

Предварительная калькуляция к договору № _____ от _____ г.

Ижевск - 029м2 ТУРУЛА баня

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Фундамент				
Изготовление с установкой закладных деталей "З.д."	шт.	1	800,00 Р	800,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (закладные детали)	кв.м.	0,08	50,00 Р	4,00 р.
Копка грунта, вручную, в траншеях (шириной 800 и 700 мм., ср. глубиной 500 мм.)	куб.м.	13,5	1 000,00 Р	13 500,00 р.
Бурение шурфов, под сваи с выносом грунта за ростверк (диаметр 250 мм., глубина 1500 мм. От низа траншеи)	шт.	21	600,00 Р	12 600,00 р.
Устройство песчаной подсыпки, толщиной не менее 200 мм. (с уплотнением)	куб.м.	5,26	400,00 Р	2 104,00 р.
Устройство армокаркаса, под сваи	от куб.м.	1,75	700,00 Р	1 225,00 р.
Укладка бетонной смеси, по сваям (диаметр 250 мм., глубиной 1700 мм. От низа ростверка)	куб.м.	1,75	650,00 Р	1 137,50 р.
Устройство армокаркаса, под ростверк	от куб.м.	6,79	700,00 Р	4 753,00 р.
Устройство опалубки, из обрезной доски, под ростверк	от куб.м.	6,79	800,00 Р	5 432,00 р.
Укладка бетонной смеси, по месту ростверка (шириной 400 и 300 мм., высотой 500 мм.)	куб.м.	6,79	650,00 Р	4 413,50 р.
Обмазочная вертикальная гидроизоляция наружных поверхностей фундамента. За 2-а раза (только наружный периметр)	кв.м.	12,38	150,00 Р	1 857,00 р.
Обратная засыпка пазух вдоль фундамента, подсыпным песком (с уплотнением)	куб.м.	3,82	400,00 Р	1 528,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	22,59	150,00 Р	3 388,50 р.
			итого	52 742,50 р.
			накладные расходы на работы	20,0% 10 548,50 р.
			накладные расходы на материалы	0,0% 0,00 р.
			плановые накопления	8,0% 4 219,40 р.
			всего	67 510,40 р.
Материалы на фундамент				
Арматура А 111, ф. 12 мм., с учётом резки (длиной = 140 м.п.)	тн.	0,125	69 000,00 Р	8 625,00 р.
Арматура А 111, ф. 16 мм., с учётом резки (длиной = 176 м.п.)	тн.	0,282	69 000,00 Р	19 458,00 р.
Арматура А 111, ф. 8 мм., с учётом резки (длиной = 292 м.п.)	тн.	0,117	72 000,00 Р	8 424,00 р.
Бетонная смесь М200 (В15) покупная	куб.м.	9,39	3 600,00 Р	33 804,00 р.
Битумная мастика	кг.	27	95,00 Р	2 565,00 р.
Вязальная проволока	кг.	0,3	100,00 Р	30,00 р.
Гвозди (90-100 мм.)	кг.	13	100,00 Р	1 300,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	0,1	180,00 Р	18,00 р.
Дизельное топливо	л.	2	48,00 Р	96,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Доска обрезная на опалубку 25-30x150 (3-й сорт)	куб.м.	2,5	8 700,00 Р	21 750,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	20	61,00 Р	1 220,00 р.
Подсыпной песок	тн.	20	450,00 Р	9 000,00 р.
Пятак из г/к листа 10 мм. (разм. 200*200 мм.)	тн.	0,004	90 000,00 Р	360,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Электроды	кг.	15	140,00 Р	2 100,00 р.

итого		108 810,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	21 762,00 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		130 572,00 р.

Цокольная часть

Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические столбы)	кв.м.	1,14	50,00 Р	57,00 р.
Установка опорных металлических столбов (приварить к закладной детали)	шт.	1	1 000,00 Р	1 000,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	10,63	150,00 Р	1 594,50 р.
Каменная кладка цоколя с армированием	куб.м.	5,64	2 250,00 Р	12 690,00 р.

итого		15 341,50 р.
накладные расходы на работы	20,0%	3 068,30 р.
накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
плановые накопления	8,0%	1 227,32 р.
всего		19 637,12 р.

