

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 029м2 ТУРУЛА баня

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей "З.д."	шт.	1	800,00 Р	800,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладные детали)	кв.м.	0,08	50,00 Р	4,00 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 800 и 700 мм., ср. глубиной 500 мм.)	куб.м.	13,5	1 000,00 Р	13 500,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметр 250 мм., глубина 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	21	600,00 Р	12 600,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	5,26	400,00 Р	2 104,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	1,75	700,00 Р	1 225,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметр 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	1,75	650,00 Р	1 137,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	6,79	700,00 Р	4 753,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	6,79	800,00 Р	5 432,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 400 и 300 мм., высотой 500 мм.)	куб.м.	6,79	650,00 Р	4 413,50 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только наружный периметр)	кв.м.	12,38	150,00 Р	1 857,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	3,82	400,00 Р	1 528,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	22,59	150,00 Р	3 388,50 р.
		итого		52 742,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	10 548,50 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	4 219,40 р.
		всего		67 510,40 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной = 140 м.п.)	тн.	0,125	79 000,00 Р	9 875,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной = 176 м.п.)	тн.	0,282	69 000,00 Р	19 458,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной = 292 м.п.)	тн.	0,117	85 000,00 Р	9 945,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	9,39	3 600,00 Р	33 804,00 р.
Битумная мастика	кг.	27	95,00 Р	2 565,00 р.
Вязальная проволока	кг.	0,3	150,00 Р	45,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	13	150,00 Р	1 950,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	200,00 Р	20,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	50,00 Р	100,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрешная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	2,5	12 000,00 Р	30 000,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	61,00 Р	1 220,00 р.
Подсыпной песок	тн.	20	600,00 Р	12 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 200*200 мм.)	тн.	0,004	90 000,00 Р	360,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	15	250,00 Р	3 750,00 р.

итого				125 152,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	25 030,40 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				150 182,40 р.

Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические столбы)	кв.м.	1,14	50,00 Р	57,00 р.
Установка опорных металлических столбов (приварить к закладной детали)	шт.	1	1 000,00 Р	1 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	10,63	150,00 Р	1 594,50 р.
Каменная кладка цоколя с армированием	куб.м.	5,64	2 500,00 Р	14 100,00 р.

итого				16 751,50 р.
накладные расходы на работы			20,0%	3 350,30 р.
накладные расходы на материалы			0,0%	0,00 р.
плановые накопления			8,0%	1 340,12 р.
всего				21 441,92 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,5	200,00 Р	100,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2256	12,00 Р	27 072,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2256	1,00 Р	2 256,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	4	560,00 Р	2 240,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 2850 мм. - 1шт.)	тн.	0,037	107 000,00 Р	3 959,00 р.
Электроды	кг.	1	250,00 Р	250,00 р.
Кладочный раствор (М 100)	куб.м.	1,55	3 400,00 Р	5 270,00 р.
Кладочная сетка (яч. 50*50, Вр4)	кв.м.	14	250,00 Р	3 500,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 1.55 куб.м.	тн.	2,48	350,00 Р	868,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 1.55 куб.м.	кг.	387,5	6,60 Р	2 557,50 р.

итого				48 437,50 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	9 687,50 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				58 125,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Сборка стен 1 этажа				
Изготовление рваного из рядового облицовочного кирпича (из белого силикатного одинарного кирпича)	шт.	613	3,00 Р	1 839,00 р.
Каменная кладка столбов из облицовочного кирпича (сеч. 380*380 мм.)	м.п.	2,4	2 500,00 Р	6 000,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	19,94	50,00 Р	997,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	4,58	200,00 Р	916,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для каменных работ)	от кв.м. раб.	33,48	180,00 Р	6 026,40 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	39,65	150,00 Р	5 947,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (до верха фронтонов)	куб.м.	20,31	1 500,00 Р	30 465,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (Поднять до верха фронтонов. Кирпич керамический одинарный красный и силикатный одинарный белый - рваный)	кв.м.	85,1	1 300,00 Р	110 630,00
Изготовление металлических специальных перемычек (стыковка металлических перемычек по верху столба)	шт.	1	3 050,00 Р	3 050,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (сеч. 150*200 и 50*200 мм.)	шт.	11	650,00 Р	7 150,00 р.
		итого		173 020,90 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	34 604,18 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	13 841,67 р.
		всего		221 466,75 р.
Материалы на стены 1-го этажа				
Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 9 шт.)	куб.м.	1,98	14 500,00 Р	28 710,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	6,5	200,00 Р	1 300,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 1 шт.)	куб.м.	0,06	14 500,00 Р	870,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (для лесов, толш. 50 мм.)	куб.м.	3,34	12 000,00 Р	40 080,00 р.
Кирпич одинарный облицовочный, керамический, красный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	4357	12,00 Р	52 284,00 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	613	16,00 Р	9 808,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	30	61,00 Р	1 830,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	4970	1,15 Р	5 715,50 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Электроды	кг.	1	250,00 Р	250,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	20	3 450,00 Р	69 000,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Кладочный раствор (М 100)	куб.м.	5,35	3 400,00 Р	18 190,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	29	250,00 Р	7 250,00 р.
Уголок, 100*100 мм., с учётом резки (длиной : 770 мм. - 6шт., 1290 мм. - 11шт., 1420 мм. - 15шт., 1560 мм. - 3шт., 1690 мм. - 3шт..)	тн.	0,672	94 000,00 Р	63 168,00 р.
Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - 5.35 куб.м.	тн.	8,56	350,00 Р	2 996,00 р.
Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - 5.35 куб.м.	кг.	1337,5	6,60 Р	8 827,50 р.
		итого		313 899,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	62 779,80 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		376 678,80 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	59,79	200,00 Р	11 958,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,74	200,00 Р	1 348,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	22,12	200,00 Р	4 424,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	28,51	180,00 Р	5 131,80 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	28,92	180,00 Р	5 205,60 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	59,79	200,00 Р	11 958,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	59,79	180,00 Р	10 762,20 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (либо софит)	м.п.	28,94	450,00 Р	13 023,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,74	150,00 Р	1 011,00 р.
		итого		64 821,60 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	12 964,32 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	5 185,73 р.
		всего		82 971,65 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	18	90,00 Р	1 620,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 5шт.)	куб.м.	0,675	14 500,00 Р	9 787,50 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (либо софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	15	150,00 Р	2 250,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	9	150,00 Р	1 350,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	7	150,00 Р	1 050,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	3	150,00 Р	450,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	75	50,00 Р	3 750,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 29 шт.)	куб.м.	1,74	14 500,00 Р	25 230,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (для лесов, толш. 50 мм.)	куб.м.	2,89	12 000,00 Р	34 680,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм. - 62шт.)	куб.м.	1,674	14 500,00 Р	24 273,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	90	40,00 Р	3 600,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1100	3,00 Р	3 300,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	20	38,00 Р	760,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	1	100,00 Р	100,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	20	90,00 Р	1 800,00 р.

итого		114 743,50 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	22 948,70 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		137 692,20 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
итого				25 000,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%			0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%			5 000,00 р.
плановые накопления	0,0%			0,00 р.
всего				30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 110,7

Всего по работам	393 390,72 р.
Всего по материалам	752 678,40 р.
Всего	1 146 069,12 р.

Налог УСН	6,0%	68 764,15 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	34 382,07 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	11 460,69 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 1 240 547,35 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 1 240 547,35 р.

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____