

Предварительная калькуляция к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

## Ижевск - 029м2 ТУРУЛА баня

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Фундамент</b>				
Изготовление с установкой закладных деталей "З.д."	шт.	1	1 000,00 Р	1 000,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладные детали)	кв.м.	0,08	70,00 Р	5,60 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 800 и 700 мм., ср. глубиной 500 мм.)	куб.м.	13,5	1 000,00 Р	13 500,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметр 250 мм., глубина 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	21	600,00 Р	12 600,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	5,26	400,00 Р	2 104,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	1,75	800,00 Р	1 400,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметр 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	1,75	880,00 Р	1 540,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	6,79	800,00 Р	5 432,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	6,79	800,00 Р	5 432,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 400 и 300 мм., высотой 500 мм.)	куб.м.	6,79	800,00 Р	5 432,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только наружный периметр)	кв.м.	12,38	180,00 Р	2 228,40 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	3,82	450,00 Р	1 719,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	22,59	180,00 Р	4 066,20 р.
			итого	56 459,20 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 11 291,84 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 4 516,74 р.
			всего	72 267,78 р.
<b>Материалы на фундамент</b>				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной = 140 м.п.)	тн.	0,125	65 000,00 Р	8 125,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной = 176 м.п.)	тн.	0,282	65 000,00 Р	18 330,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной = 292 м.п.)	тн.	0,117	65 000,00 Р	7 605,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	9,39	5 300,00 Р	49 767,00 р.
Битумная мастика	кг.	27	130,00 Р	3 510,00 р.
Вязальная проволока	кг.	0,3	150,00 Р	45,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	13	165,00 Р	2 145,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	260,00 Р	26,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	54,00 Р	108,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	2,5	14 000,00 Р	35 000,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	80,00 Р	1 600,00 р.
Подсыпной песок	тн.	20	800,00 Р	16 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 200*200 мм.)	тн.	0,004	116 900,00 Р	467,60 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Электроды	кг.	15	350,00 Р	5 250,00 р.

итого		148 058,60 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	29 611,72 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		177 670,32 р.

### Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические столбы)	кв.м.	1,14	70,00 Р	79,80 р.
Установка опорных металлических столбов (приварить к закладной детали)	шт.	1	2 000,00 Р	2 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	10,63	180,00 Р	1 913,40 р.
Каменная кладка цоколя с армированием	куб.м.	5,64	2 500,00 Р	14 100,00 р.

итого		18 093,20 р.
накладные расходы на работы	20,0%	3 618,64 р.
накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
плановые накопления	8,0%	1 447,46 р.
всего		23 159,30 р.

### Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,5	260,00 Р	130,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2256	18,00 Р	40 608,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	80,00 Р	400,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2256	1,00 Р	2 256,00 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	4	630,00 Р	2 520,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 2850 мм. - 1шт.)	тн.	0,037	85 000,00 Р	3 145,00 р.
Электроды	кг.	1	350,00 Р	350,00 р.
Кладочный раствор (М 100)	куб.м.	1,55	4 500,00 Р	6 975,00 р.
Кладочная сетка (яч. 50*50, Вр4)	кв.м.	14	250,00 Р	3 500,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.55 куб.м.	тн.	2,48	800,00 Р	1 984,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.55 куб.м.	кг.	387,5	8,00 Р	3 100,00 р.

итого		65 048,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	13 009,60 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		78 057,60 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
<b>Сборка стен 1 этажа</b>				
Изготовление рваного из рядового облицовочного кирпича (из белого силикатного одинарного кирпича)	шт.	613	5,00 Р	3 065,00 р.
Каменная кладка столбов из облицовочного кирпича (сеч. 380*380 мм.)	м.п.	2,4	2 800,00 Р	6 720,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	19,94	70,00 Р	1 395,80 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	4,58	200,00 Р	916,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для каменных работ)	от кв.м. раб.	33,48	180,00 Р	6 026,40 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	39,65	180,00 Р	7 137,00 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (до верха фронтонов)	куб.м.	20,31	1 500,00 Р	30 465,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (Поднять до верха фронтонов. Кирпич керамический одинарный красный и силикатный одинарный белый - рваный)	кв.м.	85,1	1 250,00 Р	106 375,00
Изготовление металлических специальных перемычек (стыковка металлических перемычек по верху столба)	шт.	1	4 000,00 Р	4 000,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (сеч. 150*200 и 50*200 мм.)	шт.	11	800,00 Р	8 800,00 р.

