

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 034м2 БАНЯ с верандой 6х8

| | ед.изм. | кол-во | цена за ед | сумма |
|--|-----------|--------------------------------|-------------|--------------|
| Фундамент | | | | |
| Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 700 мм., средней глубины 450 мм.) | куб.м. | 11,35 | 1 000,00 Р | 11 350,00 р. |
| Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметром 250 мм., глубиной 1800 мм. От низа траншеи) | шт. | 20 | 600,00 Р | 12 000,00 р. |
| Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением) | куб.м. | 5,05 | 400,00 Р | 2 020,00 р. |
| Устройство армокаркаса, под сваи | от куб.м. | 1,96 | 800,00 Р | 1 568,00 р. |
| Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметром 250 мм., глубиной 2000 мм. От низа траншеи) | куб.м. | 1,96 | 880,00 Р | 1 724,80 р. |
| Устройство армокаркаса, под ростверк | от куб.м. | 4,47 | 800,00 Р | 3 576,00 р. |
| Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк | от куб.м. | 4,47 | 800,00 Р | 3 576,00 р. |
| Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 300 мм., высотой 400 мм.) | куб.м. | 4,47 | 800,00 Р | 3 576,00 р. |
| Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только наружный периметр) | кв.м. | 10,56 | 180,00 Р | 1 900,80 р. |
| Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением) | куб.м. | 3,52 | 450,00 Р | 1 584,00 р. |
| Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. | тн. | 36,32 | 180,00 Р | 6 537,60 р. |
| | | итого | | 49 413,20 р. |
| | | накладные расходы на работы | 20,0% | 9 882,64 р. |
| | | накладные расходы на материалы | 0,0% | 0,00 р. |
| | | плановые накопления | 8,0% | 3 953,06 р. |
| | | всего | | 63 248,90 р. |
| Материалы на фундамент | | | | |
| Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной 329 м.п.) | тн. | 0,299 | 65 000,00 Р | 19 435,00 р. |
| Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной 220 м.п.) | тн. | 0,088 | 65 000,00 Р | 5 720,00 р. |
| Бетонная смесь М200 (В15) покупная | куб.м. | 7,07 | 5 300,00 Р | 37 471,00 р. |
| Битумная мастика | кг. | 24 | 130,00 Р | 3 120,00 р. |
| Вязальная проволока | кг. | 0,5 | 150,00 Р | 75,00 р. |
| Гвозди (100 мм.) | кг. | 12 | 165,00 Р | 1 980,00 р. |
| Дизельное топливо | л. | 1,5 | 54,00 Р | 81,00 р. |
| Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт) | куб.м. | 2,187 | 14 000,00 Р | 30 618,00 р. |
| Отрезные круги, по металлу | шт. | 15 | 80,00 Р | 1 200,00 р. |
| Подсыпной песок | тн. | 20 | 800,00 Р | 16 000,00 р. |
| Электроды | кг. | 10 | 350,00 Р | 3 500,00 р. |

| ед.изм. | кол-во | цена за ед | сумма |
|---------|--------------------------------|------------|---------------|
| | итого | | 119 200,00 р. |
| | накладные расходы на работы | 0,0% | 0,00 р. |
| | накладные расходы на материалы | 20,0% | 23 840,00 р. |
| | плановые накопления | 0,0% | 0,00 р. |
| | всего | | 143 040,00 р. |

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. тн. 8,02 180,00 Р 1 443,60 р.

Каменная кладка цоколя с армированием (Высотой 450 мм., шириной 250 мм.) куб.м. 4,24 2 500,00 Р 10 600,00 р.

| | | | |
|--|--------------------------------|-------|--------------|
| | итого | | 12 043,60 р. |
| | накладные расходы на работы | 20,0% | 2 408,72 р. |
| | накладные расходы на материалы | 0,0% | 0,00 р. |
| | плановые накопления | 8,0% | 963,49 р. |
| | всего | | 15 415,81 р. |

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125 шт. 1696 18,00 Р 30 528,00 р.

Отрезные круги, по металлу шт. 2 80,00 Р 160,00 р.

Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125) шт. 1696 1,00 Р 1 696,00 р.

Рубероид (15 м.п.) шт. 3 630,00 Р 1 890,00 р.