Материалы на цоколь

Грунтовка по металлу	кг.	0,5	180,00 Р	90,00 р.
Кирпич красный, рядовой М125	шт.	2256	9,00 Р	20 304,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	5	61,00 Р	305,00 р.
Поддон (в пересчете на один кирпич красный, рядовой М125)	шт.	2256	1,00 Р	2 256,00 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	4	560,00 Р	2 240,00 р.
Труба проф. 100*100*4 мм., с учётом резки (длиной 2850 мм. - 1шт.)	тн.	0,037	75 000,00 Р	2 775,00 р.
Электроды	кг.	1	140,00 Р	140,00 р.
Кладочный раствор (М 100)	куб.м.	1,55	3 400,00 Р	5 270,00 р.
Кладочная сетка (яч. 50*50, Вр4)	кв.м.	14	200,00 Р	2 800,00 р.

итого		36 240,00 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	7 248,00 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		43 488,00 р.

Сборка стен 1 этажа

Изготовление рваного из рядового облицовочного кирпича (из белого силикатного одинарного кирпича)	шт.	613	3,00 Р	1 839,00 р.
---	-----	-----	--------	-------------

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Каменная кладка столбов из облицовочного кирпича (сеч. 380*380 мм.)	м.п.	2,4	2 200,00 Р	5 280,00 р.
Огрунтовка металлических конструкций за два раза (металлические перемычки)	кв.м.	19,94	50,00 Р	997,00 р.
Подъем материала на высоту свыше одного этажа	тн.	4,58	200,00 Р	916,00 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для каменных работ)	от кв.м. раб.	33,48	180,00 Р	6 026,40 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	39,65	150,00 Р	5 947,50 р.
Каменная кладка стен дома из газобетонного блока (до верха фронтонов)	куб.м.	20,31	1 500,00 Р	30 465,00 р.
Облицовочная кладка наружных стен дома, из облицовочного кирпича (Поднять до верха фронтонов. Кирпич керамический одинарный красный и силикатный одинарный белый - рваный)	кв.м.	85,1	1 250,00 Р	106 375,00
Изготовление металлических специальных перемычек (стыковка металлических перемычек по верху столба)	шт.	1	3 050,00 Р	3 050,00 р.
Укладка балок перекрытия, из бруса (сеч. 150*200 и 50*200 мм.)	шт.	11	650,00 Р	7 150,00 р.
		итого		168 045,90 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	33 609,18 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	13 443,67 р.
		всего		215 098,75 р.

Материалы на стены 1-го этажа

Брус (разм. 150*200*6000 мм. - 9 шт.)	куб.м.	1,98	9 800,00 Р	19 404,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	20	100,00 Р	2 000,00 р.
Грунтовка по металлу	кг.	6,5	180,00 Р	1 170,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 1 шт.)	куб.м.	0,06	9 800,00 Р	588,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (для лесов, толш. 50 мм.)	куб.м.	3,34	8 000,00 Р	26 720,00 р.
Кирпич одинарный облицовочный, керамический, красный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	4357	12,00 Р	52 284,00 р.
Кирпич силикатный белый рядовой облицовочный, ориентировочно Цена подлежит уточнению	шт.	613	14,50 Р	8 888,50 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	30	61,00 Р	1 830,00 р.
Поддон и упаковка (в пересчете на один кирпич облицовочный)	шт.	4970	1,15 Р	5 715,50 р.
Растворитель	л.	0,5	120,00 Р	60,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Электроды	кг.	1	140,00 Р	140,00 р.
Газобетонный блок D500 (D500, разм. 200*300*600 мм.)	куб.м.	20	3 300,00 Р	66 000,00 р.
Кладочный раствор (М 100)	куб.м.	5,35	3 400,00 Р	18 190,00 р.
Кладочная сетка (Вр4, яч. 50*50 мм.)	кв.м.	29	200,00 Р	5 800,00 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Уголок, 100*100 мм., с учётом резки (длиной : 770 мм. - 6шт., 1290 мм. - 1шт., 1420 мм. - 15шт., 1560 мм. - 3шт., 1690 мм. - 3шт.)	тн.	0,672	70 000,00 Р	47 040,00 р.
		итого		256 390,00 р.
		накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
		накладные расходы на материалы	20,0%	51 278,00 р.
		плановые накопления	0,0%	0,00 р.
		всего		307 668,00 р.

