

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 025м2 БАНЯ 6х6

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Копка грунта, вручную, в траншеях под ростверк бани. Сеч. 650*500 мм..	куб.м.	6,96	1 000,00 Р	6 960,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк Глубиной 1700 мм. От низа траншеи, ф. 250 мм..	шт.	12	600,00 Р	7 200,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм.	куб.м.	2,78	400,00 Р	1 112,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м. укладки	1,12	700,00 Р	784,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям ф. 250 мм. И гл. 1900 мм. От низа ростверка.	куб.м.	1,12	650,00 Р	728,00 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м. укладки	2,68	700,00 Р	1 876,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м. укладки	2,68	800,00 Р	2 144,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка сеч. 250*500 мм..	куб.м.	2,68	650,00 Р	1 742,00 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза	кв.м.	11,2	150,00 Р	1 680,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком	куб.м.	2,57	400,00 Р	1 028,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	19,85	150,00 Р	2 977,50 р.
		итого		28 231,50 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	5 646,30 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	2 258,52 р.
		всего		36 136,32 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 1 ф. 8 мм. 143м	тн.	0,058	85 000,00 Р	4 930,00 р.
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки 190м	тн.	0,173	79 000,00 Р	13 667,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	4,18	3 600,00 Р	15 048,00 р.
Битумная мастика	кг.	25	95,00 Р	2 375,00 р.
Вязальная проволока	кг.	1	150,00 Р	150,00 р.
Гвозди 100мм	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Дизельное топливо	л.	3	50,00 Р	150,00 р.
Доска обрезная на опалубку 25-30х150 (3-й сорт)	куб.м.	1,54	12 000,00 Р	18 480,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.
Подсыпной песок	тн.	10	600,00 Р	6 000,00 р.
Электроды	кг.	10	250,00 Р	2 500,00 р.

ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
	итого		65 105,00 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	13 021,00 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		78 126,00 р.

Цокольная часть

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	4,57	150,00 Р	685,50 р.
--	-----	------	----------	-----------

Каменная кладка цоколя с армированием из красного рядового кирпича М 125, наружных и внутренних стен выс. 6-ть рядов и тол. 250 мм.. Армирование через 3-и ряда. С устройством горизонтальной гидроизоляции, из рубероида в 2-а слоя по низу и верху кладки.	куб.м.	2,41	2 500,00 Р	6 025,00 р.
---	--------	------	------------	-------------

	итого		6 710,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	1 342,10 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	536,84 р.
	всего		8 589,44 р.

Материалы на цоколь

Кирпич красный, рядовой М125	шт.	963	12,00 Р	11 556,00 р.
------------------------------	-----	-----	---------	--------------

Рубероид (15 м.п.)	шт.	2	560,00 Р	1 120,00 р.
--------------------	-----	---	----------	-------------

Кладочный раствор	куб.м.	0,66	3 400,00 Р	2 244,00 р.
-------------------	--------	------	------------	-------------

Кладочная сетка	кв.м.	12	250,00 Р	3 000,00 р.
-----------------	-------	----	----------	-------------

Песок (клад. раствор - 1,6 т. на 1 м3 раствора) Кладочный раствор - .66 куб.м.	тн.	1,056	350,00 Р	369,60 р.
---	-----	-------	----------	-----------

Цемент (бетон - 300 кг; клад. раствор - 250 кг на 1 м3) Кладочный раствор - .66 куб.м.	кг.	165	6,60 Р	1 089,00 р.
--	-----	-----	--------	-------------

	итого		19 378,60 р.
	накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
	накладные расходы на материалы	20,0%	3 875,72 р.
	плановые накопления	0,0%	0,00 р.
	всего		23 254,32 р.

Сборка стен 1 этажа

Сборка стен дома из бревна; изготовление чаш; чаши, пазы, стыки промазать антисептиком; собирать на деревянные шкранты диам.240мм.	м.п.	360	100,00 Р	36 000,00 р.
--	------	-----	----------	--------------

Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	26,4	180,00 Р	4 752,00 р.
--	---------------	------	----------	-------------

Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	15,39	150,00 Р	2 308,50 р.
--	-----	-------	----------	-------------

Укладка балок перекрытия, из бруса (бревна)	шт.	1	650,00 Р	650,00 р.
---	-----	---	----------	-----------

	итого		43 710,50 р.
	накладные расходы на работы	20,0%	8 742,10 р.
	накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
	плановые накопления	8,0%	3 496,84 р.
	всего		55 949,44 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	24	90,00 Р	2 160,00 р.
------------------------------------	-----	----	---------	-------------

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Антисептик по дереву	л.	17	150,00 Р	2 550,00 р.
Бревно оцилиндрованное d. 240 мм. (хвоя местная) 61 шт. По 6000 мм.	куб.м.	16,55	18 000,00 Р	297 899,99
Гвозди 120мм	кг.	10	150,00 Р	1 500,00 р.
Джут лента (20 м.п.), шир. 150 мм.	шт.	20	380,00 Р	7 600,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50мм на леса	куб.м.	2,62	12 000,00 Р	31 440,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	1	100,00 Р	100,00 р.
Шканты Ø 20 мм., длиной 250-300 мм.	шт.	200	45,00 Р	9 000,00 р.
		итого		352 249,98 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	70 450,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		422 699,98 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	53	200,00 Р	10 600,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	2,84	200,00 Р	568,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	32,4	180,00 Р	5 832,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ	от кв.м. раб.	26,4	180,00 Р	4 752,00 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	53	200,00 Р	10 600,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	53	180,00 Р	9 540,00 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм.	м.п.	24,4	450,00 Р	10 980,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	3,6	150,00 Р	540,00 р.
		итого		53 412,00 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	10 682,40 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	4 272,96 р.
		всего		68 367,36 р.

Материалы на кровлю

Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди 120мм	кг.	20	150,00 Р	3 000,00 р.
Гвозди 100мм	кг.	8	150,00 Р	1 200,00 р.
Гвозди 70мм	кг.	5	150,00 Р	750,00 р.
Гвозди 150мм	кг.	5	150,00 Р	750,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	75	50,00 Р	3 750,00 р.
Доска обрезная 50*150*6000мм 45шт	куб.м.	2,025	14 500,00 Р	29 362,50 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) 50мм (использовать леса от возведения стен)	куб.м.	0	12 000,00 Р	0,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная кровельная 30 мм.	куб.м.	1,44	14 500,00 Р	20 880,00 р.
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	117	40,00 Р	4 680,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	500	3,00 Р	1 500,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	45	38,00 Р	1 710,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	1	100,00 Р	100,00 р.

итого		67 865,50 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	13 573,10 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		81 438,60 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
итого				25 000,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%			0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%			5 000,00 р.
плановые накопления	0,0%			0,00 р.
всего				30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) 43,9

Всего по работам	169 042,56 р.
Всего по материалам	635 518,90 р.
Всего	804 561,46 р.

Налог УСН	6,0%	48 273,69 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	24 136,84 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	8 045,61 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции 883 092,26 р.

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой 883 092,26 р.

Заказчик _____ / _____

Исполнитель _____ / _____