итого		174 900,20 р.
накладные расходы на работы	20,0%	34 980,04 р.
накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
плановые накопления	8,0%	13 992,02 р.
всего		223 872,25 р.

<b>Материалы на стены 1-го этажа</b>				
Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 9 шт.)	куб.м.	1,98	16 500,00 Р	32 670,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	20	165,00 Р	3 300,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	6,5	260,00 Р	1 690,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 1 шт.)	куб.м.	0,06	15 000,00 Р	900,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (для лесов, толщ. 50 мм.)	куб.м.	3,34	14 000,00 Р	46 760,00 р.
Кирпич одинарный облицовочный, керамический, красный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	4357	16,00 Р	69 712,00 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	613	20,00 Р	12 260,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	30	80,00 Р	2 400,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	4970	1,15 Р	5 715,50 р.
Растворитель	л.	0,5	160,00 Р	80,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Электроды	кг.	1	350,00 Р	350,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	20	5 000,00 Р	100 000,00
Кладочный раствор (М 100)	куб.м.	5,35	4 500,00 Р	24 075,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	29	250,00 Р	7 250,00 р.
Уголок, 100*100 мм., с учётом резки (длиной : 770 мм. - 6шт., 1290 мм. - 1шт., 1420 мм. - 15шт., 1560 мм. - 3шт., 1690 мм. - 3шт..)	тн.	0,672	114 400,00 Р	76 876,80 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора)	тн.	8,56	800,00 Р	6 848,00 р.
Кладочный раствор - 5.35 куб.м.				
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5.35 куб.м.	кг.	1337,5	8,00 Р	10 700,00 р.
		итого		402 217,30 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	80 443,46 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		482 660,76 р.

### Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	59,79	275,00 Р	16 442,25 р.
Подъём материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,74	200,00 Р	1 348,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	22,12	275,00 Р	6 083,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	28,51	250,00 Р	7 127,50 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	28,92	180,00 Р	5 205,60 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	59,79	325,00 Р	19 431,75 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	59,79	325,00 Р	19 431,75 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (либо софит)	м.п.	28,94	600,00 Р	17 364,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,74	180,00 Р	1 213,20 р.
		итого		93 647,05 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	18 729,41 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	7 491,76 р.
		всего		119 868,23 р.

### Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	18	130,00 Р	2 340,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 5шт.)	куб.м.	0,675	16 500,00 Р	11 137,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (либо софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	15	165,00 Р	2 475,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	9	165,00 Р	1 485,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	7	165,00 Р	1 155,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Гвозди (70 мм.)	кг.	3	165,00 Р	495,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	75	80,00 Р	6 000,00 р.
Доска обрешная (разм. 50*200*6000 мм. - 29 шт.)	куб.м.	1,74	15 000,00 Р	26 100,00 р.
Доска обрешная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (для лесов, толщ. 50 мм.)	куб.м.	2,89	14 000,00 Р	40 460,00 р.
Доска обрешная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм. - 62шт.)	куб.м.	1,674	15 000,00 Р	25 110,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	80,00 Р	240,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	90	100,00 Р	9 000,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	630,00 Р	630,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1100	3,60 Р	3 960,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	20	68,00 Р	1 360,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	1	150,00 Р	150,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	20	120,00 Р	2 400,00 р.

	итого		134 497,50 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	26 899,50 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		161 397,00 р.

### **Сопутствующие**

Временные здания и сооружения	шт.	1	35 000,00 Р	35 000,00 р.
	итого			35 000,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%		0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%		7 000,00 р.
	плановые накопления	0,0%		0,00 р.
	всего			42 000,00 р.

ед.изм. кол-во цена за ед сумма

Вес материалов (справочно) 110,7

Всего по работам	439 167,55 р.
Всего по материалам	941 785,68 р.
<b>Всего</b>	<b>1 380 953,24 р.</b>

Налог УСН	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	41 428,60 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	13 809,53 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	1,0%	13 809,53 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

**Всего по калькуляции** 1 421 484,58 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

**Всего со скидкой** 1 421 484,58 р.

Заказчик \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_