Кладочный раствор (цем.-песчаный, М100) куб.м. 1,17 4 500,00 Р 5 265,00 р.

Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.) кв.м. 11 250,00 Р 2 750,00 р.

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.17 куб.м. тн. 1,872 800,00 Р 1 497,60 р.

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.17 куб.м. кг. 292,5 8,00 Р 2 340,00 р.

| | | | |
|--|--------------------------------|-------|--------------|
| | итого | | 46 126,60 р. |
| | накладные расходы на работы | 0,0% | 0,00 р. |
| | накладные расходы на материалы | 20,0% | 9 225,32 р. |
| | плановые накопления | 0,0% | 0,00 р. |
| | всего | | 55 351,92 р. |

Сборка стен 1 этажа

Сборка стен дома из бревна; изготовление чаш; чаши, пазы, стыки промазать антисептиком; собирать на деревянные шканты м.п. 802,09 100,00 Р 80 209,00 р.

Устройство средств подмащивания, для ведения работ от кв.м. раб. 35 180,00 Р 6 300,00 р.

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. тн. 28,18 180,00 Р 5 072,40 р.

Укладка балок перекрытия, из бруса шт. 3 800,00 Р 2 400,00 р.

| | | | |
|--|--------------------------------|-------|---------------|
| | итого | | 93 981,40 р. |
| | накладные расходы на работы | 20,0% | 18 796,28 р. |
| | накладные расходы на материалы | 0,0% | 0,00 р. |
| | плановые накопления | 8,0% | 7 518,51 р. |
| | всего | | 120 296,20 р. |

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм. шт. 24 130,00 Р 3 120,00 р.

| | ед.изм. | кол-во | цена за ед | сумма |
|--|---------|--------------------------------|-------------|---------------|
| Антисептик по дереву | л. | 40 | 170,00 Р | 6 800,00 р. |
| Бревно оцилиндрованное (хвойные породы, с пазом, длиной 6000 мм. - 136шт.) | куб.м. | 31,003 | 18 000,00 Р | 558 054,00 |
| Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 3шт.) | куб.м. | 0,54 | 16 500,00 Р | 8 910,00 р. |
| Гвозди (120 мм.) | кг. | 17,5 | 165,00 Р | 2 887,50 р. |
| Джут лента (20 м.п.), шир. 150 мм. | шт. | 44 | 380,00 Р | 16 720,00 р. |
| Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., для лесов) | куб.м. | 3,5 | 14 000,00 Р | 49 000,00 р. |
| Скоба, 8*200 мм. | шт. | 24 | 68,00 Р | 1 632,00 р. |
| Скобки для плотнического степлера | шт. | 10 | 150,00 Р | 1 500,00 р. |
| Шканты Ø 20 мм., длиной 250-300 мм. | шт. | 570 | 60,00 Р | 34 200,00 р. |
| | | итого | | 682 823,51 р. |
| | | накладные расходы на работы | 0,0% | 0,00 р. |
| | | накладные расходы на материалы | 20,0% | 136 564,70 р. |
| | | плановые накопления | 0,0% | 0,00 р. |
| | | всего | | 819 388,21 р. |

Кровельные работы

| | | | | |
|--|-----------------|--------------------------------|----------|---------------|
| Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра | кв.м. | 68,7 | 275,00 Р | 18 892,50 р. |
| Острожка деревянных заготовок | кв.м. | 25,92 | 800,00 Р | 20 736,00 р. |
| Подъем материала на высоту свыше одного этажа | тн. | 5 | 200,00 Р | 1 000,00 р. |
| Устройство с установкой, водосливной системы | от м.п. системы | 25,76 | 250,00 Р | 6 440,00 р. |
| Устройство средств подмащивания, для ведения работ | от кв.м. раб. | 41 | 180,00 Р | 7 380,00 р. |
| Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления | от кв.м. кровли | 68,7 | 325,00 Р | 22 327,50 р. |
| Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм. | от кв.м. кровли | 68,7 | 325,00 Р | 22 327,50 р. |
| Черновой и чистовой обшив потолка вагонкой ПВХ (в данном случае, девревянной вагонкой по брускам, между стропил) | кв.м. | 28,55 | 600,00 Р | 17 130,00 р. |
| Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м. | тн. | 5 | 180,00 Р | 900,00 р. |
| | | итого | | 117 133,50 р. |
| | | накладные расходы на работы | 20,0% | 23 426,70 р. |
| | | накладные расходы на материалы | 0,0% | 0,00 р. |
| | | плановые накопления | 8,0% | 9 370,68 р. |
| | | всего | | 149 930,88 р. |