Кровельные работы

Настил металлочерепицы: листы, примыкания, коньки, ендовы, рёбра	кв.м.	59,79	200,00 Р	11 958,00 р.
Подъём материала на высоту свыше одного этажа	тн.	6,74	200,00 Р	1 348,00 р.
Укладка мауэрлата и подстропильных балок, по месту, с анкерровкой	м.п.	22,12	200,00 Р	4 424,00 р.
Устройство с установкой, водосливной системы	от м.п. системы	28,51	180,00 Р	5 131,80 р.
Устройство средств подмащивания, для ведения работ (для наружных работ)	от кв.м. раб.	28,92	180,00 Р	5 205,60 р.
Устройство стропильной части, из обрезной доски: коньковая, несущие рёбра, стропильные ноги, связи, ендовы, усиления	от кв.м. кровли	59,79	200,00 Р	11 958,00 р.
Устройство: гидроизоляции, промежуточной рейки 30 мм., обрешетка 30 мм.	от кв.м. кровли	59,79	180,00 Р	10 762,20 р.
Черновой и чистовой обшив карнизов, вагонкой ПВХ, ширина карниза до 1000 мм. (либо софит)	м.п.	28,94	450,00 Р	13 023,00 р.
Погрузо - разгрузочные работы с переносом материала на расстояние до 50 м.	тн.	6,74	150,00 Р	1 011,00 р.
		итого		64 821,60 р.
		накладные расходы на работы	20,0%	12 964,32 р.
		накладные расходы на материалы	0,0%	0,00 р.
		плановые накопления	8,0%	5 185,73 р.
		всего		82 971,65 р.

Материалы на кровлю

Анкерные болты, длиной 200-300 мм.	шт.	18	90,00 Р	1 620,00 р.
Брус (разм. 150*150*6000 мм. - 5шт.)	куб.м.	0,675	9 800,00 Р	6 615,00 р.
Вагонка из панелей ПВХ или деревянная вагонка, с комплектующими, от Заказчика (либо софит)	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Гвозди (70 мм.)	кг.	3	100,00 Р	300,00 р.
Гвозди (120 мм.)	кг.	15	100,00 Р	1 500,00 р.
Гвозди (150 мм.)	кг.	9	100,00 Р	900,00 р.
Гвозди (100 мм.)	кг.	7	100,00 Р	700,00 р.
Гидроизоляционная мембрана со скотчем	кв.м.	75	45,00 Р	3 375,00 р.
Доска обрезная (разм. 50*200*6000 мм. - 29 шт.)	куб.м.	1,74	9 800,00 Р	17 052,00 р.
Доска обрезная 3-го сорта (возможно б/у) на леса и подмостья) (для лесов, толш. 50 мм.)	куб.м.	2,89	8 000,00 Р	23 120,00 р.
Доска обрезная кровельная 30 мм. (ориент. Разм. 30*150*6000 мм. - 62шт.)	куб.м.	1,674	9 800,00 Р	16 405,20 р.

	ед.изм.	кол-во	цена за ед	сумма
Металлочерепица с комплектующими, водосливная система, поставка Заказчика	кв.м.	0	0,00 Р	0,00 р.
Отрезные круги, по металлу	шт.	3	61,00 Р	183,00 р.
Рейка, 30*50 мм.	м.п.	90	40,00 Р	3 600,00 р.
Рубероид (15 м.п.)	шт.	1	560,00 Р	560,00 р.
Саморезы по дереву, длиной 60-80 мм.	шт.	1100	2,00 Р	2 200,00 р.
Скоба, 8*200 мм.	шт.	20	38,00 Р	760,00 р.
Скобки для плотнического степлера	шт.	1	100,00 Р	100,00 р.
Уголок крепежный перфорированный 100*100*100 мм.	шт.	20	90,00 Р	1 800,00 р.

итого		80 790,20 р.
накладные расходы на работы	0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы	20,0%	16 158,04 р.
плановые накопления	0,0%	0,00 р.
всего		96 948,24 р.

Сопутствующие

Временные здания и сооружения	шт.	1	25 000,00 Р	25 000,00 р.
итого				25 000,00 р.
накладные расходы на работы			0,0%	0,00 р.
накладные расходы на материалы			20,0%	5 000,00 р.
плановые накопления			0,0%	0,00 р.
всего				30 000,00 р.

Вес материалов (справочно) **97,9**

Всего по работам	385 217,92 р.
Всего по материалам	608 676,24 р.
Всего	993 894,16 р.

Налог УСН	6,0%	59 633,65 р.
Налог УСН на работы	0,0%	0,00 р.
Налог УСН на материалы	0,0%	0,00 р.
Непредвиденные расходы	3,0%	29 816,82 р.
Временные здания и сооружения	0,0%	0,00 р.
Стоимость эскизного проекта	1,0%	9 938,94 р.
Стесненность	0,0%	0,00 р.
Уборка территории	0,0%	0,00 р.
Накладные расходы	0,0%	0,00 р.

Всего по калькуляции **1 093 283,58 р.**

Скидка на работы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.
Скидка на материалы с коэффициентами	0,0%	0,00 р.

Всего со скидкой **1 093 283,58 р.**

Заказчик _____/_____

Исполнитель _____/_____