-------|---|-------------|--------------|
| Временные здания и сооружения | шт. | 1 | 25 000,00 Р | 25 000,00 р. |
| итого | | | | 25 000,00 р. |
| накладные расходы на работы | 0,0% | | | 0,00 р. |
| накладные расходы на материалы | 20,0% | | | 5 000,00 р. |
| плановые накопления | 0,0% | | | 0,00 р. |
| всего | | | | 30 000,00 р. |

Вес материалов (справочно) 79,2

| | |
|---------------------|----------------------|
| Всего по работам | 252 224,64 р. |
| Всего по материалам | 594 247,44 р. |
| Всего | 846 472,08 р. |

| | | |
|-------------------------------|------|--------------|
| Налог УСН | 6,0% | 50 788,32 р. |
| Налог УСН на работы | 0,0% | 0,00 р. |
| Налог УСН на материалы | 0,0% | 0,00 р. |
| Непредвиденные расходы | 3,0% | 25 394,16 р. |
| Временные здания и сооружения | 0,0% | 0,00 р. |
| Стоимость эскизного проекта | 1,0% | 8 464,72 р. |
| Стесненность | 0,0% | 0,00 р. |
| Уборка территории | 0,0% | 0,00 р. |
| Накладные расходы | 0,0% | 0,00 р. |

Всего по калькуляции 919 975,58 р.

| | | |
|--------------------------------------|------|---------|
| Скидка на работы с коэффициентами | 0,0% | 0,00 р. |
| Скидка на материалы с коэффициентами | 0,0% | 0,00 р. |

Всего со скидкой 919 975,58 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____