Материалы на кровлю

| | | | | |
|--|--------|-------|-------------|-------------|
| Брус (сеч. 50*50 мм., длиной - 97м.п.) | куб.м. | 0,243 | 16 500,00 Р | 4 009,50 р. |
| Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (в данном случае деревянная вагонка с крепежами) | кв.м. | 0 | 0,00 Р | 0,00 р. |
| Гвозди (100 мм.) | кг. | 11 | 165,00 Р | 1 815,00 р. |
| Гвозди (120 мм.) | кг. | 30 | 165,00 Р | 4 950,00 р. |

| | ед.изм. | кол-во | цена за ед | сумма |
|---|---------|--------------------------------|-------------|---------------|
| Гвозди (70 мм.) | кг. | 3 | 165,00 Р | 495,00 р. |
| Гидроизоляционная мембрана со скотчем | кв.м. | 75 | 80,00 Р | 6 000,00 р. |
| Доска обрешная (разм. 50*150*6000 мм. - 42шт.) | куб.м. | 1,89 | 15 000,00 Р | 28 350,00 р. |
| Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (тол. 50 мм., с учётом досок со стен) | куб.м. | 2 | 14 000,00 Р | 28 000,00 р. |
| Доска обрешная кровельная 30 мм. | куб.м. | 1,134 | 15 000,00 Р | 17 010,00 р. |
| Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика | кв.м. | 0 | 0,00 Р | 0,00 р. |
| Отрезные круги, по металлу | шт. | 2 | 80,00 Р | 160,00 р. |
| Перфорированные пластины, 100*200 мм. | шт. | 17 | 100,00 Р | 1 700,00 р. |
| Рейка, 30*50 мм. | м.п. | 148 | 100,00 Р | 14 800,00 р. |
| Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм. | шт. | 750 | 3,60 Р | 2 700,00 р. |
| Скоба, 8*200 мм. | шт. | 34 | 68,00 Р | 2 312,00 р. |
| Скобки для плотнического степлера | шт. | 1 | 150,00 Р | 150,00 р. |
| | | итого | | 112 451,50 р. |
| | | накладные расходы на работы | 0,0% | 0,00 р. |
| | | накладные расходы на материалы | 20,0% | 22 490,30 р. |
| | | плановые накопления | 0,0% | 0,00 р. |
| | | всего | | 134 941,80 р. |

Сопутствующие

| | | | | |
|-------------------------------|-----|--------------------------------|-------------|--------------|
| Временные здания и сооружения | шт. | 1 | 35 000,00 Р | 35 000,00 р. |
| | | итого | | 35 000,00 р. |
| | | накладные расходы на работы | 0,0% | 0,00 р. |
| | | накладные расходы на материалы | 20,0% | 7 000,00 р. |
| | | плановые накопления | 0,0% | 0,00 р. |
| | | всего | | 42 000,00 р. |

Вес материалов (справочно) 79

Всего по работам 348 891,78 р.
Всего по материалам 1 194 721,93 р.
Всего 1 543 613,70 р.

| | | |
|-------------------------------|------|--------------|
| Налог УСН | 0,0% | 0,00 р. |
| Налог УСН на работы | 0,0% | 0,00 р. |
| Налог УСН на материалы | 0,0% | 0,00 р. |
| Непредвиденные расходы | 3,0% | 46 308,41 р. |
| Временные здания и сооружения | 0,0% | 0,00 р. |
| Стоимость эскизного проекта | 1,0% | 15 436,14 р. |
| Стесненность | 0,0% | 0,00 р. |
| Уборка территории | 1,0% | 15 436,14 р. |
| Накладные расходы | 0,0% | 0,00 р. |

Всего по калькуляции 1 615 959,01 р.

Скидка на работы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами 0,0% 0,00 р.

Всего со скидкой 1 615 959,01 р.

Заказчик _____ / _____

Исполнитель _____ / _____